

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 157

KFKS 2020/1183

## Motion – Miljödeklarera byggande av flerfamiljehus

*Motion den 14 december 2020 av Christina Ståldal m.fl. (NL)*

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen fattar följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att intentionerna i motionen uppfylls utifrån den beslutade strategin för miljö- och klimatambitioner samt noterar att det frivilliga certifieringssystemet, som ett flertal byggherrar använder sig av, ligger i linje med vad motionärerna efterfrågar.

Motionen är därmed färdigbehandlad.

### Ärendet

I motion till kommunfullmäktige den 14 december 2020 av Christina Ståldal med flera (NL) föreslås att kommunen ska utarbeta ett underlag för bedömning och marknadsföring av graden av klimatanpassning för de byggherrar som så önskar samt marknadsföra det offentligt för att underlätta för bostadsspekulanterna att göra aktiva val.

Motionen behandlades i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 21 april 2021 (§ 97). Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade att föreslå att kommunfullmäktige noterar att intentionerna i motionen uppfylls utifrån den beslutade strategin för miljö- och klimatambitioner samt noterar att det frivilliga certifieringssystemet som flertalet byggherrar använder sig av, ligger i linje med vad motionärerna efterfrågar. Ärendet har även beretts av kommunstyrelsens miljöutskott som den 20 april 2021 (§ 14) fattade motsvarande beslut som miljö- och stadsbyggnadsnämnden.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling daterad den 4 juni 2021

Bilaga 1 Motion Miljödeklarera byggande av flerfamiljehus

Bilaga 2 Protokollsutdrag från miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 21 april 2021, §14

Bilaga 3 Tjänsteskrivelse från miljöenheten MSN, daterad den 17 mars 2021

Bilaga 4 Protokollsutdrag från kommunstyrelsens miljöutskott den 20 april 2021, §97

Bilaga 5 Tjänsteskrivelse från miljöenheten KSMU daterad den 16 april 2021

### Yrkanden

Christina Ståldal (NL) yrkade bifall till förslaget från enheten för strategisk stadsutveckling.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från enheten för strategisk stadsutveckling – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

## Protokollsanteckningar

### Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”I tjänstehandlingen framgår det att Nacka är på gång att miljödeklarerat byggandet av flerfamiljshus. Detta skulle innebära dels en god information till de många husspekulanter som vill bo i hus med god ekologisk status, dels ge en goodwill till Nacka som kommun för ekologiskt byggande och ge byggföretagen en morot och konkurrensfördel. Med den förklaring som gavs av ansvarig tjänsteperson under mötet så kan Nackalistan bifalla kommunens tjänstehandling eftersom man nu tänker att marknadsföra information om miljövänligt byggande på liknande sätt som motionen förutsätter.”

### Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Det finns tre system för att miljöcertifiera byggnader som redovisar klimatbelastning från byggnaden, och det är rimligt om Nacka kommun i motionens anda förespråkar ETT underlag för bedömning av klimatbelastning från byggnaden. Som konsument är det svårt att se skillnaden på de olika miljöcertifieringarna (och dess olika nivåer, tex guld silver och brons). Även om det i huvudsak är exploatörens beslut att bestämma vilket system och nivå som ska gälla för en nybebyggelse ser Vänsterpartiet att kommunen ska vara aktiv och pådrivande i förhandlingarna med exploatören för att implementera klimat och miljö ambitionerna i stadsutvecklingen på tydligt sätt och kunna förorda ett av de tre miljöcertifieringssystemen.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------