

23 mars 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 61

KFKS 2020/747, KFKS 2016/1027

## Tilldelning av budget för Dagvattenrening Kyrkviken 93102454 från budgetram för stadsbyggnadsprojekt år 2021-2023

*Exploateringsenheten Nacka stad*

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att bevilja utökad budget för Dagvattenrening Kyrkviken 93102454 med 4 miljoner kronor netto. Detta fördelat på 18,5 miljoner kronor i investeringsinkomster och 22,5 miljoner kronor i investeringsutgifter.

Nettoinvesteringen, det vill säga summan av inkomster och utgifter, tas i anspråk av budgetramen för stadsbyggnadsprojekt inom Nacka Stad år 2021–2023 på 366 miljoner kronor netto, detta fördelat på 326 miljoner kronor i investeringsinkomster och 692 miljoner kronor i investeringsutgifter, vilken beviljades av kommunfullmäktige den 16 november 2020.

### Ärendet

Stadsbyggnadsprojektet Dagvattenrening Kyrkviken söker utökad budget om 18,5 miljoner kronor i investeringsinkomster och 22,5 miljoner kronor i investeringsutgifter med anledning av att såväl utgifter som intäkter förväntas bli högre än tidigare prognostiserat. Den utökade budgeten söks från den av kommunfullmäktige beslutade budgetram för stadsbyggnadsprojekt inom Exploateringsenheten Nacka stad år 2021–2023.

Projektets totala utgifter bedöms nu uppgå till 57,5 miljoner kronor fördelat på 18,5 miljoner kronor för nedlagda kostnader till och med år 2020, bland annat kostnader för projektledning, projektering, miljödömsprocessen och fosforfällning, samt 39 miljoner kronor för kostnader från och med år 2021 till och med projektavslut, främst avseende entreprenadkostnader för reningsanläggningen men även vissa kostnader för bland annat ytterligare projektering och projektledning.

Den utökande budgeten är nödvändig för att kunna genomföra projekt Dagvattenrening Kyrkviken och därmed möjliggöra planerad stadsutveckling inom framförallt Sickla men även andra delar av Nacka som är beroende av att dagvatten från Järlasjöns avrinningsområden renas.

Projektet kommer att finansieras genom bidrag från Naturvårdsverket, genom vidarefakturerings till Nacka vatten och avfall AB samt genom ett redan avtalat

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

23 mars 2021

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

finansieringsbidrag från Atrium Ljungberg AB. Projektets nettokostnad kommer att finansieras genom att exploatörer inom avrinningsområdet erlägger exploateringsersättning.

I samband med att kommunstyrelsen tar ställning till detta ärende om budgetjustering för projekt dagvattenrening Kyrkviken tar den också ställning till fastställande av utbyggnadspromemorian för projektet.

**Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad samt enheten för bygg och anläggning daterad den 9 mars 2021

**Beslutsgång**

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från exploateringsenheten Nacka stad samt enheten för bygg och anläggning – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Sidney Holm (MP) meddelade att Miljöpartiet ej deltar i beslutet.

Christina Ståldal (NL) meddelade att Nackalistan ej deltar i beslutet.

**Protokollsanteckningar****Mats Gerdau (M) lät anteckna följande till protokollet för Moderaterna.**

”Rent vatten är ett av våra viktiga miljömål och något som vi i Alliansen prioriterar högt. Sommaren 2020 genomfördes en framgångsrik fällning av fosfor som redan påtagligt förbättrat vattenkvaliteten. Nu går vi vidare med en anläggning för att rena det dagvatten som idag rinner ut helt orenat i Kyrkviken. Kopplat till detta kommer också en brygganläggning att byggas för att göra området trevligare och mer tillgängligt för nackaborna. I ett kommande steg ska Kyrkviksparken göras i ordning och ansluta till bryggorna så att man får en större sammanhängande parkmiljö. Projektet har förändrats över tid. Fosforfällningen, bryggorna, mer avancerad reningsanläggning som också flyttats något österut och en samtidig flytt av en huvudvattenledning gör att såväl kostnader som intäkter ökar, men nettokostnaderna ökar med 4 miljoner kronor. Det är viktigt att det stannar med detta.”

**I ovanstående protokollsanteckning instämde Monica Brohede Tellström (L), Johan Krogh (C) och Karin Teljstedt (KD).****Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.**

”Nackalistan deltar inte i detta skede i beslutet men återkommer i vidare instans. Vår inställning är att rening av dagvatten ska ske via den tunnel som nu planeras för vidare från och mot Stockholm eller något annat mer långsiktig verksam lösning. Det är mycket märkligt att Atrium Ljungberg som är markägare, har sluppit att betala en större summa för

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

23 mars 2021

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

dagvattenring som deras centrumanläggning ger upphov till. Lösningen med en anläggning i Kyrkviken är inte så miljömässigt effektiv över tid som andra lösningar kan vara, t ex tunnelalternativet.”

**Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.**

”Nackas största sjö Järlasjön är påverkad av decenniers av utsläpp och det krävs nu långsiktiga och hållbara åtgärder för att sjön ska må bättre. En renare sjö är hälsosammare både för djur, natur och alla de som badar i sjön. Miljöpartiet välkomnar att kommunen nu genomfört vårt förslag om att tillsätta aluminiumsalt genom så kallad fällning för att hjälpa sjön mot övergödning, men vi noterar med sorg avsaknaden av långsiktiga lösningar för att rena de utsläpp som sker idag.

Dagvattenhanteringen i centrala Nacka är och har alltid varit ett sorgebarn, och skärmbassängerna i Kyrkviken som de styrande Allianspartierna enats om är som grädden på moset. Det förorenade vatten som rinner ner i sjön från Sicklas parkeringar och vägarna i området är inget problem som löses med tillfälliga reningsbassänger i vattnet. Miljöpartiet har genom åren föreslagit många konkreta och konstruktiva förslag till alternativa och hållbara lösningar, men dessa har inte ens utretts. Vår utgångspunkt är och förblir att rening av vatten ska ske på land med naturliga lösningar bland annat i en dagvattenpark. Vi har också föreslagit att kommunen ska ta chansen när den finns att koppla in sig på Stockholms planerade dagvattentunnel som delvis dras genom Nacka.

Det som Allianspartierna nu föreslår är en temporär lösning med ett tillfälligt tillstånd som riskerar att bli både ineffektiv och dyr. Miljöpartiet anser att det är vår skyldighet att nu agera för en renare sjö med permanenta och hållbara lösningar, inte envist hålla fast vid något tillfälligt, dåligt, och lämpa över ett större problem till kommande generationer.”

**Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.**

”Socialdemokraterna ville utreda andra alternativ till en bassänglösning i Kyrkviken. Allianspartierna avlog det förslaget, och därför finns idag inget utrett alternativ än denna lösning. Läget för Järlasjön blir alltmer akut och behov av rening av dagvatten är stort. Vi hade hellre sett en lösning där dagvatten kan renas via sedimenteringstunnlar med utlopp i Svindersviken, Hammarbykanalen eller knyter an till Stockholms sedimenteringstunnlar. I sammanhanget bör det ändå påpekas att markägaren ansvarar för att hantera dagvattnet enligt plan- och bygglagen. Atrium-Ljungberg är en av de största markägarna i området och den hårdgjorda marken vid Sicklaköp kvarter är den största anledningen till det ökade behovet av vattenrening. Enligt det avtal som bolaget har skrivit med kommunen ska de enbart stå för 2 miljoner kronor av totala 57,5 miljoner kronor. Det är drygt 3% av kostnaderna. Det är provocerande att den moderatledda majoriteten i tidigt skede avtalat om så att Nackas skattebetalare tvingas stå för merkostnaderna som ett fastighetsbolag ska bära.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande