

23 mars 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 77

KFKS 2021/135

Remiss – Ett bättre underlag för att bedöma bostadsbristen, Ds 2021:2

Yttrande till Finansdepartementet

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

Kommunstyrelsen beslutar att anta enheten för strategisk stadsutvecklings förslag till yttrande enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen.

Ärendet

Alla kommuner ska med riktlinjer planera för bostadsförsörjningen i den egna kommunen. Av remissen till förändringar i lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar framgår förslag som innebär att kraven på den analys som ska ligga till grund för uppgifterna i riktlinjerna förtydligas och får en tydligare inriktning mot bostadsbristen i kommunen. Vidare föreslås att Boverket ska få i uppgift att bedöma och redovisa vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på bostadsmarknaden, och att myndigheten ska förse kommunerna med ett underlag baserat på denna bedömning.

Stockholmsregionen har en gemensam bostadsmarknad och analyser av såväl befolkningsutveckling som bostadsmarknad bör göras ur ett regionalt perspektiv. Även om regionala analyser är nödvändiga och bör göras utifrån gemensamma förutsättningar, finns en risk att nationella kriterier för vad som är en rimlig boendesituation ger en missvisande bild av det lokala bostadsbehovet. Nacka kommun anser att det är viktigt att hänsyn tas till lokala och regionala förutsättningar i bedömningarna.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling daterad den 16 mars 2021

Bilaga 1 Förslag till yttrande Ett bättre underlag för att bedöma bostadsbristen

Bilaga 2 Ett bättre underlag för att bedöma bostadsbristen (DS 2021:2)

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från enheten för strategisk stadsutveckling – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Sidney Holm (MP) meddelade att Miljöpartiet ej deltar i beslutet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande