

Frister för rengöring (sotning)

Frister för rengöring (sotning) enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor, i Botkyrka, Ekerö, Haninge, Huddinge, Nacka, Nykvarn, Nynäshamn, Salem, Södertälje och Tyresö kommun.

Denna föreskrift träder i kraft 2021-07-01

Objektstyp med tillämpningskriterier	Tidsfrist
Värme-, varmvatten-, varmlufts-, och ångpannor	
Om pannan ingår i en värmecentral som står under kontinuerlig övervakning av en kvalificerad driftsledare kan sotning utföras med fristen tre år, oavsett vilket bränsleslag som används.	
I övriga fall ska, om eldning sker med <i>fasta bränslen</i> , sotning göras enligt följande:	
Konventionella pannor	3 ggr/år
Pannor med keramisk inklädnad i förbränningskammaren eller motsvarande konstruktion för effektiv förbränning av bränslet och där pannan är ansluten till ackumulatortank eller motsvarande anordning.	2 ggr/år
Pannor där eldning sker med träpellets eller annat från sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle och där eldningsapparaten är speciellt konstruerad för effektiv förbränning av bränslet.	1 ggr/år
Om eldning sker med <i>flytande bränslen</i> ska sotning göras enligt följande:	
Pannor där eldning sker med tung eldningsolja eller annat från sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle.	3 ggr/år
Pannor där eldning sker med lätt eldningsolja eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle och pannans märkeffekt överstiger 60 kW.	1 år
Pannor där eldning sker med lätt eldningsolja eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle och pannans märkeffekt uppgår till högst 60 kW.	2 år
Kökspisar, ugnar och andra jämförbara förbränningsanordningar för matlagning	
Om eldning sker i större omfattning än för enskilt hushålls behov ska sotning göras enligt följande:	
Eldstäder (kolgrill i storkök eller vedeldad pizzaugn i storkök) där eldning sker med fasta bränslen, tung eldningsolja eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle.	6 ggr/år
Eldstäder där eldning sker med lätt eldningsolja eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle.	1 år
Om eldning sker för enskilt hushållsbehov ska sotningsfrister för lokaleldstäder tillämpas.	

Lokaleldstäder	
Eldstäder som utgör den huvudsakliga källan för uppvärmning av det rum där eldstaden är uppställd eller för matlagning.	1 år
Eldstäder som eldas i mindre omfattning och som inte är den huvudsakliga källan för uppvärmning av det rum där eldstaden är uppställd eller för matlagning.	3 år
Eldstaden finns i ett fritidshus.	3 år
Imkanaler i restauranger eller andra storkök	
Imkanaler i storkök	3 ggr/år
Imkanaler i storkök som endast används för uppvärmning av mat eller liknande verksamhet.	1 år
Övriga bestämmelser	
Den entreprenör som utför sotning respektive brandskyddskontroll på uppdrag av Södertörns brandförsvarsförbund har möjlighet att ändra sotningsfrist i enskilt fall om det sker på grund av brandskyddsmässiga skäl. En sådan ändring och anledningen till ändringen ska dokumenteras av entreprenören.	
Om det inte har förekommit något tillfälle då eldning har skett i anläggningen sedan den senaste sotningen, behöver ny sotning inte utföras även om tidsfristen har uppnåtts. Anläggningsägaren behöver i ett sådant fall inkomma med uppgift om detta till berörd entreprenör senast tre helgfria dagar före aviserat datum för sotning.	
Fastighetsägare ska anmäla sådana förändringar som kan föranleda ändring av sotnings- eller kontrollfristerna för en anläggning. Anmälan ska göras direkt till den som utför sotning respektive brandskyddskontroll på uppdrag av Södertörns brandförsvarsförbund. Byte av bränsleslag är ett exempel på en sådan ändring.	