

2024-04-09

TJÄNSTESKRIVELSE

Dnr: KFKS-2023-01289

Motion – Förnya Sicklaöns torg för att främja gemenskap, stötta småföretagande & möta klimatförändringar

Inkom den 11 december 2023 av Konstantinos Irina, (NL)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

Kommunfullmäktige noterar att kommunen redan idag har en översyn av Finnboda torg inplanerad och att denna översyn genomförs när detaljplanen för området har antagits och torget har blivit allmän plats. Kommunfullmäktige noterar även att en översyn av Katarina Taikons torgs funktioner sker i samband med genomförande av ny detaljplan inom ramen för projektet. Kommunfullmäktige avslår motionens förslag om att genomföra åtgärder på Kvarnholmens norra kaj och Finntorps torg. Motionen är därmed färdigbehandlad.

Sammanfattning av ärendet

Enligt förslagen i motionen skulle en torgsatsning kunna medföra att fler äter, handlar och umgås i det egna bostadsområdet i stället för att åka till Södermalm eller Sickla köp kvarter. Nackalistan föreslår därför kommunfullmäktige besluta att Katarina Taikons torg på Henriksdalsberget, Finnboda torg, Kvarnholmens norra kaj och Finntorps torg åtgärdas med planteringar, skuggande åtgärder och dricksvattenfontän.

Katarina Taikons torg kommer ses över inom projektet för ny detaljplan. Kvarnholmens norra torg uppnår intentionen i detaljplanen och det finns en park i närheten som erbjuder de kvalitéer som efterfrågas. Finntorps torg är privatägt och kommunen är därmed inte sakägare. Dessa torg är därmed inte aktuella för natur- och trafiknämnden att lägga resurser på. Finnboda torg är också privatägt men här planeras för övertagande genom ny detaljplan. När torget blir allmän plats och överlämnas till natur- och trafiknämnden kommer en översyn att göras för att öka dess innehåll.

Efter att motionen har beretts av kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott kommer motionen att hanteras i samband med ärendet om mål och budget, i såväl kommunstyrelsen som kommunfullmäktige.

Ärendet

Förslagen i motionen

I en motion från Konstantinos Irina (NL) väckt den 11 december 2023, bilaga 1, anges att en torgsatsning skulle kunna medföra att fler äter, handlar och umgås i det egna bostadsområdet i stället för att åka till Södermalm eller Sickla köp kvarter. Nackalistan föreslår därför kommunfullmäktige besluta att:

- på Katarina Taikons torg återplantera träd, reparera vattenspelet samt utrusta torget med dricksvattenfontän.
- på Finnbodas torg plantera träd, bygga en pergola eller annat som ger skugga samt utrusta torget med dricksvattenfontän
- på Kvarnholmens norra kaj anlägga planteringar, träd och/eller mer permanenta stadsodlingar
- inleda en dialog med ägaren av Finntorps torg om plantering av träd, pergola eller annat som ger skugga samt utrusta torget med dricksvattenfontän

Beredning av motionen

Kommunstyrelsen har remitterat motionen till natur- och trafiknämnden. Enheten för offentlig utemiljö har berett ärendet och inkommit med ett förslag till svar på motionen vilket redogörs för nedan. Juridik- och kanslistaben har utifrån natur- och trafiknämndens synpunkter gjort en samlad bedömning av förslagen i motionen utifrån kommunstyrelsens perspektiv.

Efter att motionen har beretts av kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott kommer motionen att hanteras i samband med ärendet om mål och budget, i såväl kommunstyrelsen som kommunfullmäktige.

Natur- och trafiknämndens utredning och bedömning

Katarina Taikons torg

Torget har grönska med gatuträd och sittplatser i både sol och skugga. Nämnden bedömer därför att det inte behöver ske någon akut åtgärd. En översyn av torgets funktioner sker i samband med genomförande av ny detaljplan inom ramen för projektet. Enheten offentlig utemiljö ser över möjligheten att få i gång vattenspelet.

Finnboda torg

Finnboda torg ägs och förvaltas av HSB. Allmänna anläggningar inom planområdet kommer lämnas över till kommunen vid genomförande av den detaljplanen som är på

samråd just nu. Nämndens bedömning är att det är möjligt att ge torget mer innehåll när det blir kommunalt men att det behöver ske inom ramen för intentionen i detaljplanen.

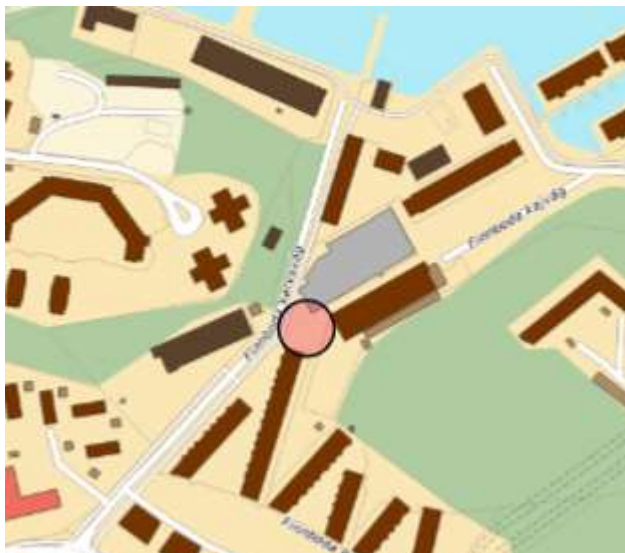


Bild ovan, Finnroda torg

Kvarnholmens norra kaj

Kajen ligger i norrläge och det gör att den inte anses ha behov av åtgärder som ger skugga. Utformningen på torget med plattläggning ska spegla platsens industrihistoria och det uppfyller därmed detaljplanens intentioner. Nämnden anser därför att plantering av träd och buskar inte hör hemma på platsen och hänvisar till att det ligger en park med de kvaliteter som efterfrågas direkt intill. Odling i pallkragar erbjuds inte på allmän plats då nyttan i förhållande till insatsen är för låg för kommunen.

Finntorps torg

Torget ägandeförhållande hindrar kommunen från att utveckla det till den plats det skulle kunna vara för medborgarna. Dialog med privata fastighetsägare är emellertid tidskrävande och kommunen behöver fokusera på utveckling av de platser som redan ingår i uppdraget innan en sådan kan prioriteras.

Dricksvattenfontäner

Kommunen har inga dricksvattenfontäner eller publika vattenuttag. Att kunna erbjuda möjligheten att fylla på en vattenflaska eller ta vatten till hundar på aktivitetsplatser eller i anslutning till en toalettbyggnad är enligt nämndens bedömning något som skulle uppskattas av många. Att dra fram vattnet kan emellertid utgöra en utmaning då det ofta innebär framdragning av nya ledningar. För att det ska vara ekonomisk försvarbart behöver det ske i samband med nybyggnad eller totalrenovering av en plats, något som föreslagna torg inte kommer genomgå. Nämnden tar med sig förslaget in i stadsbyggnadsprocessen.

Juridik- och kanslistabens utredning och bedömning

Juridik- och kanslistaben har tagit del av ärendet i natur- och trafiknämnden och gjort en samlad bedömning av förslagen.

Juridik- och kanslistaben noterar att det vid Katarina Taikons torg är planerat att genomföras en översyn av torgets funktioner och dess innehåll, i samband med genomförande av ny detaljplan inom ramen för projektet, vilket bedöms som positivt. Att det även ses över att få vattenspelet åter fungerande är positivt och kan enligt juridik- och kanslistabens bedömning bidra till ökad trivsel på torget.

Vidare delar juridik- och kanslistaben natur- och trafiknämndens bedömning att kommunen inte kan genomföra några ändringar på torg som idag har privata ägare varför motionens förslag i dessa delar föreslås avslås. Finnboda torg kommer dock vid genomförandet av den nya detaljplanen att överföras till kommunalt ägande och det finns då möjlighet att se över torgets innehåll.

Avseende Kvarnholmens norra kaj har juridik- och kanslistaben inget att tillägga utan ansluter sig till natur- och trafiknämndens bedömning.

Att som kommun kunna erbjuda sina invånare möjlighet att dricka vatten vid särskilda publika vattenuttag eller vattenfontäner bedömer juridik- och kanslistaben som positivt och kommer sannolikt vara ett uppskattat inslag på torgen särskilt under varmare årstider. Anläggandet och drift av sådana anordningar är dock förenat med kostnader. Juridik- och kanslistaben delar natur- och trafiknämndens bedömning att anläggandet av sådana platser, för kunna vara ekonomiskt försvarbara, behöver planeras och helst genomföras i samband med nybyggnad eller totalrenoveringar, vilket dessvärre inget av de i motionen föreslagna torgen så vitt känt kommer att genomgå. Juridik- och kanslistaben konstaterar dock att natur- och trafiknämnden tar med sig förslaget om dricksvattenfontäner generellt i stadsbyggnadsprocessen.

Ekonomiska konsekvenser

Att anlägga dricksvattenfontäner vid de föreslagna torgen, med undantag av de privatägda, kommer medföra ekonomiska konsekvenser för kommunen på både på kort och längre sikt. Kostnader uppstår för arbetet på torgen exempelvis med nya dragningar av vattenledningar och installation av fontänerna, eventuell nedtagning och återplantering av träd/buskar och eventuellt anläggande av ny beläggning efter grävarbete samt framtida kostnader för drift och underhåll av fontänerna och vattenledningarna. Vad gäller översyn av Finnboda torg kommer denna att bekostas av projektet reinvestering park.

Konsekvenser för barn

Grönskande och inbjudande torgmiljöer och att det vid torg finns möjlighet att exempelvis fylla på en vattenflaska och dricka vatten, särskilt vid varmare årstider, bedöms som positivt för barn. I övrigt bedöms inte förslag till beslut medföra några konsekvenser för barn.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 9 april 2024

Bilaga 1. Motionen

Bilaga 2. Protokollsutdrag natur- och trafiknämnden

Bilaga 3. Tjänsteskrivelse natur- och trafiknämnden

Christopher Arontaus
Kanslichef
Juridik- och kanslistaben

Hjalmar Handstedt
Kommunjurist
Juridik- och kanslistaben