

Sammanställning av Dialogkartan

Värmdö Kommun

En dialogkarta har varit tillgänglig på kommunens hemsida under 2022. I kartan har kommuninvånare, besökare samt fritidsboende haft möjlighet att bidra till arbetet med havs- och kustplanen genom att markera ut platser i kommunens skärgårdsområde, välja kategori för markeringen (till exempel bevara eller utveckla) samt beskriva sitt ställningstagande med alternativ och kommentarer. Dialogkartan har varit en del av den tidiga dialog som genomförts av Värmdö kommun för att samla in synpunkter innan och under arbetet med att ta fram samrådsförslaget på havs- och kustplan.

I dialogkartan har deltagare kunnat placera ut fem huvudkategorier av markeringar. Dessa kategorier utgör en grund för vad deltagarna har kunnat förmedla med dialogkartan.

Kategorierna är följande:

-  Favoritplats
-  Plats att bevara/skydda
-  Plats för nya bostäder
-  Plats för nya företag
-  Plats för utveckling

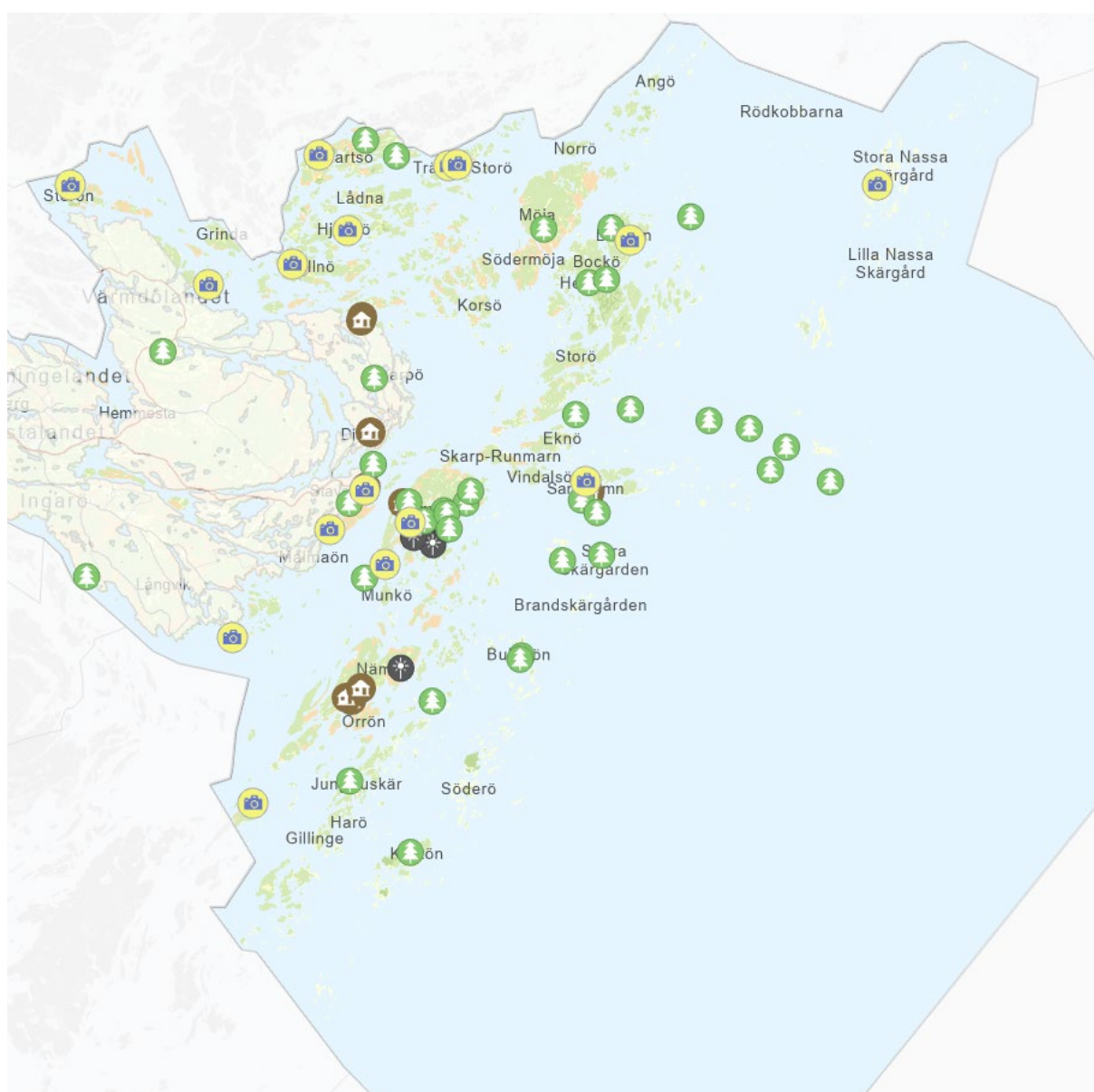
Deltagarna har även haft möjlighet att ytterligare beskriva anledningen till varför de valt att markera ut en viss plats inom vald kategori, genom att välja ett av nedanstående alternativ.

Favoritplats	Plats att bevara/skydda	Plats för nya bostäder	Plats för nya företag	Plats för utveckling
Naturupplevelse	Naturresevat	Hyresrätter	Besöksnäring	Småbåtshamn, båtbottentvätt
Lugn och ro	Kulturmiljö	Bostadsrätter	Småindustri, förråd, hantverk	Semesterboende – vandrarhem, hotell eller stugby
Utflyktsmål	Fågelskyddsområde	Enfamiljshus	Kontor	Verksamhetslokal
Mötesplats och folkliv	Utflyktsmål	Fritidshus	Handel och service	Gång- och cykelförbindelse
Sport och idrott	Värdefull natur	Radhus/Parhus	Jordbruk	Skola och förskola
Lekplats	Idrott och rekreation	Trygghetsboende/ Seniorbostäder	Annan verksamhet	Friluftsliv
Nöjen	Lugn och ro	Ungdomslägenheter/ Studentlägenheter		Mötesplatser eller aktivitetsytor

Butiker och shopping	Annat	Annan bostadsform		Annan utveckling
Restauranger och caféer				Restaurang/ Servering
Mitt bostadsområde				Kollektivtrafik
Annan typ				

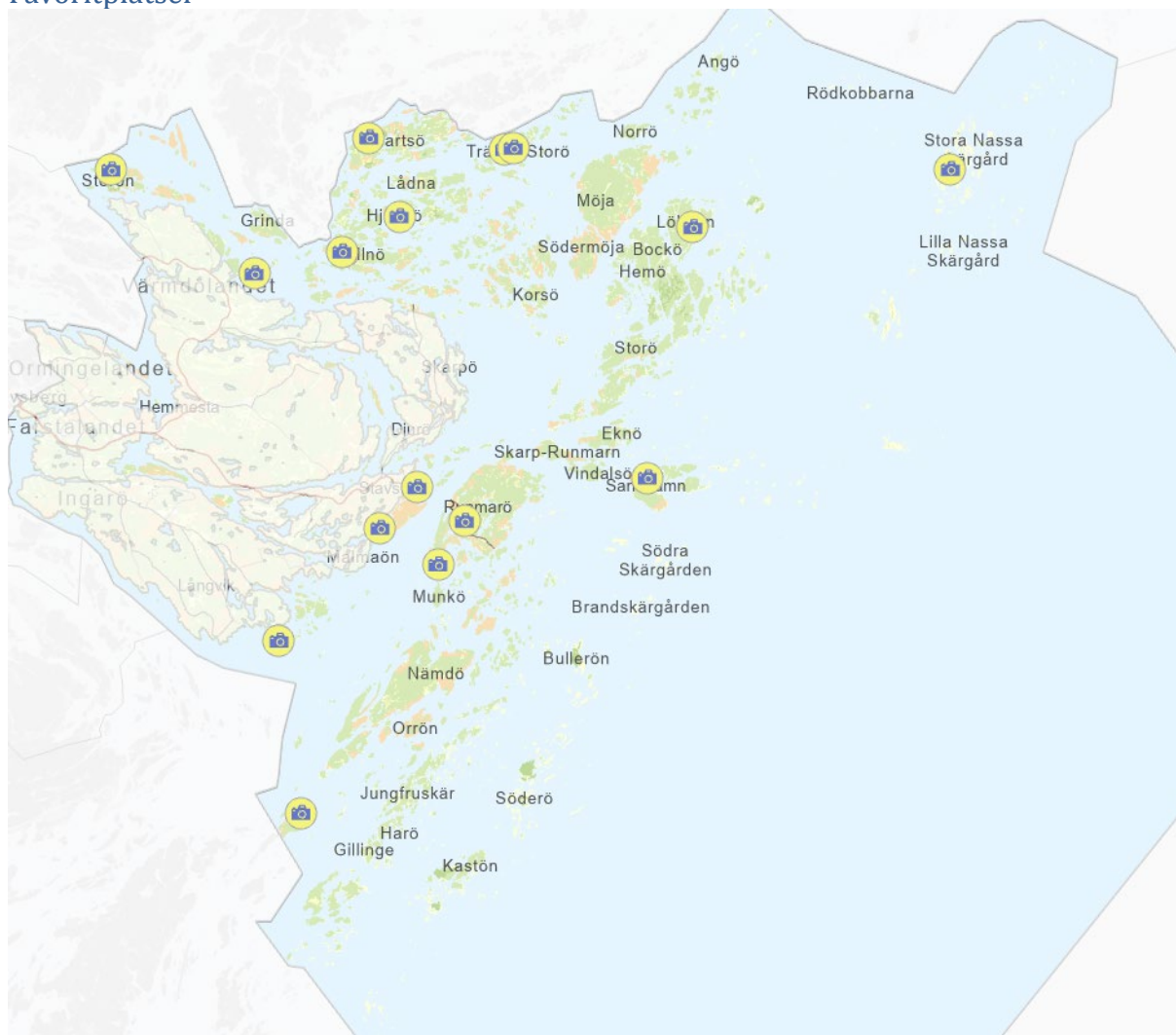
Detta dokument syftar till att sammanställa dialogkartan och beskriva de områden som särskilt har pekats ut på kartan.

Resultat



Utklipp över hela planområdet (kommunens skärgårdsområde, öar utan broförbindelse).

Favoritplatser



Favoritplatser i skärgårdsområdet och längs kusten.

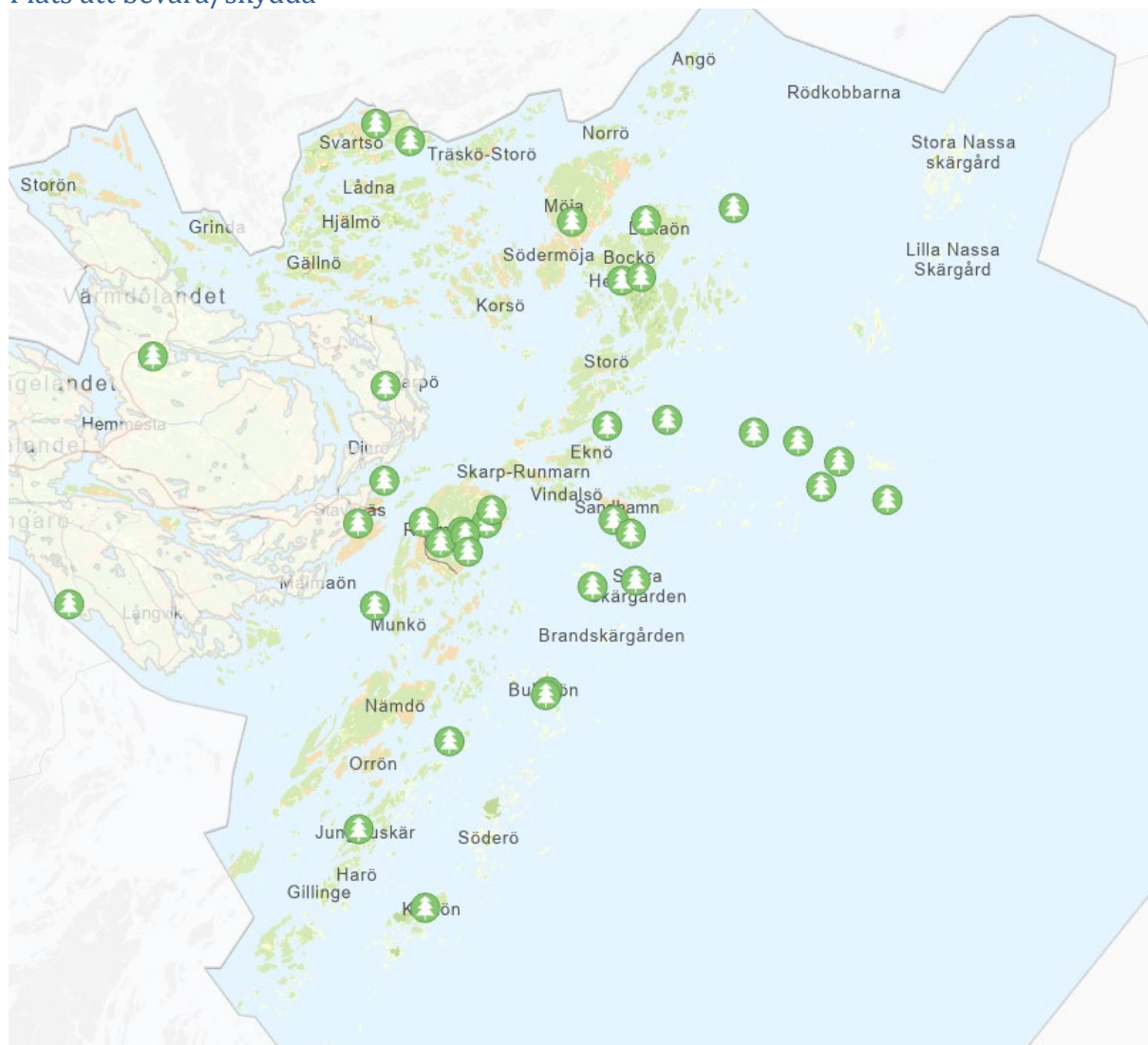
Favoritplatser är främst utpekade i norra delen av kommunens skärgård. Här nämns en fin badplats på Stora Sandön, en plats för lugn och ro på Högholmen väster om Gällnö, ett utflyktsmål på Hjälmsjö och Träskö-Storö, naturupplevelse på Svartsö, Lökaön, Stora Nassa skärgård och Grytholmen.

I den mellersta delen av skärgården finns en favoritplats för mötesplats och folkliv utpekad på Sandhamn, utflyktsmål på Runmarö, mitt bostadsområde på Risselö och naturupplevelse på Kalvholmarna.

I södra delarna av skärgårdsområdet finns en favoritplats utpekad. Naturupplevelse på Mörtsjön.

Längs kusten finns två favoritplatser markerade. Dessa områden kommer inte att hanteras i havs- och kustplanen, utan hanteras i kommunens översiktsplan. Längs kusten är en naturupplevelse markerad på Hölö samt mötesplats och folkliv i Stavsås.

Plats att bevara/skydda



Platser att skydda och bevara i skärgårdsområdet och längs kusten.

Platser att bevara och skydda är utpekade över hela skärgårdsområdet. Vid Horssten-Grönskär finns ett stort antal markeringar för naturreservat. Även på Bullerön, Kastön och Runmarö är platser för naturreservat markerade. På Runmarö innehåller markeringar för naturreservat information om unika kalkhällar med orkidéer och förekomst av lavar som bara finns på Runmarö och därför behöver skyddas. Här beskrivs även kalkgräsmarker och kalkbarrskogar som behöver skötsel i form av bete.

På Svartsö, Hemö, Bockö, Roskär, Sandön, Braka, Jungfruskär, Runö och Runmarö finns värdefull natur utpekad. På Runmarö finns beskrivningar om en omuddrad lagun som är viktig för förnyring av fisk och groddjur samt ett rekreationsområde med skyddsvärda arter och gammal skog. Vid Fjällsviken finns en markering med hänvisning till att viken är utpekad som ett ekologiskt särskilt känsligt område i kommunens översiktsplan. Även Prästviken är utpekad som värdefull natur.

På Möja och Bullerön är kulturmiljö utpekad.

På Lökaön och Sandön är platser för lugn och ro markerade.

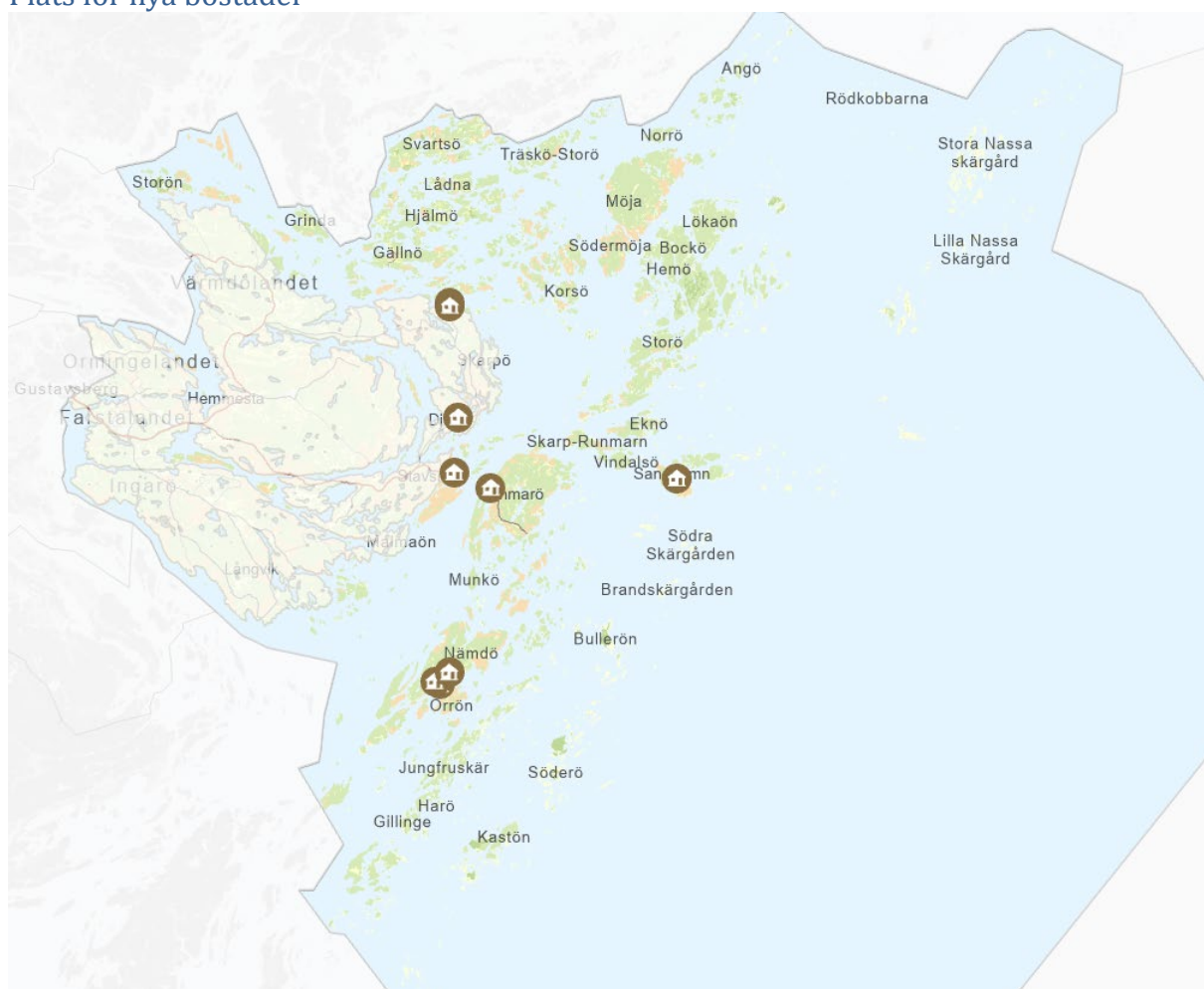
På Runmarö finns även en markering med hänvisning till ”projekt återvätning av landskapet på Runmarö” med syfte att höja grundvattnet och stoppa utflöde av koldioxid.

Vid Huvudskär finns en markering med fågelskyddsområde. Området beskrivs som ”en av mellanskärgårdens viktigaste fågelkolonier. Bör förses med skydd.”

Fågelskyddsområden finns även markerade vid Södra Skärgården, Hötterskär samt Gula grundet.

På kommunens ”fastland” (öar med broförbindelse) finns tre platser utpekade. Dessa områden kommer inte att hanteras i havs- och kustplanen, utan hanteras i kommunens översiktsplan. Det som är utpekad är värdefull natur på Hölö, utflyktsmål vid Mörtviksberget och höga kulturvärden vid Fjällsvik.

Plats för nya bostäder



Plats för nya bostäder i skärgårdsområdet och längs kusten.

I skärgårdsområdet är plats för nya bostäder markerade på Sandön, Nämndö och Runmarö. På alla öar föreslås bostäderna som hyresrätter.

På fastlandet pekas platser för nya bostäder ut i Stavsnäs, på Djurö och Sollenkroka. Dessa områden kommer inte att hanteras i havs- och kustplanen, utan hanteras i kommunens översiktsplan.

Plats för nya företag

Inga platser för nya företag pekas ut i dialogkartan.

Plats för utveckling



Plats för utveckling.

Den här kategorin innehåller förslag på annan utveckling än bostäder, skydd av natur eller företag.

Plats för utveckling pekas ut på Runmarö och Nämndö. På Runmarö gäller platserna ”annan utveckling” med syfte att återskapa gäddvatten i muddrade laguner och projekt återvätning av landskapet. På Nämndö pekas ”mötesplatser eller aktivitetsytor” ut med motivering att skapa plats för forskning, möta barn och övriga besökare från hela regionen samt utveckling av skola och förskola i öns skollokal.