

7 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

KFKS 2022-673

§ 15

Tilläggsavtal I till principöverenskommelse för utveckling av fastigheten Sicklaön 37:48 inom västra Sicklaön, Nacka kommun

Stadsbyggnadsprojekt Södra Finnberget

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

1. Kommunstyrelsen beslutar att ingå förslaget tilläggsavtal 1 till principöverenskommelse avseende utveckling av fastigheten Sicklaön 37:48 inom stadsbyggnadsprojektet Södra Finnberget 93102826 med Skanska Sverige AB och Kvarnholmen utveckling AB enligt bilaga 1 till detta ärende.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen och Skanska Sverige AB ingick i juni 2022 en principöverenskommelse avseende utveckling av fastigheten Sicklaön 37:48. Skanska Sverige AB har i december 2022 överlåtit fastigheten till Holmenkvarnen 1 AB, som är ett helägt dotterbolag till Kvarnholmen utveckling AB. Till följd av överlåtelsen har parterna överenskommit om att även principöverenskommelsen ska överlåtas. Ett förslag till tilläggsavtal till principöverenskommelsen har därför tagits fram enligt vilket Skanska Sverige AB utträder som part och Kvarnholmen utveckling AB inträder som part.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten daterad den 3 januari 2023

Bilaga 1. Tilläggsavtal 1 till Principöverenskommelse avseende utveckling av fastigheten Sicklaön 37:48

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från exploateringsenheten – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Desha Svenneborg (MP) och Karin Teljstedt (KD) deltog ej i behandlingen av ärendet med anledning av jäv.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------