

Kommunstyrelsen

Motion – Solceller på kommunala fastigheter

Motion den 12 oktober 2020 av Sidney Holm m.fl (MP)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen följande.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att en kartläggning av lämpliga kommunala fastigheter där solceller kan placeras redan är genomförd samt att kommunstyrelsen redan fått ett särskilt uppdrag att utreda förutsättningarna för solceller och laddstolpar på flera av kommunens fastigheter.

Motionen är därmed färdigbehandlad.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet har behandlats såväl i kommunstyrelsens miljöutskott som kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 23 februari 2021. År 2017 beslutade kommunfullmäktige att det skulle byggas solenergi-anläggningar på de platser där det är ekonomiskt lönsamt ur ett livscykelperspektiv. Inventering av kommunägda byggnader har genomförts och ett flertal solcellsanläggningar är installerats under åren. Det pågår samtidigt installation på nybyggnationer samt planeras för ytterligare installationer i närtid. I Mål och budget för 2021-2023 har kommunstyrelsen fått i särskilt uppdrag att utreda förutsättningarna för solceller och laddstolpar på flera av kommunens fastigheter. Kommunstyrelsen ska återkomma med en plan för hur en utbyggnad ska kunna gå till och ekonomin för detta. Arbetet med inventering av möjliga platser samt montering av solcellsanläggningar kommer därmed att fortsätta under 2021 i ett ökat tempo. Utöver detta kommer även identifiering av platser för laddstolpar på kvartersmark genomföras i under första halvan av 2021.

Förslagen i motionen

Initiativtagarna yrkar på att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att:

1. genomföra en kartläggning av lämpliga kommunala fastigheter där solceller kan placeras i enlighet med motionens intention.
2. finansiera alla lämpliga solcellsinvesteringar via en separat investeringsram örönmärkt för energiåtgärder som är ekonomiskt lönsamma över tid.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens miljöutskott och i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott. I detta ärende till kommunstyrelsens arbetsutskott presenteras den samlade bedömningen.

Kommunstyrelsens miljöutskott

Kommunstyrelsens miljöutskott föreslog att kommunstyrelsens arbetsutskott ska föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att notera att kartläggning av lämpliga kommunala fastigheter där solceller kan placeras redan är genomförd och att kommunstyrelsen fått i särskilt uppdrag att utreda förutsättningarna för solceller och laddstolpar på flera av kommunens fastigheter och återkomma med en plan för hur en utbyggnad ska kunna gå till och ekonomin för detta. Motionen föreslogs därmed vara färdigbehandlad.

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog att kommunstyrelsens arbetsutskott ska föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att notera att kartläggning av lämpliga kommunala fastigheter där solceller kan placeras redan är genomförd och att kommunstyrelsen fått i särskilt uppdrag att utreda förutsättningarna för solceller och laddstolpar på flera av kommunens fastigheter och återkomma med en plan för hur en utbyggnad ska kunna gå till och ekonomin för detta. Motionen föreslogs därmed vara färdigbehandlad.

Enheten för fastighetsförvaltnings utredning och bedömning

I maj 2017 beslutade kommunfullmäktige att bifalla förslaget att bygga solenergi-anläggningar på de platser där det är ekonomiskt lönsamt ur ett livscykelperspektiv. Arbetet med att planera och montera solcellsanläggningar på byggnader med gynnsam solstrålning har pågått sedan dess.

Alla kommunens egenägda byggnader har inventerats. Inventeringen har utgått ifrån grundförutsättningen att installation av solcellsanläggning endast ska ske på byggnader som ska finnas kvar i minst 12 år för att det ska bli lönsamt ur ett livscykelkostnadsperspektiv. Vidare utgår inventeringen från husets förutsättningar gällande takets lutning och bärighet men även utifrån t.ex. installerad effekt, möjlig solel kWh/år och koldioxidbesparing kg/år. Utifrån dessa parametrar har ett 30-tal kommunägda byggnader identifierats som möjliga solcellsprojekt och fram till i december 2020 har solcellsanläggningar installerats på sex av de kommunägda byggnaderna (Nacka stadshus, Nacka Aula, Nacka konferenscenter, Eklidens skola hus R och hus Q-P samt Montessoriförskolan vid Myrsjö). Installation pågår även i nyproduktionerna för Sigfridsborgsskolan och Boo gårds skola och ytterligare planering pågår för närvarande gällande fyra byggnader (Samskolan, Igelboda skola hus A och B samt Björknäs förskola).

Vidare har kommunfullmäktige i mål och budget för 2021-2023 gett kommunstyrelsen i särskilt uppdrag att utreda förutsättningarna för solceller och laddstolpar på flera av kommunens fastigheter. Kommunstyrelsen ska återkomma med en plan för hur en utbyggnad ska kunna gå till och ekonomin för detta. Enheten för fastighetsförvaltning kommer därefter i ett ökat tempo fortsätta med arbetet med inventering av möjliga platser samt montering av solcellsanläggningar. Utöver detta kommer även identifiering av platser för laddstolpar på kvartermark genomföras i samarbete med Nacka energi och andra energibolag under första halvan av 2021.



Utifrån ovanstående noteras sammanfattningsvis att kartläggning av lämpliga kommunala fastigheter där solceller kan placeras redan är genomförd. Genom kommunstyrelsens särskilda uppdrag i mål och budget för 2021-2023 har det även initierats ett behov av ökat tempo för utbyggnaden samt ekonomin för detta vilket bedöms motsvara intentionerna bakom motionens förslag.

Ekonomiska konsekvenser

Förslag till beslut innebär i sig inga ekonomiska konsekvenser för kommunen. Noteras ska dock att investeringar i solceller idag sker via medlen för komponentutbyte. Om ett ökat tempo i investeringstakten ska ske kommer ytterligare investeringsmedel behöva tillföras.

Konsekvenser för barn

Förslag till beslut innebär i sig inga konsekvenser för barn. Det arbete som redan pågår med att bygga solenergianläggningar på kommunens egna byggnader innebär en minskad negativ klimatpåverkan som är positiv för barn och alla som lever och vistas i Nacka.

Bilaga

1. Motion från Sidney Holm m.fl. (MP)
2. Protokollsutdrag från kommunstyrelsens miljöutskott den 23 februari 2021 § 4
3. Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 23 februari 2021 § 36

Mats Bohman
 Trafik- och fastighetsdirektör
 Stadsledningskontoret

Kersti Hedqvist
 Enhetschef
 Enheten för fastighetsförvaltning

Therese Alvéen
 Strateg fastighetsutveckling
 Enheten för fastighetsförvaltning