



Tävlingsbidrag Igelbodatomterna
Exploateringsenheten Nacka
KFKS 2021/679

"Markanvisningstävling – Försäljning av två industritomter samt utbyggnad av gata i Igelboda".

Typ av verksamhet, beskrivning av verksamhetens marknad och bolagspresentation på Tomt A	Vi planerar att uppföra Igelboda företagsby, området planeras att innehålla flertalet mindre lokaler enligt bifogad konceptbeskrivning, se bifogad fil.
Typ av verksamhet, beskrivning av verksamhetens marknad och bolagspresentation på Tomt B	Vi planerar att uppföra Igelboda företagsby, området planeras att innehålla flertalet mindre lokaler enligt bifogad konceptbeskrivning, se bifogad fil.
Antal arbetstillfällen för verksamhet på Tomt A	> 40 arbetstillfällen
Antal arbetstillfällen för verksamhet på Tomt B	> 40 arbetstillfällen
Anbudspris på Tomt A, ange pris i kr/kvm tomtareal	1210 kr/kvm markyta
Anbudspris på Tomt B, ange pris i kr/kvm tomtareal	1210 kr/kvm markyta
Det är uppfattat att tävlingsvinnaren ska utföra och bekosta projektering och utbyggnad av allmän gata enligt <i>bilaga 3 kravställning utbyggnad allmänna anläggningar Igelboda.</i> (Om svaret är NEJ förkastas anbudet)	<input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEJ

<p>En kortfattad sammanställning av senaste årsredovisning samt ekonomisk prognos för innevarande år finns bifogat. (Om svaret är NEJ förkastas anbudet)</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEJ</p> <p>Årsredovisning, se bifogad fil.</p> <p>En prognos för bokslut 30/4-2022 för Frentab AB koncern är: Omsättning: 385 mkr Rörelsemarginal: 16%</p> <p>I det fall mer information önskas, vänligen kontakta Jörgen Nygård.</p>
<p>Tomter och gata kan bebyggas i enlighet med tidsangivelse i objektbeskrivningen <i>punkt 2.3 Byggskyldighet</i>. (Om svaret är NEJ förkastas anbudet)</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEJ</p>
<p>Bilagt utkast på markanvisningsavtal accepteras. (Om svaret är NEJ förkastas anbudet)</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEJ</p>
<p>Lämnat anbud är bindande till och med 2022-09-30. (Om svaret är NEJ förkastas anbudet)</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEJ</p>
<p>Bolag</p>	<p>Frentab AB</p>
<p>Organisationsnummer</p>	<p>559135-3536</p>
<p>Kontaktuppgifter</p>	<p>Jörgen Nygård Tel. 070-2469536 jorgen.nygard@frentab.se</p>

Bilagor (lista över eventuella inlämnade dokument)	Företagspresentation Frentab Koncept Igelboda Årsredovisning Registreringsbevis
Underskrift av firmatecknare (bifoga registreringsbevis)	
Namnförtydligande firmatecknare	John Fransson
Namnförtydligande firmatecknare	Johanna Hclander