

15 mars 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 55

KFKS 2021/164

Motion – Anpassa byggandet i Björknäs till befintlig karaktär

Motion den 1 februari 2021 av Christina Ståldal m.fl. (NL)

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att kommunstyrelsen har antagit en inriktning för utvecklingen av Björknäs som syftar till att bevara Björknäs karaktär av lummig och småskalig trädgårdsstad i samspel med natur och hav och att utvecklingen ska ske i dialog med Björknäsborna. Därmed är stora delar av motionens intentioner tillgodosedda och kan med detta anses bifallen.

Ärendet

Motionärerna anser att den starka kritiken mot tidigare samrådsförslag för detaljplanen för Björknäs-Värmdövägen behöver tas på allvar. Motionärerna menar också att karaktären i området behöver värnas om och nya bebyggelseinslag borde förhålla sig till detta men utesluter inte ny bebyggelse. De anser dock att exploateringen av Björknäs borde göras mindre massiv och i en annan skala. Vidare anser motionärerna att vägplaneringen för den gällande bebyggelseplanen upplevs som otillfredsställande och är en fara för bland annat barn. Slutligen menar de att många boende funderar på att flytta som en följd av att karaktären kraftigt kan komma att förändras.

Det pågår ett planarbete inom Björknäs-Värmdövägen, och ett första samråd kring detaljplanen genomfördes under sommaren 2020. Under hösten 2021 har planenheten utarbetat ett nytt samrådsförslag för detaljplanen för Björknäs-Värmdövägen, som innebär att förslaget till stora delar överensstämmer med den inriktning som motionären efterfrågar.

Under 2021 har enheten för strategisk stadsutveckling arbetat med att ta fram en nulägesbeskrivning för Björknäs. Utifrån nuläget har ett förslag till fortsatt arbete för att tydliggöra inriktning för Björknäs till år 2050 i form av en områdesplan arbetats fram.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling daterad den 16 februari 2022
Bilaga 1 Motion anpassa byggandet i Björknäs till befintlig karaktär

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

- Bilaga 2 Protokollsutdrag från miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 26 januari 2022
Bilaga 3 Tjänsteskrivelse från planenheten, daterad den 10 januari 2022

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Sidney Holm (MP), Johan Krogh (C), Karin Teljstedt (KD) och Gunilla Grudevall-Steen (L), att kommunfullmäktige föreslås besluta följande.

”Kommunfullmäktige noterar att kommunstyrelsen har antagit en inriktning för utvecklingen av Björknäs som syftar till att bevara Björknäs karaktär av lummig och småskalig trädgårdsstad i samspel med natur och hav och att utvecklingen ska ske i dialog med Björknäsborna. Därmed är stora delar av motionens intentioner tillgodosedda och kan med detta anses bifallen.”

Christina Ståldal (NL) yrkade bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställde alliansens förslag mot förslaget från Christina Ståldal och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med alliansens förslag.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |