

Plats och tid Nacka stadshus, Nackasalen, kl 15:00 – 15:57

BESLUTANDE

Mats Gerdau (M) ordförande
Johan Krogh (C) 1:e vice ordf
Johanna Kvist (S) 2:e vice ordf
Filip Wiljander (M)
Peter Zethraeus (M)
Cecilia Gardner Larsson (M)
Gunilla Grudevall Steen (L)
Karin Teljstedt (KD)
Henrik Unosson (S)
Gunnel Nyman Gräff (S)
Mikael Carlsson (NL)
Tomas Ottosson (V)
Desha Svenneborg (MP)

ERSÄTTARE

Eivor Örenmark (M)
Tobias Nässén (M)
Oliver Rykatkin (M)
Christian Listérus (M)
Emma Eide (C)
Anders Tiger (KD)
Andreas Andersson (S)
Ella Tegsten (S)
Kristina Granlund (NL)
Alena Jukic (V)
Sidney Holm (MP)

Insynsplats Lars Alexandersson (SD)

Övriga deltagare §§ 61-79 Eva Öhbom Ekdahl (kommunfullmäktiges ordförande),
Hans-Otto Halvorsen, Mats Bohman, Charlotte Persson, Henrik
Ahl, Elisabeth Carle, Karin Kollberg, Henrik Palmblad-Wennergren
§§ 61-81: Anna Kristiansson, Jörn Karlsson
§§ 61-83: Victor Kilén, Maria Rönnberg, Christopher Arontaus, Anders
Mebius, Therese Alvéen, Mats Wester, Poa Hellqvist, Mohammad
Manouchehr och Astrid Andersson.

Utses att justera Johanna Kvist

Justeringsdatum 6 februari 2023

Paragrafer 68-69, 75-77, 81-82

Justeringsdatum 8 februari 2023

Paragrafer 61-83

Underskrifter Sekreterare

.....
Astrid Andersson

Ordförande

.....
Mats Gerdau

Justerande
Johanna Kvist

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat, gällande §§ 68-69, 75-77, 81-82
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	6 februari 2023
Anslaget sätts upp	7 februari 2023
Anslaget tas ned	1 mars 2023
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

Kommunsekreterare

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat.

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	6 februari 2023
Anslaget sätts upp	9 februari 2023
Anslaget tas ned	3 mars 2023
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

.....

Kommunsekreterare

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Innehållsförteckning

§ 61	KFKS 2023-00001	7
	Anmälningar	7
§ 62	KFKS 2023-00002	8
	Delegationsbeslut.....	8
§ 63	KFKS 2016-01083	11
	Genomförandebeslut för stadsbyggnadsprojekt Östra Gräsvägen, fastigheten Sicklaön 73:119 med flera, Södra Nacka	11
§ 64	KFKS 2021-00772	13
	Ansökan om budget för stadsbyggnadsprojekt Fisksättratombterna, fastigheterna Igelboda 2:18 och Igelboda 2:19, Fisksätra.....	13
§ 65	KFKS 2021-00960	16
	Tilläggsavtal till exploateringsavtal för Morningside Marina, Erstavik 25:38 inom södra Nacka	16
§ 66	KFKS 2023-00107	20
	Preliminärt bokslut för 2022	20
§ 67	KFKS 2023-00051	21
	SCB:s medborgarundersökning 2022	21
§ 68	KFKS 2021-00675	24
	Komplettering av överklagan till Mark- och miljööverdomstolen om fotbollsplaner i Källtorp	24
§ 69	KFKS 2023-00014	27
	Gemensam målbild 2023-2026 – Samverkan Stockholmsregionen	27
§ 70	KFKS 2022-00947	29
	Medborgarförslag – Kommunal hantering av inlämnade medborgarförslag.....	29

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 71	KFKS 2022-00893	30
	Medborgarförslag om att få jobba hemifrån för elever	30
§ 72	KFKS 2022-00938	32
	Medborgarförslag om mer material i Myrsjöskolan.....	32
§ 73	KFKS 2022-00922	34
	Medborgarförslag om mobiler i skolan.....	34
§ 74	KFKS 2022-00932	36
	Medborgarförslag gällande tuggummi i skolan.....	36
§ 75	KFKS 2022-00729	38
	Val av en ledamot till beredningen för beredskapsfrågor för perioden 2023-2026	38
§ 76	KFKS 2022-00729	39
	Begäran om entledigande från uppdraget som ledamot i beredningen för beredskapsfrågor från Tomas Ottosson samt val av ny ledamot för perioden 2023-2026.....	39
§ 77	KFKS 2022-00729	40
	Begäran om entledigande från uppdraget som ersättare i kommunstyrelsens trygghetsutskott från Christina Ståldal samt val av ny ersättare för perioden 2023-2026.....	40
§ 78	KFKS 2022-00547	41
	Motion – Åtgärder mot våld i ungas nära relationer	41
§ 79	KFKS 2023-00096	44
	Omreglering av avgäld för tomträtt med adresserna Oxelbacken I m.fl. i Älta	44
§ 80	KFKS 2022-01214	46
	Överlåtelse av del av fastigheterna Rensättra 6:1 och 2:3 för byggnation av Myrsjö simhall.....	46
§ 81	KFKS 2022-00133	50

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Tilldelningsbeslut i upphandling av leverantör som ska bygga, äga och driva ny simhall i Myrsjö sportcentrum	50
§ 82 KFKS 2022-00827	54
Tilldelningsbeslut i upphandlingen av Velamsunds ridanläggning	54
§ 83	56
Övriga frågor	56

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2023-00001

§ 61

Anmälningar

Beslut

Anmälningarna noteras till protokollet.

Handlingar i ärendet

Anmälningar KS, 2023-02-06

Ärende	Åtgärd/ansvar
Inbjudningar	
Inbjudan från SKR till Webbinarium våren 2023 - hot och hat mot förtroendevalda våren 2013	
Övrigt	
Protokoll från KSMU 2023-01-24 KSSU 2023-01-24 KSAU 2023-01-31 KSVU 2023-01-31	
<i>Södertörns brandförsvarsförbund</i> ; protokoll från förbundsdirektionen 2023- 01-27	

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2023-00002

§ 62

Delegationsbeslut

Beslut

Delegationsbesluten noteras till protokollet.

Handlingar i ärendet

Delegationsbeslut, KS 2023-02-06

	Ärende	Beslutsfattare	Datum
1.	Återrapportering av delegationsbeslut kränkande behandling, trakasserier och sexuella trakasserier december 2022 KFKS 2023-00007	Utbildningsstrateg Välfärd skola	2023-01-02
2.	Utnämning av säkerhetsskyddschef KFKS 2022-01181	Stadsdirektören	2022-01-10
3.	Förändring av beslutsattestanter inom produktionsområde Välfärd Samhällsservice från 11 januari 2023 KFKS 2022-01082	Produktionsdirektör, Välfärd samhällsservice	2023-01-11
4.	Tillägg till yrkande i Lantmäteri-förrättning KFKS 2013-00652	Projektledare Exploateringsenheten	2023-01-11
5.	Anlitande av konsult inom ramen för beslutade investerings-och eller exploateringsåtgärder, <i>Fladdermusinventering, Henriksdalsbacken</i> KFKS 2022-01158	Planarkitekt och delprojektledare, Planenheten	2023-01-12
6.	Anlitande av konsult inom ramen för beslutade investerings-och eller exploateringsåtgärder, <i>Artskyddsutredning fågel, Henriksdalsbacken</i> KFKS 2023-00037	Planarkitekt och delprojektledare, planenheten	2023-01-12

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

7.	Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av kommunikationstjänster KFKS 2022-0061	Kommunikationsdirektör	2023-01-11
8.	Beslutsattestanter 2023 för kommunstyrelsen, <i>ansvar NTN</i> KFKS 2022-01082	Trafik- och fastighetsdirektör	2022-12-31
9.	Upphandling av huvudprojektledare för Mötesplats Nacka KFKS 2016-285	Enhetschef exploateringsenheten	2023-01-16
10.	Förändring av beslutsattestanter inom produktionsområde Valfärd skola 2023 KFKS 2022/01082	Tf Produktionsdirektör, Valfärd skola	2023-01-20
11.	Anmälan av personuppgiftsincident till Integritetsskyddsmyndigheten (IMY) <i>Delegationsbeslut att inte anmäla personuppgiftsincident till IMY</i> KFKS 2022-01241	Enhetschef exploateringsenheten	2023-01-16
12.	Anmälan av personuppgiftsincident till Integritetsskyddsmyndigheten (IMY) <i>Delegationsbeslut att inte anmäla personuppgiftsincident till IMY</i> KFKS 2023-00053	Enhetschef exploateringsenheten	2023-01-19
13.	Tilldelningsbeslut i upphandling av ärendehanteringssystem KFKS 2022-00708	Stöd- och servicedirektör	2023-01-20
14.	Anmälan av personuppgiftsincident till Integritetsskyddsmyndigheten (IMY) <i>Delegationsbeslut att inte anmäla personuppgiftsincident till IMY</i> KFKS 2023-00088	Enhetschef exploateringsenheten	2023-01-24
15.	Anstånd för betalning av faktura KFKS 2023-00106	Biträdande enhetschef, redovisningsenheten	2023-01-26
16.	Ombyggnad Kvarnholmsvägen projektnr. 90000254 KFKS 2020-00922	Gruppchef Anläggningsenheten	2022-12-20

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

17.	Förändring av beslutsattestanter inom produktionsområde Valfärd skola 2023	Produktionsdirektör Valfärd skola	2023-01-30
18.	Nyttjanderättsavtal med Besqab, Södra Nacka Strand, detaljplan 4 <i>Fastigheten Sicklaön 14:1</i> KFKS 2017-900	Projektchef, Exploateringsenheten	2023-12-22
19.	Avtals om servitut avseende balkonger KFKS 2021-341, KFKS 2021-351	Projektchef, Exploateringsenheten	2023-01-30

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2016-01083

§ 63

Genomförandebeslut för stadsbyggnadsprojekt Östra Gräsvägen, fastigheten Sicklaön 73:119 med flera, Södra Nacka

Tilldelning av utökad budget för genomförandeskedet

Beslut

Kommunstyrelsen beviljar utökad budget för stadsbyggnadsprojekt Östra Gräsvägen, med -0,3 miljoner kronor netto, vilket tas i anspråk av budgetram för stadsbyggnadsprojekt inom Nacka för år 2023–2025. Detta fördelat på 0,7 miljoner kronor i investeringsinkomster och 1 miljon kronor i investeringsutgifter.

Sammanfattning av ärendet

Budget föreslås tilldelas för stadsbyggnadsprojektet Östra Gräsvägen från budgetramen för stadsbyggnadsprojekt år 2023–2025, vilken beviljades av kommunfullmäktige den 14 november 2022, med totalt -0,3 miljoner kronor netto. Detta fördelat på 0,7 miljoner kronor i investeringsinkomster och 1 miljoner kronor i investeringsutgifter.

Detaljplanen för stadsbyggnadsprojektet Östra Gräsvägen vann laga kraft 13 maj 2021 och medger byggnation av cirka 130 nya bostäder. Östra Gräsvägen är beläget i östra delen av Ektorp mellan Värmdöleden (väg 222) och Skuru skola. Genomförande av detaljplanen pågår.

Projektet söker nu utökad budget för projektledning, proaktiv bygglovsprocess, ansökan om fastighetsbildning, kostnad för fastighetsbildning och uppföljning av upprättande avtal. Övervägande del finansieras av intäkter via planavtal, exploateringsavtal samt markgenomförandeavtal i form av att exploatörerna står för kommunens administrativa kostnad för till exempel projektledning. Kommunen står för en del av investeringskostnaderna då kommunen upplåtit mark med tomträtt, som i sin tur genererar intäkter i form av tomträttsavgäld till kommunen. Stadsbyggnadsprojektet Östra Gräsvägen bedöms i sin helhet generera ett negativt netto till kommunen om cirka -2,3 miljoner kronor. Inkluderat en nuvärdesberäkning av tomträttsavgälden blir det ett positivt netto om cirka 30 miljoner kronor.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 24 januari 2023 § 4
Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten daterad den 21 december 2022

Bilaga 1 Ärendeöversikt

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – stadsutvecklingsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2021-00772

§ 64

Ansökan om budget för stadsbyggnadsprojekt Fisksätratombterna, fastigheterna Igelboda 2:18 och Igelboda 2:19, Fisksätra

Beslut

Kommunstyrelsen beviljar budget för Fisksätratombterna 93104387 med -2 miljoner kronor netto, vilket tas i anspråk av budgetram för stadsbyggnadsprojekt inom Nacka för år 2023-2025. Detta fördelat på 0 miljoner kronor i investeringsinkomster och 2 miljoner kronor i investeringsutgifter.

Sammanfattning av ärendet

Budget föreslås tilldelas för stadsbyggnadsprojektet Fisksätratombterna från budgetramen för stadsbyggnadsprojekt år 2023-2025, vilken beviljades av kommunfullmäktige den 14 november 2022, med totalt 2 miljoner kronor netto. Detta fördelat på 0 miljoner kronor i investeringsinkomster och 2 miljoner kronor i investeringsutgifter.

Kommunstyrelsen beslutade den 13 juni 2022, KFKS 2021-679, att markanvisa del av fastigheterna Igelboda 2:18 och 2:19. Enligt det ärendet ska fastighetsbildning, naturvärdesinventering inklusive artskyddsutredning och bebyggelsesätt med hänsyn till våtmarksfrågan utredas innan genomförandeavtal och köpeavtal kan ingås. Denna budgetansökan avser kostnader för kommunens egna kostnader samt kostnader för att genomföra fastighetsbildning och utredningar i enlighet med tidigare beslut så att köpeavtal och genomförandeavtal kan tecknas.

Projektet bedöms generera ett positivt netto till kommunen om cirka 12,5 miljoner kronor om villkoren uppfylls och genomförandeavtal och överlåtelseavtal kan ingås.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 24 januari 2023 § 5
Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten daterad den 15 december 2022

Yrkanden

Johanna Kvist (S) yrkade, med instämmande av Tomas Ottosson (V) och Mikael Carlsson (NL), avslag på stadsutvecklingsutskottets förslag.

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det fanns två förslag till beslut – stadsutvecklingsutskottets förslag samt Johanna Kvists yrkande om avslag på förslaget.

Ordföranden ställde stadsutvecklingsutskottets förslag mot avslag, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Reservationer

Johanna Kvist reserverade sig mot beslutet för Socialdemokraterna och ingav följande.

”Vi har tidigare yrkat avslag till försäljningen av dessa tomter. Vi ansåg att avyttra marken inte var ansvarigt givet den osäkra framtid som gäller platsen. Ett exempel är att marken kan komma att behövas när Saltsjöbanan får nya vagnar. Då kommer depån i Neglinge inte vara tillräckligt stor, utan det kan behövas fler platser för uppställning av tåg/vagnar, kanske också en ny eller kompletterande verkstad. Att få arbetstillfällen på plats i och runt Fisksätra är viktigt men att sälja marken utan att ha försäkrat sig om och fört dialog om Saltsjöbanans upprustning och kommande vagnar med Region Stockholm anser vi var förhastat.”

Mikael Carlsson reserverade sig mot beslutet för Nackalistan och ingav följande.

”Nackalistan har varit emot att bebygga ”Fisksätratomterna” och hade istället gärna sett att man skyddat och bevarat de naturvärden som finns här. Att ta bort viktig skogsmark samt fylla igen en sumpskog som fungerar som en naturlig kolsänka är helt fel väg att gå. Vi yrkar därför avslag på denna ansökan av budget.”

Tomas Ottosson reserverade sig mot beslutet för Vänsterpartiet och ingav följande.

”Det är värdefull sumpskog som kommer att förstöras för att anlägga ett verksamhetsområde. Det är ingen bra ide i dagens klimatnödläge. Att skövla skogen och fylla igen en sumpskog är helt emot Nacka kommuns planer på att minska sina utsläpp av koldioxid. Sumpskog och andra skogar är naturliga kolsänkor som dessutom fortsätter att fånga in och lagra koldioxid så länge den finns kvar. Den naturmark som är obebyggd i Nacka behöver fortsätta få vara det. Mänsklig aktivitet kan inte tränga undan och exploatera naturen mer. Det är redan gjort i för stor omfattning.”

Protokollsanteckningar

Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”Miljöpartiet hade inte velat att dessa tomter såldes men då det är ett redan fattat beslut så är vår ingång nu att ge så bra förutsättningar som möjligt sett till miljö- och klimataspekter.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Därför är det bra att projektet tilldelas extra medel för att genomföra utredningar kopplade till naturvärdena på platsen, något som varit ett krav från vår sida.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2021-00960

§ 65

Tilläggsavtal till exploateringsavtal för Morningside Marina, Erstavik 25:38 inom södra Nacka

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ingå föreslaget tilläggsavtal till exploateringsavtal för Morningside Marina, Erstavik 25:38 med Duvnäs Fastighets AB (org.nr. 556613–8508).

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsprojektet Morningside Marina, inom fastighet Erstavik 25:38, har försenats med anledning av att detaljplanen har överklagats till mark- och miljööverdomstolen. Dom har ännu inte meddelats. Översyn har gjorts av behovet av och kostnader för utbyggnad av allmänna anläggningar då förutsättningarna har förändrats efter att exploateringsavtal har tecknats. Genomgång har också gjorts av upparbetade plankostnader med anledning av att vissa omtag har gjorts under planarbetet.

Kommunen ingick den 1 juli 2021 ett exploateringsavtal om utveckling av fastigheten Nacka Erstavik 25:38 med Duvnäs Fastighets AB. Ett förslag till tilläggsavtal till exploateringsavtalet har tagits fram för ändringar av utbyggnad av allmän plats som ska bekostas av exploatören. Tilläggsavtalet reglerar att belysning inte ska byggas ut vid Saltsjöbadsvägen eftersom belysning redan har byggts ut och att Saltsjöbadsvägen inte ska beläggas med nytt slitlager eftersom behov saknas. Vidare reglerar föreslaget tilläggsavtal att exploatören maximalt ska betala 7,4 miljoner kronor för utbyggnad av gångväg vid Saltsjöbadsvägen och att kommunen ska bekosta förrättningskostnader rörande allmän plats. Utbyggnaden av gångvägen kalkyleras idag till 7,4 miljoner kronor.

Parterna ingick den 11 augusti 2011 program- och detaljplaneavtal avseende upprättande av detaljplan för fastigheten Erstavik 25:38. Kommunen och exploatören Duvnäs Fastighets AB har parallellt med framtagandet av ovan beskrivet tilläggsavtal även tagit fram ett förlikningsavtal gällande minskning av plankostnaden med 250 000 kronor. Beslut om förlikningsavtalet fattas av stadsbyggnadsdirektören enligt punkt 2.9 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Kommunens ekonomi påverkas av förändringen i föreslaget tilläggsavtal genom att kommunen ska bekosta förrättningskostnader, eventuell utbyggnadskostnad som överstiger 7,4 miljoner kronor och 250 000 kronor av plankostnaden. Stadsbyggnadsprojektet Morningside Marina, Erstavik 25:38 beräknas efter tilläggsavtal och förlikningsavtal generera ett positivt netto om 40 000 kronor.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 24 januari 2023 § 6
Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten daterad den 19 december 2022

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Bilaga 1 Föreslaget tilläggsavtal till exploateringsavtal med Duvnäs Fastighets AB

Bilaga 2 Exploateringsavtal med Duvnäs Fastighets AB (utan bilagor)

Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkade, med instämmande av Peter Zethraeus (M), bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Mikael Carlsson (NL) yrkade, med instämmande av Tomas Ottosson (V), att förslaget skulle avslås.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det fanns två förslag till beslut – stadsutvecklingsutskottets förslag samt Mikael Carlssons yrkande om avslag på förslaget.

Ordföranden ställde stadsutvecklingsutskottets förslag mot avslag, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Gunilla Grudevall-Steen (L) och Desha Svenneborg (MP) deltog ej i beslutet.

Protokollsanteckningar

Gunilla Grudevall-Steen lät anteckna följande till protokollet för Liberalerna:

”Vi liberaler deltar inte i beslutet då vi vidhåller att man ej skulle ha inlett ett stadsbyggnadsprojekt här överhuvudtaget. Vi har velat behålla den marina verksamheten och inte bebygga med bostäder som hamnar i norrläge.

Vi anser att det finns andra områden som är bättre lämpade för bostäder.”

Johanna Kvist lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Vi har vid tidigare tillfällen då detaljplanen för Morningside varit upp för behandling framfört synpunkter på trafiksäkerheten och buller. Att man nu omförhandlat avtalet ändrar inget i sak utan det är samma förslag som ligger kvar, men att man ändrar ansvarsfördelningen mellan kommunen och exploatören.

Den ökade biltrafiken med nya bostäder och att vägen används allt mer av boende från Fisksätra och Saltsjöbaden borde innebära att åtgärder behöver ske. Vi vill att man ska göra det möjligt med en separat gång och cykelbana för att höja säkerheten för de som går och cyklar.

Detta innebär inte heller någon förändring i bullersituationen och med det riskerna utan åtgärder för att hantera buller i området. De planerade bostäderna kommer närmare Saltsjöbanan än tidigare bebyggelse. Det är en oro att det kan påverka trafiken och hastigheten på Saltsjöbanan.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Nackalistan har hela tiden tyckt att byggnationen av Morningside marina inte är en bra idé, detta har vi framfört och redogjort för under den tidigare hanteringen av detta ärende. Vi har konsekvent yrkat på avslag för detta projekt och därför yrkar vi även avslag även på detta tilläggsavtal.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Vänsterpartiet anser inte att tilläggsavtalet behövs då vi anser att det bästa är att inte bebygga platsen överhuvudtaget. Att i stället acceptera domen från Mark och miljödombstolen som inte ansåg detaljplanen vara tillåten.

Vänsterpartiet har, ända sedan projektet initierades, varit emot att detaljplanen färdigställs och bygget genomförs. Vårt främsta argument emot projektet har varit att det ytterligare ökar bilberoendet eftersom närmaste kollektivtrafik ligger för långt från det tilltänkta bostadsområdet. Det är ett typiskt projekt av karaktären "lyxbostäder" som Nacka inte behöver. Trots typen av bostäder så har området ett flertal inneboende problem. Det främsta är att området är synnerligen bullerutsatt då Saltsjöbanan går alldeles i anslutning till de tänkta byggnaderna. Någon bullerdämpning av banan är inte tänkt att utföras utan problemen löses främst genom ljudisolerade fönster. Det innebär dock att utemiljön är synnerligen bullerutsatt. Vår grundinställning är att buller ska dämpas vid källan, inte genom isolerade fönster. Risken finns dessutom att SL kan komma att tvingas utföra bullerdämpande åtgärder istället för exploitören. Området är också dåligt utifrån ett barnperspektiv, bullret i utemiljön är ett skäl till det. Gamla Saltjöbadsvägen är ett viktigt cykelstråk. Den ökade biltrafiken som området kommer att medföra, i kombination med att inga särskilda anordningar för cykeltrafiken görs, innebär olycksrisker. Regionen har också i samband med granskningen framfört synpunkter på att den tilltänkta ändringen av vägen i anslutning till området kommer att innebära att busstrafik på vägen omöjliggörs. Under perioder när Saltsjöbanan inte kan trafikeras går ersättningsbussar den aktuella vägen och det kan alltså komma att förhindras i en framtid. Kommunen har menat att så inte kommer att bli fallet men detta har inte avspeglats i uttalanden från regionen. Begränsas förutsättningen för ersättningsbussar medför det allvarliga konsekvenser för Fisksätra och övriga bostadsområden längre ut i Saltsjöbaden. Ett annat perspektiv på exploateringsavtal och detaljplan är byggnationen i relation till havsytan. Klimatanpassningsplanen för att undvika skador i framtiden på grund av klimatförändringar, tex, höjt vattenstånd i havet visar på att aktuell planerad bebyggelse tangerar gränsen redan idag. Det är definitivt troligt att den aktuella havsnivån kommer höjas mer än dagen försiktiga beräkningar. Sammanfattningsvis anser Vänsterpartiet att projektet Morningside Marina inte bör genomföras.”

Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”Miljöpartiet har vi genom åren varit skeptiska till detta projekt av flera anledningar och vi hade inte velat se den föreslagna exploateringen här. Det handlar bl.a. om klimatanpassning

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

med översvämningsrisker, brist på ytor för barn, avståndet till kollektivtrafik och osäkerheter kopplade till bullerfrågan. Eftersom beslut nu är fattat så avstod vi från att delta i dagens beslut kring detta tilläggsavtal.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2023-00107

§ 66

Preliminärt bokslut för 2022

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen rörande kommunens bokslut 2022 i korthet till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Nacka kommun redovisar preliminärt ett resultat på 511,8 miljoner kronor 2022. Resultatet motsvarar 8,0 procent av skatteintäkter och generella statsbidrag (6 370,7 miljoner kronor). Det innebär att fullmäktiges resultatmål i Mål och budget på minst 2,0 procent är uppfyllt. Det underliggande resultatet, exkl. jämförelsestörande poster, är 368,3 miljoner kronor, vilket är 217,5 miljoner kronor högre än det budgeterade resultatet. Den positiva avvikelser beror främst på högre skatteintäkter med 136,2 miljoner kronor samt att nämnderna totalt har en positiv avvikelse på 110,7 miljoner kronor. Den största negativa avvikelser är inflationsuppräknningen av åtagandet i tunnelbanan 72,1 miljoner kronor. Alla nämnder utom två höll budget eller redovisade överskott.

Årets netto för projekt uppgår till -662,0 miljoner kronor, varav nettoinvesteringarna är -727,6 miljoner kronor. Stadsutveckling står för -234,4 miljoner kronor av det totala projektutfallet, varav -300,0 miljoner kronor avser nettoinvesteringar.

Kommunens soliditet är 51,7 procent vilket är en ökning med 1,5 procentenheter jämfört med 50,2 procent 2021. Soliditeten inklusive kommunens pensionsåtagande är 40,1 procent och har ökat med 2,7 procentenheter jämfört med 37,4 procent 2021.

Kommunens låneskuld uppgår till 1 550 miljoner kronor, vilket är 200 miljoner kronor högre än föregående år.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och controllerenheten, daterad den 30 januari 2023

Bilaga 1 Preliminärt bokslut för 2022

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från stadsledningskontoret och controllerenheten – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2023-00051

§ 67

SCB:s medborgarundersökning 2022

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Statistiska centralbyrån (SCB) genomför årligen en medborgarundersökning för de kommuner som vill delta. I undersökningen 2022 har 137 kommuner deltagit. Det är en attitydundersökning som ger en bild av vad medborgarna tycker om sin kommun och dess verksamheter. Från och med 2021 har undersökningen fått en ny form. Frågorna har omarbetats i SCB-enkäten och svaren redovisas nu i andelar (procentsatser), vilket gör att medborgarundersökningarna från 2021 och framåt inte kan jämföras rakt av med tidigare års undersökningar. Enkäten har skickats till ett slumpmässigt urval på 1 600 Nackabor i åldrarna 18 år och äldre, varav 603 (38 procent) har svarat.

Nacka kommun har bättre resultat än rikssnittet på 81,1 procent av frågorna. I frågorna om kommunen som helhet hamnar Nacka bland de 10 procent bästa kommunerna förutom för frågan ”Hur tycker du att din kommun sköter sina olika verksamheter?” där Nacka är bland de 12 procent bästa kommunerna. Resultatet visar att 97,5 procent av de som svarar tycker att kommunen är en mycket eller ganska bra plats att leva och bo på. 81,1 procent kan rekommendera andra som inte bor i Nacka att flytta till kommunen. 88,8 procent tycker att kommunen sköter sina verksamheter på ett mycket bra eller ganska bra sätt. Enbart 28,8 procent tycker att man har mycket eller ganska stora möjligheter till insyn och inflytande över kommunens beslut och verksamheter. Det låga resultatet följer tidigare års svarsmönster (inom Nöjd-inflytande-Index) men ligger högre än rikssnittet. Nacka kommun har dessutom valt att lägga till 7 tilläggsfrågor, bland annat om företagsklimatet i kommunen.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 31 januari 2023 § 3

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret m.fl. daterad den 23 januari 2023

Bilaga 1 Medborgarundersökningens andelstabeller 2022 Nacka

Bilaga 2 Andelstabeller tilläggsfrågor 2022 Nacka

Bilaga 3 Teknisk rapport medborgarundersökningen 2022

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – arbetsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Protokollsanteckningar

Mats Gerdau lät anteckna följande till protokollet från Moderaterna:

”Enligt SCB:s medborgarundersökning tillhör Nackaborna de mest nöjda i landet både med kommunen som helhet, med servicen och med sina möjligheter att påverka. 97,5 procent anser att Nacka är en bra kommun att bo och leva i (rikssnitt 92,4) och 89 procent tycker att kommunen sköter verksamheter bra (rikssnitt 81). 81 procent kan rekommendera någon att flytta hit (rikssnitt 63).

Vi ser att nöjdheten med skolan och förskolan och skötseln av naturen och allmänna platser är mycket högt i Nacka, vilket vi är glada för. Tillgången till laddstolpar och arbetsplatser i kommunen är högprioriterade för oss och vi ser nu också nöjdare invånare. Extra roligt är också att konstatera att Nackaborna noterat våra ansträngningar för miljö och klimat och är mer nöjda.

En fråga som oroar generellt är det låga förtroendet för politiker och hur våra invånare ser på sina möjligheter till inflytande och kontakt med kommunens tjänstemän och politiker. I Nacka har 53% förtroende för kommunpolitikerna (rikssnitt 42%), vilket är bland de högsta resultaten i landet men ändå för lågt. Här finns mer att göra för att stärka förtroendet. Det handlar om både grundläggande demokratiska aspekter och förutsättningar för att skapa ett tryggt samhälle som bygger på tillit – det samhälle vi vill att Nacka ska vara.”

Johan Krogh lät anteckna följande till protokollet för Centerpartiet:

”Det är glädjande att se att medborgarna i Nacka på en övergripande nivå är nöjda med den service som kommunen ger och att vi ligger i den absoluta toppen (jmf andra kommuner i Sverige) inom många frågeområden. Än mer glädjande är det att se att betygen för kommunens miljöarbete har ökat inom flera delar och hela fem procentenheter jämfört med föregående år. Det betyder att det som genomförts under förra mandatperioden varit uppskattat. För oss i Centerpartiet är det positivt att se utvecklingen, men vi är inte nöjda. Under kommande år ska vi fortsätta driva på för minskad klimatpåverkan, både från kommunen, näringslivet i Nacka och alla medborgare.”

Johanna Kvist lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Det är glädjande att läsa att de som svarat på denna undersökning är väldigt nöjda med Nacka. Samtidigt är det viktigt att se medborgarundersökningen som en attitydundersökning som inte ger hela bilden av hur våra invånare upplever Nacka. Det den ger är ledtrådar kring vad invånarna tycker är bra och samtidigt vad som kan bli bättre. Några av de områden som har förbättringspotential är lokala arbets- och utbildningsmöjligheter, lokalt kultur- och nöjesliv, jämlikhet och integration samt förtroende. Detta är områden som vi socialdemokrater ser som viktiga att hela tiden jobba för att stärka, förbättra och utveckla. Så att Nacka blir den bästa kommunen att bo, leva och verka i.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Nackalistan tycker att det är kul att kommunens medborgare över lag verkar nöjda. Däremot är det tråkigt att svarsfrekvensen är låg. Vi hade gärna sett att man kunde gruppera svaren utifrån kommundel då det skulle vara intressant att se om man kan se några skillnader i svaren utifrån var i kommunen man bor. Bland de svar som sticker ut så är minskningen för skola och omsorg med nästan 3% en sak som kommunen nu måste analysera vidare för att se vad det beror på. Den stora ökningen för Miljö- och klimatarbetet är rolig att se, här måste man också analysera vad uppgången beror på, är det kommunikationsinsatser som tydligare visar vad som görs eller är det andra anledningar till denna uppgång?”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Vänsterpartiet noterar att även om Nacka kommun har bra resultat kring många områden är det några punkter som sticker ut och där kommunen kan göra mer. Det är bland annat oroväckande att ett så lågt antal som 28,8 procent tycker att man har mycket eller ganska stora möjligheter till insyn och inflytande över kommunens beslut och verksamheter. Det är viktigt att kommunen satsar på transparens och inflytande. Vänsterpartiet har tidigare föreslagit både medborgardialoger och demokratiseringar för att öka medborgares möjligheter till inflytande. I frågan om äldreomsorgen är 56,2% nöjda och inom Socialtjänsten stöd och hjälp till utsatta personer är 54,1% nöjda. Vänsterpartiet har framfört tidigare att dessa områden behöver mer resurser och har budgeterat för detta i den egna budgeten. Frågorna bör självklart utredas vidare men en välfinansierad välfärd har större sannolikhet till att tillgodose behov och göra fler medborgare nöjda. 97,2% är nöjda med närheten till naturen inklusive parker vilket då är viktigt att bevara och ta hänsyn till när beslut är fattat kring Nacka bygger stad. När det gäller frågor kring bibliotek, kulturliv och mötesplatser finns det flera punkter där Nacka kommun ligger lågt jämfört med riket och som dessutom minskar från föregående år. Även detta är oroväckande då dessa frågor bidrar till både barn och vuxnas möjligheter till meningsfull fritid och är viktiga för folkhälsan. Vänsterpartiet är medvetna om att denna undersökning endast ger en begränsad bild av hur nöjda medborgarna är i olika frågor inom kommunens ansvarsområde och att mer fördjupad undersökning i respektive område behövs. Medborgarundersökningen är dock en viktig indikator och bör vägleda både politiken och tjänstemännen i utvecklingen av Nacka kommun.”

Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”Miljöpartiet noterar att nöjdheten hos nackaborna ökat vad gäller synen på kommunens miljö- och klimatarbete i en undersökning som sammanföll med nyheten om Miljöpartiets samverkansavtal med M, C, L och KD med fokus på miljö och klimat. Det tycker vi är roligt och något som förpliktigar även framöver att leverera på.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2021-00675

§ 68

Komplettering av överklagan till Mark- och miljööverdomstolen om fotbollsplaner i Källtorp

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att anta förslag till komplettering av överklagan till Mark- och miljööverdomstolen i mål M 498-23 angående anmälan om anläggande av fotbollsplaner m.m. på del av fastigheten Erstavik 25:1, skifte 14, i Nacka kommun, i enlighet med bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad den 1 februari 2023.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Mark- och miljödomstolen har i dom den 19 december 2022 avslagit kommunens överklagan av länsstyrelsens beslut att förbjuda kommunen att anlägga två konstgräsplaner för fotboll med mera inom del av fastigheten Erstavik 25:1 i Källtorp. Domstolen bedömer, i likhet med länsstyrelsen, att den anmälda åtgärden skulle innebära påtaglig skada på natur- och kulturmiljön och att de försiktighetsmått som kommunen har åtagit sig inte är tillräckliga för att begränsa eller motverka skadan på naturmiljön. Kommunen har överklagat domen och fått anstånd med att komplettera överklagan.

I den kompletterade talan yrkar kommunen att Mark- och miljööverdomstolen upphäver domen och meddelar att den anmälda åtgärden kan påbörjas med vidtagande av de åtgärder som kommunen redovisat, i andra hand med de försiktighetsmått som domstolen finner nödvändiga. Som skäl för prövningstillstånd anges i huvudsak att det finns anledning att tvivla på att mark- och miljödomstolen har dömt rätt i bedömningen av påtaglig skada på natur- och kulturmiljön, att ett förbud inte är motiverat eller proportionerligt när skyddsåtgärder har redovisats samt att domstolen inte bedömt att åtgärderna ryms inom riksintresset för friluftsliv och sin i intresseavvägningen inte heller beaktat det starka allmänintresset av idrottsanläggningar för barn och unga och barnkonventionen. Utifrån detta går det inte att bedöma om domstolen har dömt rätt utan att målet tas upp igen. Det är även av vikt för ledning av rättstillämpningen att målet tas upp av högre rätt utifrån hur det allmänna intresset av idrottsanläggningar för barn och unga och barnkonventionen ska beaktas i prövningar som dessa.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och juridik-och kanslistaben, daterad den 1 februari 2023

Bilaga 1. Mark- och miljödomstolens dom, 2022-12-19

Bilaga 2. Förslag till komplettering av överklagan

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Bilaga 3. Kommunens överklagan, 2023-01-09

Bilaga 4. Underrättelse anstånd, 2023-01-17

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Johan Krogh (C), Gunilla Grudevall Steen (L) och Karin Teljstedt (KD), bifall till det utsända förslaget från stadsledningskontoret och juridik-och kanslistaben.

Mikael Carlsson (NL) yrkade, med instämmande av Tomas Ottosson (V), att förslaget skulle avslås.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det fanns två förslag till beslut – förslaget från stadsledningskontoret och juridik-och kanslistaben samt Mikael Carlssons yrkande om avslag på förslaget.

Ordförande ställde förslaget från stadsledningskontoret och juridik-och kanslistaben mot avslag, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med förslaget från stadsledningskontoret och juridik-och kanslistaben.

Reservationer

Tomas Ottosson reserverade sig mot beslutet för Vänsterpartiet och ingav följande.

”Vänsterpartiet anser att Nacka kommun inte ska överklaga och utveckla talan till Mark och miljööverdomstolen om fotbollsplaner i Källtorp. Vi är helt klart bekymrade över bristen på idrottsytor i Nacka och i synnerhet på Sicklaön. Vi såg positivt på arrendekontraktet som skulle kunna förbättra situationen för fotbollsspelande betydligt. Framför allt för ungdomar som kan resa själva med kollektivtrafik. Kommunens egen utredning av natur och kulturvärden såg det möjligt att anlägga fotbollsplaner som länsstyrelsen senare överprövade. Vi såg att man kom fram till olika beslut på samma underlag och tyckte det var relevant att söka vägledning från Mark och miljödomstolen. Nu när Mark och miljödomstolen går på Länsstyrelsens linje att det är oförenlig med hänsyn till natur och kulturvärden att anlägga fotbollsplaner på platsen i Källtorp så ser att saken är avgjord för Vänsterpartiet. Vår inställning är att fokusera kommunens resurser på att söka andra ytor och platser för idrott och fotboll.”

Mikael Carlsson reserverade sig mot beslutet för Nackalistan.

Protokollsanteckningar

Ella Tegsten lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Det är brist på idrottsytor i Nacka, framförallt i de centrala delarna av kommunen. Vi i Socialdemokraterna har varit kritiska till att Moderaterna inte har planerat för tillräckligt mycket fotbollsplaner och vi har bland annat drivit att det ska vara minst en 11-spelarplan

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

på Sicklavallen. Moderaterna har istället lagt alla sina ägg i samma korg genom att bara satsa på Källtorp, trots de utmaningar som finns med platsen.

Två fotbollsplaner vid Källtorp skulle innebära en bra avlastning för såväl centrala Nacka som Älta, varför vi är positiva till dem. Men de kan aldrig helt ersätta planer i än mer centrala lägen.

Framförallt så måste Moderaterna se till att vi möjliggör för fler idrottsytor i hela Nacka. Men de verkar ointresserade av det. Detta blev tydligt under fullmäktiges sammanträde i januari 2023 när vi frågade vad planen är om det faktiskt inte går att bygga fotbollsplaner på varken Källtorp eller Ramsmora. Tyvärr fick inte Nackas barn, unga och våra föreningar något tydligt svar. Frågan kvarstår: vad är Moderaternas plan för att se till att våra barn och unga kan ha en meningsfull och aktiv fritid idag och i framtiden?"

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

"Nackalistan motsätter sig i grunden att den aktuella domen överklagas. Till skillnad från Nacka kommun så anser vi att det inte finns anledning att tvivla på att mark- och miljödomstolen har dömt rätt. Vi anser att det går att hitta platser för två 11-spelarplaner på bättre platser i kommunen så att man både kan bevara och skydda Källtorps natur- och kulturmijö samtidigt som man ger barn och ungdomar möjlighet att spela fotboll närmare hemmet än med detta förslag.

I sitt yttrande påskiner kommunen att om dessa fotbollsplaner inte byggs så kommer inga planer alls att byggas i kommunen, det är inte sant utan bl.a. Nackalistan har presenterat alternativa lokaliseringar. I korthet anser Nackalistan att kommunen istället för Källtorp bör satsa på att bygga Sicklavallen med 11-spelarplan, samt utöka fotbollsytan på Järlahöjden. Vi anser också att en sådan satsning även skulle vara mer i linje med det som idrottsföreningarna efterfrågar än dessa källtorpsplaner.

I yttrandet från kommunen så radas det även upp ett antal kompensatoriska åtgärder, det handlar om att informera om Källtorps kulturhistoriska utveckling som prästboställe genom exempelvis skyltning.

Förvalta och underhålla kulturmiljön vid det närbelägna Tenntorp, en arrendegård under Erstavik, och att informera om dess kulturhistoriska värden

Förvalta och underhålla kulturmiljön vid den närbelägna klockarbostaden/båtsmanstorpet och att informera om dess kulturhistoriska värden.

Informera om gravfältet och övriga fornlämningar kring Källtor samt genomföra återkommande fornvårdande röjningsinsats på gravfältet.

Nackalistan anser att dessa åtgärder bör genomföras även om fotbollsplanerna inte byggs. Vi anser att kommunen ska vara stolta över detta område som anses ha höga natur och kulturmiljövärden och skydda dem istället för att som nu kämpa hårt för att exploatera dessa."

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2023-00014

§ 69

Gemensam målbild 2023-2026 – Samverkan Stockholmsregionen

Remiss

Beslut

1. Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande på *Gemensam målbild 2023–2026 - Samverkan Stockholmsregionen*, enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 18 januari 2023.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Under hösten har en mindre arbetsgrupp inom Samverkan Stockholmsregionen bedrivit ett arbete med att uppdatera aktörsgemensamma mål och ambitioner för dokumentet *Gemensam målbild 2023–2026*. Detta dokument har skickats ut på remiss för att få in synpunkter och inspel från övriga medlemmar, däribland Nacka kommun.

I förslag till yttrandet framförs att det är positivt att den nya målformuleringen för perioden tydligt adresserar den säkerhetspolitiska utvecklingen i världen samt har ett större fokus på gemensam krisberedskap och totalförsvarsplanering. Vidare lyfts att kommunen utöver aktörsgemensamma projekt inom brottsförebyggande arbete, gärna ser gemensamma insatser och projekt inom cybersäkerhet, välfärdsbrottlighet samt väder- och klimatrelaterade kriser. Vidare föreslås att det i den övergripande målsättningen inkluderas att samverkan ska eftersträvas även i händelse av krig.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 31 januari 2023 § 5

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret daterad den 18 januari 2023

Bilaga 1 Förslag till yttrande

Bilaga 2 Gemensam målbild 2023–2026, Samverkan Stockholmsregionen

(Remissversion)

Bilaga 3 Milstolpar Samverkan Stockholmsregionen 2023–2026

Bilaga 4 Aktiverade lägen Samverkan Stockholmsregionen 2023–2026

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – arbetsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Vi tycker att det är bra att man tar fram en gemensam målbild och är i stort helt enig med kommunens yttrande. Vi förstår att detta är ett måldokument men skulle ändå vilja se lite mer konkretisering av åtgärder för att uppnå de uppsatta målen. Det är viktigt att beskrivningen av hur man ska nå målen som tas fram under den årliga revideringen återkopplas till oss politiker på något sätt.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00947

§ 70

Medborgarförslag – Kommunal hantering av inlämnade medborgarförslag

Inkom den 17 oktober 2022

Beslut

Kommunstyrelsen noterar att en översyn av kommunens hantering av medborgarförslag redan genomförts i samband med framtagande av Riktlinjer för medborgarförslag (KFKS 2022-00988). Med denna notering anses medborgarförslaget färdigbehandlat.

Sammanfattning av ärendet

Av medborgarförslaget föreslås att Nacka kommuns politiker gör en omedelbar översyn gällande kommunens hantering av inlämnade medborgarförslag. I ärendet redogörs generellt för kommunens hantering av medborgarförslag samt de nya riktlinjerna för medborgarförslag som antagits av kommunstyrelsen.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 31 januari 2023 § 7
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret daterad den 25 januari 2023
Bilaga 1 Medborgarförslaget

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – arbetsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00893

§ 71

Medborgarförslag om att få jobba hemifrån för elever

Inkom den 7 oktober 2022

Beslut

Kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget om att elever på kommunala skolor ska få jobba hemifrån eftersom elevers rätt till utbildning enligt skollagen förutsätter att elever närvarar fysiskt i skolans lokaler.

Sammanfattning av ärendet

En kommuninvånare har inkommit med ett förslag att elever som går på mellan- och högstadiet, i Nackas kommunala skolor, ska få arbeta hemifrån minst en dag i veckan. Detta eftersom det skulle ge en bättre arbetsmiljö för dessa elever.

Välfärd skola betonar vikten av en god arbetsmiljö för elevernas möjlighet att utvecklas maximalt. Vidare framför Välfärd skola att det i skollagen regleras att elever ska närvara i skolan. Eftersom kommunen inte kan besluta något som går i strid med gällande lag avslås förslaget.

Välfärd skola poängterar också skolans ansvar i arbetet för en god arbetsmiljö och belyser även elevernas möjlighet att lyfta sina tankar och åsikter kring studiero och arbetsmiljö.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 31 januari 2023 § 3

Tjänsteskrivelse från Välfärd skola daterad den 20 december 2022

Bilaga 1 Medborgarförslaget

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – verksamhetsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Andreas Andersson lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”För oss Socialdemokrater är det viktigt att ha aktiv dialog med medborgarna. Därför är det glädjande när medborgare genom exempelvis medborgarförslag vill vara med och påverka sin vardag.

Möjligheten för elever att jobba hemifrån är ingenting kommunen kan besluta kring, annat än i undantagsfall. Det är heller inte säkert att det är en bra lösning, då många elevers hemmamiljö kan innebära andra stressfaktorer. Alla har inte heller tillgång till rätt material för att utföra sitt skolarbete på distans.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Nackalistan tycker att det är väldigt positivt att skolelever är med och tycker till om sin vardag och lyfter frågor som man tycker är felaktiga både i skolan men även i kommunen i stort. Vi tycker det är bra att man skriver medborgarförslag och på det här sättet direkt påverkar vad vi tar beslut om, vi skulle också vilja uppmana elever och andra som vill ändra på något att ta kontakt med oss politiker. Just i denna fråga så håller vi med det svar som ni fått från kommunen men fortsatt gärna att fortsätta komma in med medborgarförslag.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Vänsterpartiet tycker att medborgarförslaget om att jobba hemifrån för elever i mellanstadiet och högstadiet en dag i veckan är intressant. Vänsterpartiet instämmer med tjänstesvaret om att arbetsmiljön är viktig för inläringen och att varje elev har rätt till en god arbetsmiljö. Vi håller med om att kommunen däremot inte kan besluta om elever ska få arbeta hemifrån. Varje skola kan påverka skolmiljön själv, men det är också viktigt att ta med barn och ungas synpunkter och idéer i hur arbetsmiljön i skolan kan förbättras och utvecklas. Vänsterpartiet hoppas på att alla skolor ger barn och unga forum för att uttrycka sina idéer och tankar och utformar där det är möjligt en skolmiljö som tar hänsyn till olika elevers behov.”

Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”Att gå i skolan innebär inte enbart att ha lektioner och lära sig nya saker. Det innebär också att ha sociala relationer och vara tillsammans med andra, både elever och personal. När man arbetar hemifrån missar man de sociala relationerna som också är en del av utvecklingen hos barn och unga.

Det är sorgligt att känslan är att man som elev hellre arbetar hemifrån för att få lugn och ro. Då är det ett arbetsmiljöproblem som ska lösas i skolan, inte genom att barn och elever är hemma en dag i veckan. Miljöpartiet hoppas att skolledningen tillsammans med lärare och elever tar tag i och hittar en lösning på problemet tillsammans så ingen känner att hen behöver vara hemma för att få sitt skolarbete gjort.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00938

§ 72

Medborgarförslag om mer material i Myrsjöskolan

Inkom den 12 oktober 2022

Beslut

Kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget eftersom extra anpassningar och särskilt stöd beslutas av lärare respektive rektor och inte av kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

En kommuninvånare har inkommit med ett förslag om mer stöd till elever som har det svårt i skolan, genom mer anpassat material och fler speciallärare i skolan.

Välfärd skola delar uppfattningen om att alla elever ska få det stöd som de behöver i skolan genom exempelvis anpassat material och lärare med kompetens inom särskilt stöd.

Frågorna i medborgarförslaget är dock sådana som varje rektor beslutar om och inget som huvudmannen beslutar om över. Med anledning av det avslås förslagen.

Välfärd skola upplyser om att elever kan försöka påverka och få insyn i frågor av detta slag genom att ta upp frågorna i skolans klass- och elevråd.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 31 januari 2023 § 4

Tjänsteskrivelse från välfärd skola. daterad den 20 december 2022

Bilaga 1 Medborgarförslaget

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – verksamhetsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Andreas Andersson lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”För oss Socialdemokrater är det viktigt att ha aktiv dialog med medborgarna. Därför är det glädjande när medborgare genom exempelvis medborgarförslag vill vara med och påverka sin vardag.

Elever med särskilda behov ska alltid känna sig trygga i skolan och få de resurser de behöver för att bli framgångsrika i sitt skolarbete. Detta är i grunden en fråga om resurser till skolan, eftersom anpassningar efter eleverna kostar pengar. Den typen av åtgärder som medborgarförslaget lyfter fram är bra, men är något som bör beslutas av varje rektor och

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

skola. Däremot fortsätter vi driva på för att öka budgeten som går till anpassningar för elever i behov av särskilt stöd. Att vi på detta sammanträde även beslutar om att starta två resursskolor från höstterminen 2023 är ett steg i rätt riktning, men fler åtgärder behövs.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Nackalistan tycker att det är väldigt positivt att skolelever är med och tycker till om sin vardag och lyfter frågor som man tycker är felaktiga både i skolan men även i kommunen i stort. Vi tycker det är bra att man skriver medborgarförslag och på det här sättet direkt påverkar vad vi tar beslut om, vi skulle också vilja uppmana elever och andra som vill ändra på något att ta kontakt med oss politiker. Just i denna fråga så håller vi med det svar som ni fått från kommunen men fortsatt gärna att fortsätta komma in med medborgarförslag.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Det är spännande att elever tar initiativ till förbättringar av skolan. Vi håller med tjänsteskrivelsen om att alla elever ska få det stöd som de behöver i skolan genom exempelvis anpassat material och lärare med kompetens inom särskilt stöd. Vänsterpartiet tycker också att det är viktigt att resurser finns för att anpassa och förbättra skolgången till barn och ungas behov genom t.ex. anpassat material och lärare med specialkompetens. Det är varje skola som får bestämma hur pengarna används. I vår budget har vi avsatt 56 miljoner mer pengar till skolorna än nuvarande budget och en del av denna skollbudget skulle kunna användas till att satsa på det som medborgarförslaget föreslår.”

Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”Det är inte vi politiker i Nacka kommun som bestämmer vilket material eleverna ska ha i skolan. Däremot är det vi politiker som beslutar hur mycket pengar vi vill ge till skolorna i de budgetar vi lägger. Miljöpartiet brukar lägga extra mycket pengar på förskolan och skolan, sedan är det oftast rektorn som bestämmer hur pengarna ska användas. Miljöpartiet föreslår att eleven väcker frågan tex i Elevrådet och föreslår förändringar till skolledningen.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00922

§ 73

Medborgarförslag om mobiler i skolan

Inkom den 12 oktober 2022

Beslut

Kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget eftersom kommunstyrelsen inte beslutar om användning av mobiltelefoner i skolan då lärare respektive rektor fattar beslut om sådant.

Sammanfattning av ärendet

En medborgare har inkommit med ett förslag om att elever i Nacka kommuns skolor ska få ha mobiltelefoner i skolan.

Frågan gällande mobiltelefoner i skolan är rättsligt reglerad. När det gäller hur mobiltelefoner får användas i undervisningen så är det läraren som ska avgöra detta. När det gäller användandet av mobiltelefoner utanför undervisningen är det rektor på aktuell skola som är den som beslutar om eventuellt förbud d.v.s. om inget beslut fattas av rektor så är användning tillåten.

Med hänsyn till de rättsliga bestämmelser som finns, föreslås att förslaget om mobiltelefoner i skolan avslås.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 31 januari 2023 § 5
Tjänsteskrivelse från välfärd skola daterad den 20 december 2022
Bilaga 1 Medborgarförslaget

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – verksamhetsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Gunnel Nyman Gräff lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Vi uppskattar verkligen att det kommer förslag till Nacka kommun från unga medborgare. Att försöka påverka det som berör en själv och andra är ett viktigt demokratiskt inslag i vårt samhälle. När det gäller användande av mobiler på lektionstid är det läraren som beslutar om det, det kan inte politiker besluta annorlunda om. När det gäller hur mobiler ska användas, eller finnas tillgängliga, utanför lektionstid men under skoltid kan rektor besluta om det. Men då tycker vi att det är det viktigt att rektorn involverar eleverna i beslutet, så att det känns klokt och inkluderande. Det kan finnas goda skäl att inte ha mobiler tillgängliga men också tvärtom.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Nackalistan tycker att det är väldigt positivt att skolelever är med och tycker till om sin vardag och lyfter frågor som man tycker är felaktiga både i skolan men även i kommunen i stort. Vi tycker det är bra att man skriver medborgarförslag och på det här sättet direkt påverkar vad vi tar beslut om, vi skulle också vilja uppmana elever och andra som vill ändra på något att ta kontakt med oss politiker. Just i denna fråga så håller vi med det svar som ni fått från kommunen men fortsatt gärna att fortsätta komma in med medborgarförslag.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Vänsterpartiet håller med om att kommunen inte kan fatta beslut om användning av mobiltelefoner i skolan då respektive rektor får fatta beslut om sådant. Vänsterpartiet hoppas på att elever på skolor har möjlighet till att diskutera kring mobilanvändning till exempel på elevråd eller klassråd. Vissa elever tycker det är bra med tillgång till mobiltelefoner medan andra kan bli störda av detta. Rektor och lärare får då det yttersta ansvaret i att bestämma användningen, men genom att prata om det med eleverna i olika forum är det större chans att vuxna och barn förstår olika behov och synpunkter.”

Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”Det är inte vi politiker i Nacka kommun som bestämmer om eleverna ska få ha mobiltelefon i skolan eller inte. Det finns en lag om det som politikerna i riksdagen bestämt om och sedan är det ledningen på skolan som bestämmer. Förhoppningsvis så fattas beslut om reglerna efter att också lärare och elever fått säga vad de tycker. Miljöpartiet föreslår att eleven väcker frågan tex i Elevrådet om att ändra på reglerna.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00932

§ 74

Medborgarförslag gällande tuggummi i skolan

Inkom den 12 oktober 2022

Beslut

Kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget eftersom frågor som rör ordningsregler på en skola (exempelvis användning av tuggummi) inte beslutas av kommunstyrelsen utan detta beslutas av rektor på respektive skola.

Sammanfattning av ärendet

En medborgare har inkommit med ett förslag om att elever i Nacka kommuns skolor ska få använda och ha tillgång till tuggummi i skolan.

Användande och tillgång till tuggummi i skolan är inte rättsligt reglerat. Elever har däremot rätt att lyfta sådana frågor på forum för samråd, ofta benämnt klassråd och elevråd. Alla skolor ska också enligt skollagen ha ordningsregler och eleverna ska medverka i arbetet med att utarbeta, följa upp och eventuellt omarbeta ordningsreglerna.

Förslaget om tuggummi i skolan är därmed något som medborgaren kan ta upp i forum för samverkan inom den egna skolan och som kan inkluderas i skolans ordningsregler. Med hänsyn till ovan föreslås att förslaget om tuggummi i skolan avslås då kommunstyrelsen inte ska fatta beslut om sådant.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 31 januari 2023 § 6
Tjänsteskrivelse från välfärd skola daterad den 4 januari 2023
Bilaga 1 Medborgarförslaget

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – verksamhetsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Johanna Kvist lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Vi uppskattar verkligen att det kommer förslag till Nacka kommun från unga medborgare. Att försöka påverka det som berör en själv och andra är ett viktigt demokratiskt inslag i vårt samhälle. Användande och tillgång till tuggummi i skolan är inte rättsligt reglerat, utan är beslut som skolpersonal och ledning tar. Men elever i skolan har rätt att lyfta frågor i till

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

exempel klassråd eller elevråd och vi uppmuntrar till deltagande i de forum och demokratiska processer som finns i skolan.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Nackalistan tycker att det är väldigt positivt att skolelever är med och tycker till om sin vardag och lyfter frågor som man tycker är felaktiga både i skolan men även i kommunen i stort. Vi tycker det är bra att man skriver medborgarförslag och på det här sättet direkt påverkar vad vi tar beslut om, vi skulle också vilja uppmana elever och andra som vill ändra på något att ta kontakt med oss politiker. Just i denna fråga så håller vi med det svar som ni fått från kommunen men fortsatt gärna att fortsätta komma in med medborgarförslag.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Vänsterpartiet håller med om att kommunen inte kan styra över ordningsregler på en skola (exempelvis användning av tuggummi). Frågor som gäller regler på skolan ska inte beslutas av kommunstyrelsen utan detta bör beslutas av rektor på varje skola. Vänsterpartiet håller också med tjänsteskrivelsen om att det är viktigt att barn och unga är med och påverkar ordningsregler i skolan t.ex. genom elevråd eller klassråd. Denna fråga om tuggummi och försäljning av tuggummi borde diskuteras i forum där elever på skolan har inflytande och där olika synpunkter kan lyftas. Vänsterpartiet kan se att vissa elever tycker det är bra med tex tuggummi inför prov medan andra blir störda. Det är då viktigt att i en grupp som delar miljö tex i ett klassrum att prata om frågan och komma överens.”

Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”Det är inte vi politiker i Nacka kommun som bestämmer om eleverna ska få tugga tuggummi i skolan eller inte utan det är det ledningen på skolan som bestämmer. Förhoppningsvis så fattas beslut om reglerna efter att också lärare och elever fått säga vad de tycker. Miljöpartiet föreslår att eleven väcker frågan tex i Elevrådet om att ändra på reglerna.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00729

§ 75

Val av en ledamot till beredningen för beredskapsfrågor för perioden 2023-2026

Bordlagt ärende från KS 2023-01-16

Beslut

Till rubricerat uppdrag som ledamot i beredningen för beredskapsfrågor väljs
Tomas Bergstrand (MP).

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00729

§ 76

Begäran om entledigande från uppdraget som ledamot i beredningen för beredskapsfrågor från Tomas Ottosson samt val av ny ledamot för perioden 2023-2026

Beslut

Kommunstyrelsen beviljar Tomas Ottossons (V) begäran om entledigande från uppdraget som ledamot i beredningen för beredskapsfrågor.

Till rubricerat uppdrag som ny ledamot i beredningen för beredskapsfrågor väljs Jan Salomonsson (V).

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00729

§ 77

Begäran om entledigande från uppdraget som ersättare i kommunstyrelsens trygghetsutskott från Christina Ståldal samt val av ny ersättare för perioden 2023-2026

Beslut

Kommunstyrelsen beviljar Christina Ståldals (NL) begäran om entledigande från uppdraget som ersättare i kommunstyrelsens trygghetsutskott.

Till rubricerat uppdrag som ny ersättare i kommunstyrelsens trygghetsutskott väljs Kristina Granlund (NL).

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00547

§ 78

Motion – Åtgärder mot våld i ungas nära relationer

Inkom den 20 juni 2022 av Fredrik Holmqvist mfl (V)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar följande.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige noterar att det inom kommunen redan pågår ett flertal olika åtgärder mot våld i ungas nära relationer, vilket ligger i linje med intentionerna i motionen. Dessa åtgärder redogörs för i tjänsteskrivelsen daterad den 10 januari 2023. Med denna notering anses motionen färdigbehandlad.

Sammanfattning av ärendet

I motionen föreslås att det sätts mer fokus på förebyggande än reaktiva åtgärder avseende våld i ungas nära partnerrelationer genom att ett antal riktade insatser från kommunstyrelsen och berörda förvaltningar i Nacka kommun sker.

Motionen har remitterats till fritidsnämnden, utbildningsnämnden, kulturnämnden, socialnämnden, arbets- och företagsnämnden samt kommunstyrelsens verksamhetsutskott. Samtliga nämnder och utskott har lämnat synpunkter på förslagen i motionen. Juridik- och kanslistaben har sammanställt synpunkterna från den remitterade nämnderna och därefter gjort en samlad bedömning utifrån kommunstyrelsens perspektiv.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 31 januari 2023 § 6

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret daterad den 10 januari 2023

Bilaga 1 Motionen

Bilaga 2 Protokollsutdrag från arbets- och företagsnämnden den 14 december 2022.

Bilaga 3 Protokollsutdrag från fritidsnämnden den 7 december 2022.

Bilaga 4 Protokollsutdrag från kulturnämnden den 13 december 2022.

Bilaga 5 Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 20 december 2022

Bilaga 6 Protokollsutdrag från utbildningsnämnden den 8 december 2022.

Bilaga 7 Protokollsutdrag från socialnämndens sammanträde den 13 december 2022

Yrkanden

Tomas Ottosson (V) yrkade bifall till motionens förslag i sin helhet.

Gunnel Nyman Gräff (S) yrkade, med instämmande av Mikael Carlsson (NL) och Desha Svenneborg (MP), bifall till motionens första att-sats.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det fanns följande förslag till beslut: bifall till arbetsutskottets förslag, bifall till motionens förslag i sin helhet samt bifall till enbart motionens första attsats.

Ordföranden ställde först arbetsutskottets förslag mot bifall till motionens förslag avseende första attsatsen, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordföranden ställde därefter arbetsutskottets förslag mot bifall till motionens övriga förslag, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservationer

Tomas Ottosson reserverade sig mot beslutet för Vänsterpartiet och ingav följande.

”Kommunen har en bred variation av insatser gällande åtgärder mot våld i ungas relationer. Vänsterpartiet anser dock att dessa åtgärder inte är tillräckligt samordnade och övergripande. I många verksamhetsområden är det varje enskild huvudman och verksamhet som avgör om det till exempel finns anslag i lokalerna eller om personal behöver kompetensutveckling i frågan. En del verksamheter gör väldigt mycket och vissa gör mindre. I vår motion tar kommunen ett större övergripande ansvar och samordning kring att arbeta förebyggande mot våld i ungas nära relationer. Den kompetens som behövs är baserad på den aktuella forskningen som säger att våld i ungas parrelationer är mycket vanligare än man tidigare trott. Det visar sig att flera enheter har bra insatser mot våld i nära relationer men saknar kunskaper om och idéer för hur de ska möta problematiken med grundskole- och gymnasieungdomar.

Även när det kommer till privata aktörer som driver verksamhet på uppdrag av Nacka kommun så kan det ställas mer krav på både kompetensutveckling och anslag ute i lokaler. Vänsterpartiet ser till andra kommuner där handlingsplaner har arbetats fram som är kommunövergripande och som vägleder och underlättar i frågan för enskilda verksamheter. Nacka kommun kan och bör arbeta fram en sådan handlingsplan då en handlingsplan utformas för att effektivisera och stötta verksamheter i arbetet av att förebygga mot våld i ungas nära relationer och en handlingsplan bidrar till att ge samsyn i frågan.”

Protokollsanteckningar

Gunnel Nyman Gräff lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Våld i nära relation är ett stort samhällsproblem och vi anser att det är helt rätt att arbetet mot detta måste börja redan i unga år. Att utarbeta en plan för att arbetet kring detta ska bli mer systematiskt vore mycket välkommet. Vi anser även att detta förslag borde breddas för att innefatta fler delar av ungas våld, exempelvis även killars våld mot andra killar och

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

tjejeers våld mot killar. Det bör inte begränsas enbart till fysiskt våld, utan även psykiskt våld behöver hanteras.

Det hade på denna motion varit rimligt att förslagen i högre utsträckning faktiskt behandlades i sak snarare än att konstatera att detta inte ingår i nämndens ansvarsområde. Att inkomma med förslag kring hur ett arbete som i hög grad påverkar skolorna ska struktureras är utbildningsnämndens ansvar och sakfrågan förtjänar ett sakligt svar. Förslagen i de tre sista attsatserna anser vi är på en för detaljerad nivå för att bifallas. Hur arbetet ska läggas upp och vilka insatser som ska prioriteras borde vara en fråga för en handlingsplan, som föreslås i den första attsatsen.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Vi tycker att motionen är väldigt bra och den lyfter ett ämne som är viktigt att diskutera oftare. Vi fastnade för att yrka bifall för den första att-satsen : ”att det utarbetas en plan för hur Nacka kommun ska arbeta proaktivt för att stoppa och motverka killars våld mot tjejer och våld mot hbtqi-personer i deras partnerrelationer.” Vi tycker att det är viktigt att en sådan plan tas fram och lite beroende på hur den planen utformas så kan man genomföra övriga förslag i motionen men vi tycker att det skulle vara att gå händelserna i förväg om man redan nu skulle yrka bifall även för dem.”

Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”Miljöpartiet tycker att en handlingsplan för att motverka våld är bra och instämde därför i motionens första att-sats. Själva hur:et i utförandet överlämnar vi dock åt respektive nämnd och enhet inom ramen för sina uppdrag, men att ha en övergripande handlingsplan till vilken även åtgärder och uppföljning kopplas anser vi vara bra.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2023-00096

§ 79

Omreglering av avgäld för tomträtt med adresserna Oxelbacken 1 m.fl. i Älta

Fastigheten Älta 10:62

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut:

- a) Kommunfullmäktige fastställer den årliga tomträttsavgälden för fastigheten Älta 10:62 till 3 120 480 kronor per år att gälla från och med den 1 mars 2024 och under kommande 10-årsperiod.
- b) Kommunfullmäktige beslutar att ingå sidoavtal med Wallenstam Nacka Älta 10:62 AB med reviderad avgäld för fastigheten Älta 10:62, enligt bilaga 4 till fastighetsenhetens tjänsteskrivelse daterad den 24 januari 2023.
- c) Kommunfullmäktige förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del, under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut enligt ovan, följande:

1. Kommunstyrelsen ger i uppdrag till enhetschef, eller den hen i sitt ställe sätter, inom fastighetsenheten att för kommunens räkning underteckna avtalet om omreglering av tomträttsavgäld och sidoavtalet för fastigheten 10:62.
2. Kommunstyrelsen befullmäktigar stadsjuristen, eller den hen i sitt ställe sätter, att föra kommunens talan i domstol i mål om omreglering av den av kommunfullmäktige fastställda tomträttsavgälden för fastigheten Älta 10:62.

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten Älta 10:62 är lokaliserad i Älta och är sedan den 1 mars 2014 upplåten med tomträtt för bostadsändamål. Innevarande avgäldsperiod löper till och med den 28 februari 2024 vilket innebär att överenskommelse om ny avgäld måste träffas senast den 28 februari 2023. Tomträttsavgälden för fastigheten föreslås höjas från 1 702 800 kronor per år till 3 120 480 kronor per år och under kommande 10-årsperiod. Nuvarande avgäld har reviderats år 2014 enligt avtal till 595 728 kronor per år på grund av att bostäderna upplåts med hyresrätt. I samband med överenskommelse om ny avgäld föreslås att parterna ingår ett sidoavtal för revidering av avgälden under förutsättning att bostäderna fortsättningsvis upplåts med hyresrätt. Den reviderade avgälden i sidoavtalet höjs stegvis från och med år 1 till och med år 4. Från och med år 5 till och med år 10 uppgår den reviderade avgälden till

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

ett belopp om 1 702 080 kronor, motsvarande 100 % av fastighetens värde för upplåtelseformen hyresrätt. Tomträttshavaren har muntligen godkänt föreslagna avgälder.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och fastighetsenheten, daterad den 24 januari 2023

- Bilaga 1 Tomträttsavtal Älta 10:62
- Bilaga 2 Överenskommelse om reviderad avgäld från år 2014
- Bilaga 3 Förslag till överenskommelse om ny avgäld
- Bilaga 4 Förslag till sidoavtal
- Bilaga 5 Värdeutlåtande Forum Fastighetsekonomi AB
- Bilaga 6 Värdeutlåtande Savills Sweden AB

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från stadsledningskontoret och fastighetsenheten – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-01214

§ 80

Överlåtelse av del av fastigheterna Rensättra 6:1 och 2:3 för byggnation av Myrsjö simhall

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun överlåter del av fastigheterna Rensättra 6:1 och Rensättra 2:3, blivande styckningslott enligt pågående lantmäteriförrättning, till anbudsvinnaren i upphandlingen avseende byggnation, drift och ägande av ny simhall i Myrsjö sportcentrum enligt i huvudsak föreslaget överlåtelseavtal, bilaga 1 till fastighetsenhetens tjänsteskrivelse den 20 december 2022.

Detta beslut gäller under förutsättning att kommunstyrelsens tilldelningsbeslut avseende byggnation, drift och ägande av ny simhall i Myrsjö sportcentrum vinner laga kraft. Under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut enligt ovan ger kommunstyrelsen enhetschef för fastighetsenheten i uppdrag att för kommunens räkning underteckna överlåtelseavtalet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen har genomfört en offentlig upphandling av en leverantör som ska bygga, äga och driva en ny simhall i Myrsjö sportcentrum. Avsikten är att kommunstyrelsen vid kommande februarisammanträde fattar tilldelningsbeslut om uppdraget till en anbudsvinnare. Eftersom anbudsvinnaren även ska äga den blivande fastigheten har ett förslag till överlåtelseavtal tagits fram som också utgjort del av förfrågningsunderlaget i upphandlingen. Under förutsättning att kommunstyrelsens tilldelningsbeslut vinner laga kraft, överlåter kommunen del av fastigheterna Rensättra 6:1 och 2:3 till anbudsvinnaren. Köpeskillingen för överlåtelsen beräknas preliminärt till 17 000 000 kr (1 000 kr/kvm BTA enligt värdering).

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 24 januari 2023 § 9
Tjänsteskrivelse från fastighetsenheten daterad den 20 december 2022
Bilaga 1 Förslag till överlåtelseavtal

Yrkanden

Mats Gerdau (M), Johan Krogh (C), Gunilla Grudevall-Steen (L) och Karin Teljstedt (KD) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag,

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Johanna Kvist (S) yrkade, med instämmande av Tomas Ottosson (V), i första hand att ärendet återremitteras för att kompletteras med en aktuell jämförelse på vad en simhall enligt funktionsbeskrivningen skulle innebära ekonomiskt om den byggs och drivs av kommunen själv, och i andra hand att förslaget skulle avslås.

Mikael Carlsson (NL) anslöt sig till Johanna Kvists återremissyrkande.

Johan Krogh (C) yrkade avslag på både återremissyrkandet och avslagsyrkandet.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det fanns följande förslag till beslut: stadsutvecklingsutskottets förslag och avslag på stadsutvecklingsutskottets förslag, samt yrkandet om återremiss och avslag på återremissyrkandet.

Ordföranden ställde först återremissyrkandet mot avslag, och fann att kommunstyrelsen hade avslagit återremissen. Därefter ställde ordföranden stadsutvecklingsutskottets förslag mot avslag, och fann att kommunstyrelsen hade bifallit förslaget..

Reservationer

Johanna Kvist reserverade sig mot beslutet för Socialdemokraterna och ingav följande.

”Det är glädjande att planerna på en simhall i Myrsjö äntligen är igång. Vi yrkade i första hand återremiss på ärendet och i andra hand avslag. Detta då vi behöver bättre underlag för kostnadsjämförelse med vad det skulle innebära att uppföra och driva simhallen i egen regi, alternativt att upplåta marken genom tomträtt. Utan en sådan jämförelse är vi i nuläget inte beredda att permanent sälja ut marken utan möjlighet att se över en bättre modell. Detta är viktigt ur flera perspektiv, dels för att vi ska kunna fatta välinformerade beslut men också för att simhallen ska stå där under lång tid och det är viktigt att alla möjliga lösningar utreds ordentligt. Detta så att inte medborgarna drabbas i form av högre avgifter eller tvingas betalas för en investering som en privat aktör själv borde stå för. Vi har också en situation med Nya Näckenbadet där kostnaderna skenar och något liknande i framtiden måste undvikas. Det ska vara tydligt vad skattemedel går till och vad skattebetalarna får för pengarna.”

Protokollsanteckningar

Mats Gerdau för Moderaterna, Johan Krogh för Centerpartiet, Gunilla Grudevall-Steen för Liberalerna och Karin Teljstedt för Kristdemokraterna lät gemensamt anteckna följande till protokollet:

”Äntligen är vi på väg i mål med den nya simhallen i Orminge. Vi kan nu konstatera att det upplägg vi valt med att samarbeta med en extern part som bygger, äger och driver den nya simhallen är förmånligt för Nackaborna.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

- För det första slipper kommunen och skattebetalarna risken med att bygga och driva en simhall, erfarenheter från andra kommuner visar att det ofta blir dyrare att bygga och stora underhållskostnader och risk för fuktskador.
- För det andra ger upplägget möjlighet till innovativt byggande, vilket vi nu ser i form av en modern och ganska unik lösning med mycket trä och mindre betong och inte så stort behov av sprängningar.
- För det tredje ser vi att nackaborna får mervärden i form av gym, träningslokal, ytterligare bassäng och utegym, dvs funktioner som kommunen inte kravställt men som nu kommer att erbjudas Nackaborna så att detta blir en trevlig mötesplats och inte ”bara” en simhall”.
- För det fjärde slipper kommunen en väldigt stor investering och behöver därmed inte ta nya lån, vilket är bra i en tid av stigande räntor.

Kostnadsmässigt ligger denna simhall i nivå med andra simhallar. Den årliga hyran, dvs det som varit föremål för upphandling i detta ärende, blir 23,9 miljoner, vilket är i nivå med vad nya Näckenbadet kommer att kosta att driva (hyra och driftkostnader), men ger mer funktioner för Nackaborna. Sammantaget ser vi att det är en bra upphandling. Vi kan bara beklaga att vänsteroppositionen motsätter sig detta, uteslutande av ideologiska skäl.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Vi tycker det är viktigt att inför stora investeringar ta fram ett så bra beslutsunderlag som möjligt. Vi skulle i detta ärende gärna få det utrett vilka för- och nackdelar de olika alternativen skulle innebära. D.v.s. vilka är fördelarna och nackdelarna med att byggnation, drift och ägande av ny simhall i Myrsjö sportcentrum görs av en privat entreprenör och vilka är för- och nackdelarna kring att ha kvar ägandet av marken och simhallen i kommunen. Vi vill se att en utredning kring detta görs där man belyser flera olika parametrar, bl.a. den långsiktiga ekonomin. Görs inte en sådan utredning så att vi får de uppgifter vi efterfrågar innan beslut så har vi svårt att stödja överlåtelsen i kommunfullmäktige.

Vi tycker att det är väldigt bra att det änligen blir en simhall i Boo men anser som jag skrivit ovan att det är viktigt att se till att skattebetalarna får maximal verksamhet för varje krona.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Vänsterpartiet ser egentligen ingen mening med att sälja marken till en simhallsentreprenör. Vi ser det som betydligt bättre att bygga, äga och driva simhallen i egen regi.

Socialdemokraternas återremiss yrkande för att komplettera ärendet med en aktuell jämförelse på vad en simhall enligt funktionsbeskrivningen skulle innebära ekonomiskt om den byggs och drivs av kommun själv är intressant. Det finns inget underlag i handlingarna för att veta att det blir en lägre kostnad för kommuninnevanorna med förslag till beslut.

Det troliga är tvärt om att det blir dyrare då det är flera olika företag som är intressenter i affären och kommer behöva ta ut sin del av en vinst, vilket kommunen kan bestämma själv

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

om den vill. Det kommer leda till högre priser för de som badar och gör ojämlikheten större. Vänsterpartiet ser att det är viktigast att alla innevånare har råd att besöka badhuset framför att generera vinster till företagen som är inblandade.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00133

§ 81

Tilldelningsbeslut i upphandling av leverantör som ska bygga, äga och driva ny simhall i Myrsjö sportcentrum

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att tilldela avtal i upphandlingen av leverantör som ska bygga, äga och driva en ny simhall i Myrsjö sportcentrum till HemTag Fastigheter AB med organisationsnummer 559309–2686.
2. Kommunstyrelsen delegerar till Kultur- och fritidsdirektör att efter att avtalsspärren löpt ut ingå avtalet i enlighet med de villkor som följer av avtalet och upphandlingsdokumentet.

Tilldelningsbeslutet villkoras av att kommunfullmäktige beslutar om en försäljning av marken till den tilldelade leverantören.

Beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Nacka kommun har genomfört upphandling av en leverantör som ska bygga, äga och driva en ny simhall i Myrsjö inom en nybildad fastighet som består av fastigheten Rensättra 6:1 och 2:3 enligt beslut av Kommunstyrelsen den 4 april 2022, § 104.

Avtalet omfattar en avtalstid om 33 år, varav driftstid 30 år, med möjlighet till förlängning i 5 år i sänder med en total förlängningstid om maximalt femton 15 år.

Leverantörens ekonomiska och finansiella kapacitet, organisation, årsomsättning, miljöstyrning samt erfarenhet att genomföra liknande projekt har kravställts i upphandlingen. Krav har även ställts på tjänster och funktioner i anläggningen samt kommunens tillgång till bassänger.

Det anbud som uppfyllde alla obligatoriska, tekniska och funktionella krav föreslås antas. Utvärderingen visar att anbudet dessutom erbjuder betydande mervärden inom samtliga områden som ingått i utvärderingen. De mervärden som finns i anbudet i form av ytterligare faciliteter är gym, gruppträningssal, utegym tillgängligt för alla Nackabor, två bassänger för lek- och familjebad med mindre rutschkanor, familjebastu, studieplatser med fritt wifi samt solceller på anläggningens tak. Det stora utbudet av verksamhet och kurser är ett annat mervärde som bedöms vara attraktivt för Nackaborna. Leverantören avser även att leverera ett nytt koncept för att bygga simhall, vilket ger en mindre miljöpåverkan och bättre förutsättningar för underhållsarbete än vad en simhall byggd på traditionellt sätt gör. Tilldelningsbeslutet villkoras av att kommunfullmäktige beslutar om en försäljning av marken till den tilldelade leverantören.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Avtalsspärren gäller i tio dagar från det att tilldelningsbeslutet fattats. Avtal kan tidigast tecknas den 20 februari 2023.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret mfl enheter, daterad den 30 januari 2023
Bilaga 1 Upphandlingsprotokoll

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Johan Krogh (C), Gunilla Grudevall Steen (L) och Karin Teljstedt (KD), bifall till det utsända förslaget från stadsledningskontoret mfl enheter.

Johanna Kvist (S) yrkade, med instämmande av Tomas Ottosson (V), att förslaget skulle avslås.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det fanns två förslag till beslut – förslaget från stadsledningskontoret mfl enheter samt Johanna Kvists yrkande om avslag på förslaget.

Ordförande ställde förslaget från stadsledningskontoret mfl enheter mot avslag, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med förslaget från stadsledningskontoret mfl enheter.

Reservationer

Johanna Kvist reserverade sig mot beslutet för Socialdemokraterna och ingav följande.

”Vi i Socialdemokraterna välkomnar att en ny simhall i Myrsjö äntligen är på gång. Vi har dock under hela processen påtalat behovet av en ekonomisk jämförelse mellan denna föreslagna modell med en privat aktör som ska bygga, äga och driva simhallen kontra vad det innebär att genomföra alla eller några av delarna i egen regi. Vi är därför inte beredda att i nuläget besluta om tilldelning. Det finns siffror på detta i fritidsnämnden, som inte kommit kommunstyrelsen till del, dessa tyder på att en modell där simhallen uppförs och drivs i egen regi skulle bli billigare för både skattebetalarna och simhallens besökare.

Vi anser att detta inte är ett bra utnyttjande av kommunens resurser, som ska vara maximalt värde för skattepengarna. Det är en för hög årskostnad av driften och en stor investering om man jämför med kommunens drift av befintliga anläggningar samt investeringar som gjorts för simanläggningar. Moderaterna visar genom att driva igenom upphandlingen den ideologiska skillnaden med att överföra skattepengarna till privata aktörer.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Protokollsanteckningar

Mats Gerdau för Moderaterna, Johan Krogh för Centerpartiet, Gunilla Grudevall-Steen för Liberalerna och Karin Teljstedt för Kristdemokraterna lät gemensamt anteckna följande till protokollet:

”Äntligen är vi på väg i mål med den nya simhallen i Orminge. Vi kan nu konstatera att det upplägg vi valt med att samarbeta med en extern part som bygger, äger och driver den nya simhallen är förmånligt för Nackaborna.

- För det första slipper kommunen och skattebetalarna risken med att bygga och driva en simhall, erfarenheter från andra kommuner visar att det ofta blir dyrare att bygga och stora underhållskostnader och risk för fuktskador.
- För det andra ger upplägget möjlighet till innovativt byggande, vilket vi nu ser i form av en modern och ganska unik lösning med mycket trä och mindre betong och inte så stort behov av sprängningar.
- För det tredje ser vi att nackaborna får mervärden i form av gym, träningslokal, ytterligare bassäng och utegym, dvs funktioner som kommunen inte kravställt men som nu kommer att erbjudas Nackaborna så att detta blir en trevlig mötesplats och inte ”bara” en simhall”.
- För det fjärde slipper kommunen en väldigt stor investering och behöver därmed inte ta nya lån, vilket är bra i en tid av stigande räntor.

Kostnadmässigt ligger denna simhall i nivå med andra simhallar. Den årliga hyran, dvs det som varit föremål för upphandling i detta ärende, blir 23,9 miljoner, vilket är i nivå med vad nya Näckenbadet kommer att kosta att driva (hyra och driftkostnader), men ger mer funktioner för Nackaborna. Sammantaget ser vi att det är en bra upphandling. Vi kan bara beklaga att vänsteroppositionen motsätter sig detta, uteslutande av ideologiska skäl.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Nackalistan har under hela processen kämpat för att kommunen skall presentera för- och nackdelar samt ekonomiska siffror om kommunen själva väljer att bygga samt driva den nya simhallen. Vi tycker att det hade varit bra för att kunna jämföra de inkomna anbuden på ett bra sätt om de efterfrågade uppgifterna hade kunnat presenteras för oss. Vi vill inte försena processen ytterligare utan tycker det är viktigt att bygget av simhall i Boo sätts igång så snart som möjligt. Vi yrkar därför ej avslag på denna tilldelning trots att vi hade velat se en annan process. Det är positivt att man bygger med lägre koldioxidutsläpp men vi är oroliga för att det är ett helt nytt koncept som man bygger enligt och att det är svårt att bedöma vilka konsekvenser detta kan innebära.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Vänsterpartiet ser egentligen ingen mening med att sälja marken till en simhallsentreprenör. Vi ser det som betydligt bättre att bygga, äga och driva simhallen i egen regi.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Vårt avslags yrkande är i syfte att ärendet behöver kompletteras med en aktuell jämförelse på vad en simhall enligt funktionsbeskrivningen skulle innebära ekonomiskt om den byggs och drivs av kommun själv är intressant. Det finns inget underlag i handlingarna för att veta att det blir en lägre kostnad för kommuninnevånarna med förslag till beslut. Det troliga är tvärt om att det blir dyrare då det är flera olika företag som är intressenter i affären och kommer behöva ta ut sin del av en vinst, vilket kommunen kan bestämma själv om den vill. Det kommer leda till högre priser för de som badar och gör ojämlikheten större. Vänsterpartiet ser att det är viktigast att alla innevånare har råd att besöka badhuset framför att generera vinster till företagen som är inblandade.”

Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”Miljöpartiet hade hellre sett att denna simhall byggdes och ägdes av kommunen eftersom det i detta fall torde vara bättre rent ekonomiskt. Vi hade också kunnat få synergieffekter tillsammans med andra lokaler i närområdet, sett till stadsutveckling och energibesparing.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00827

§ 82

Tilldelningsbeslut i upphandlingen av Velamsunds ridanläggning

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att tilldela avtal i upphandlingen av Velamsunds ridanläggning till NOVAB AB (orgnr 556440-2534).

Kommunstyrelsen delegerar till enhetschefen för fastighetsenheten att ingå avtal efter att avtalsspärren löpt ut.

Beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

I kommunens annonserade upphandling av Velamsunds ridanläggning har ett (1) anbud inkommit.

Entreprenaden omfattar byggnation av en ny ridanläggning i Velamsund på totalentreprenad, vilket innebär färdigställande av projektering, rivning av befintligt ridhus, markarbeten och bygg- och installationsarbeten till fullt färdiga och funktionsdugliga lokaler.

Avtalstiden löper mellan 1 mars 2023 – 31 oktober 2024.

Den totala kostnaden för entreprenaden efter avslutad anbudsgivning uppgår till 87,5 miljoner koronor. Lämnat anbudspris ryms inom budgeten för detta projekt.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från fastighetsenheten och inköpsenheten, daterad den 2 februari 2023
Bilaga 1 Upphandlingsprotokoll

Yrkanden

Gunilla Grudevall Steen (L) yrkade, med instämmande av Peter Zethraeus (M), Johan Krogh (C) och Karin Teljstedt (KD), bifall till det utsända förslaget från fastighetsenheten och inköpsenheten.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från fastighetsenheten och inköpsenheten – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Protokollsanteckningar

Andreas Andersson lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Tillgången till idrottsytor av olika typer i Nacka är bristande. Det är därför mycket positivt att en ny, fräsch och modern ridanläggning i Velamsund äntligen är på gång. Det är beklagligt att det bara inkommit ett anbud, det gör att vi inte vet hur det skulle kunna se ut kostnaden om investeringen skett i full konkurrens. Det är tydligt att byggnaderna som nu uppförs för ridändamål behöver tas om hand mycket bättre än de befintliga byggnaderna. Vi har gång på gång sett hur viktiga investeringar i löpande underhåll skjuts ofta upp tills problemet blir akut. Att låta bli att genomföra behövligt underhåll kan vara bra för kommunens ekonomi i stunden, men leder ofta till ökade kostnader i slutändan.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 83

Övriga frågor

Henrik Unosson (S) ställde en övrig fråga gällande information till kommunstyrelsen alternativt kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott om arbetet med stadsutvecklingen och Centrala Nacka med anledning av det aktuella ekonomiska världsläget.

Ordföranden Mats Gerdau (M) och stadsdirektör Victor Kilén bekräftade att de kände till önskemålet om en presentation gällande detta, samt att en sådan kommer att ske.

Gunnel Nyman Gräff (S) ställde en övrig fråga gällande den nya rondellösning som finns mellan Stadshuset och Nacka forum och framförde att skyltningen skulle behöva bli bättre, då hon fått indikationer på att personer har svårt att hitta och förstå upplägget med rondellen.

Trafik- och fastighetsdirektör Poa Hellqvist informerade om att hon fått återkoppling om att rondellösningen fungerat väl, men tar med sig frågan till trafikenheten gällande skyltning.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------