

Nacka Kommun
Granitvägen 19
131 57 Nacka

Org. nr. 212000-0167

UPPSÄGNING AV HYRESAVTAL FÖR VILLKORSÄNDRING

Hyresavtal nr 1312-4210101-01 i fastigheten Sicklaön 83:22, Sickla, Nacka kommun

Härmed uppsäges rubricerat avtal avseende utbildningslokal om 7 706 m² för upphörande 2023-07-31. För förlängning av avtalet begäres följande ändrade hyresvillkor fr.o.m. 2023-08-01:

- Hyrestiden förlängs att gälla till 2033-07-31
- Ny hyra 23 888 600 kr/år motsvarande 3 100 kr/m²/år
- Nytt basår för index oktober 2022

Vid frågor i detta ärende kan Ni kontakta Robert Otterstål på telefon 08-615 89 00 eller 070-237 44 98.

Om förlängning av hyresavtalet ej kan komma till stånd och Ni ej går med på att flytta utan att få ersättning enligt 12 kap 58b § jordabalken, skall Ni inom två månader från uppsägningen hänskjuta tvisten till hyresnämnden för medling.

Nacka den 7/16 - 2022

SICKLA INDUSTRIFASTIGHETER KB
gm Atrium Ljungberg AB

Robert Otterstål, enl. fullmakt

Annica Anäs, enl. fullmakt

En med denna likalydande handling har denna dag

Emottagits

NACKA den 13/16 - 2022

Nacka Kommun

Namnförtydligande