

Mellan Nacka kommun (org.nr. 212000-0167), ("**Kommunen**"), och Orminge Entré AB (org.nr. 559112-9266), ("**Bolaget**"), träffas följande

TILLÄGGSAVTAL

till markanvisningsavtal, "**Markanvisningsavtalet**", i bilaga 1.

1 § Bakgrund

Kommunen och Gotska Fastighets AB har ingått Markanvisningsavtalet i bilaga 1. Gotska Fastighets AB har sedermera överlåtit Markanvisningsavtalet till Bolaget, vilket Kommunen godkänt, se bilaga 2. Överlåtelsen innebär att Bolaget har övertagit optionen att ensam förhandla med Kommunen om utvecklingen av del av fastigheten Orminge 60:1. Vidare har tilläggsavtal "**Tilläggsavtal 1**" till Markanvisningsavtalet ingåtts mellan parterna, se bilaga 3.

Enligt 2 § i Tilläggsavtal 1 upphör Markanvisningsavtalet att gälla den 31 maj 2020.

Bolaget har begärt mer tid för att slutföra förhandlingarna med Kommunen och Parterna är ense om att fortsätta förhandlingarna, varför Markanvisningsavtalets giltighetstid behöver förlängas.

Vidare är parterna överens om viss förändring av Markanvisningsavtalet.

2 § Markanvisning och giltighet

Giltighetstiden i 3 § i Markanvisningsavtalet ska förlängas till den 31 december 2020. Parterna ska således ingå i bestämmelsen angivna avtal senast detta datum.

3 § Övrigt

I övrigt gäller Markanvisningsavtalet på oförändrade villkor.

* * * * *

Markanvisningsavtalet har upprättats i två likalydande exemplar, av vilka parterna tagit var sitt.

Nacka den 26/10/2020

För Nacka kommun

Stockholm 15/11-20

För Orminge Entré AB

Ulf Crichton
Exploateringschef

BILAGA

1. Markanvisningsavtal (utan bilagor)
2. Överlåtelse av Markanvisningsavtalet
3. Tilläggsavtal till Markanvisningsavtalet