

19 september 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

KFKS 2014/I-201

§ 100

Utbyggnad av tunnelbana i Nacka

Informationsärende

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Det övergripande syftet med utbyggnaden av tunnelbana till Nacka är att öka kapaciteten i kollektivtrafiksystemet och skapa förutsättningar för en hållbar tillväxt med nya bostäder och arbetsplatser. Stockholmsförhanslingens Huvudavtal med tillhörande Delprojektavtal och Tilläggsavtal 2021 innehåller finansiering för utbyggnad av tre tunnelbanelinjer och åtagande om nya bostäder. Trafikstart bedöms fortsatt till 2030 för tunnelbana till Nacka och Söderort.

Överenskommelse om finansiering av tunnelbana till Nacka innebär att Nacka kommuns totala medfinansiering uppgår till 1 339 miljoner kronor (exklusiv KPI och projektrisker). Nacka kommun har fram till och med den 31 juli 2023 fakturerats 759 miljoner kronor (inklusive KPI). I redan fakturerade medel ingår en förtida betalning som avräknas när bostadsåtagandet är uppfyllt.

Sedan 2014 har närmare 3 000 bostäder påbörjats som Nacka kommun kommer kunna tillgodoräkna sig i bostadsåtagandet i överenskommelsen, av dessa har 2 050 nya bostäder färdigställts vid utgången av tertial 2 2023. Det är sannolikt att takten för färdigställande av nya bostäder i kommunen kommer att påverkas negativt av rådande förutsättningar på bostadsmarknaden. En lägre utbyggnadstakt inverkar negativt på kommunens möjligheter att uppnå bostadsåtagande, ett aktivt arbete med prioriteringar i projektportföljen sker kontinuerligt för att skapa goda förutsättningar för ett bostadsbyggande i linje med tidsplanen i avtalet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret daterad den 4 september 2023

Bilaga 1 Årsrapport 2022 Stockholmsförhandlingen

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från stadsledningskontoret – och fann att kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

19 september 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Protokollsanteckning**Filip Wiljander lät anteckna följande till protokollet från Moderaterna:**

”I Nacka ska människor kunna leva med hög livskvalitet och få förverkliga sina drömmar. Hela vår gärning går ut på detta: bra bostäder för nackaborna, bra skolor för våra barn, entreprenörer som skapar arbetstillfällen, god livsmiljö och hälsa, trivsamt och tryggt. Att dra tunnelbanan till Nacka är en del av det. Om några år kommer Nackaborna på några få minuter kunna ta sig till centrala Stockholm, och stockholmare åka hit. För jobb, för att besöka vänner, eller uppleva kulturlivet. Med kortare köer och mer tid för livet.

Tillsammans med utbyggnaden av tunnelbanan utvecklar vi västra Sicklaön och det som kallas för Centrala Nacka. Nya bostäder är också en del av det avtal som Nacka har ingått med staten och som staten följer upp. Den stora kostnaden tar stat och region, och en mindre del tar Nacka. Tillsammans arbetar vi för att minska risker med projektet och få en så låg kostnad som möjligt. Detaljplaner för 5700 bostäder har antagits inom ramen för tunnelbaneavtalet, och antalet bostäder i befintliga processer uppgår till ca 4 500. Det återstår en liten bit till de 13 500 som ska uppnås, men vi är en bra bit på väg. Den lägre byggnadstakten i hela Sverige påverkar även Nacka.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Nackalistan har gång på gång framfört att byggnadstakten som man avtalade i tunnelbaneavtalet är alldeles för hög. För mycket ska byggas på kort tid vilket leder till att man riskerar att missa att bygga ett samhälle där folk trivs och där folk vill bo. Det är dags för kommunen att sluta försöka uppfylla tunnelbaneavtalet när vi redan är så långt ifrån målet att det inte realistiskt kommer att nås. En stad är så mycket mer än bostäder och arbetsplatser. Det behövs idrottsplatser, kulturlokaler, mötesplatser, lekplatser och natur så att folk trivs. I en rasande fart riskerar Nacka kommun att bygga bort de värden som gjort att många av dagens nackabor trivs så bra här. Att kommunen bara uppfyllt tunnelbaneavtalets krav på bostadsbyggande till max 20% är skrämmande, det innebär att 80% är kvar att bygga för att hålla avtalet. Från Nackalistan är vi tydliga, minska byggandet nu!”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------