

## Konsekvenser av att stadsbyggnadsprojekt Saltsjöbanans upphöjning har avbrutits samt förslag till fortsatt inriktning

### *Tekniska konsekvenser och möjliga åtgärder*

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Stadsbyggnadsprojektet Saltsjöbanans upphöjning innebär att Saltsjöbanan höjs upp på en bro i höjd med Sickla köp kvarter för att stärka de urbana sambanden och minska barriäreffekten genom att nya funktioner och kopplingar tillskapas i nord-sydlig riktning då Planiavägen och Simbagatan kan anslutas till Värmdövägen, vilket ökar tillgängligheten och skapar förutsättningar för en smidigare och effektivare trafiklösning.

Under bron möjliggörs utrymmen för nya offentliga platser, bland annat en ny pendelparkering för cyklar, vilket är en viktig del i att utveckla Sickla till en kollektivtrafiknod. Jämnare trafikflöden skapas då Planiavägen ansluter till Värmdövägen under bron, dagvatten och skyfall kan på så vis ledas till Kyrkvikens reningsbassäng, vilket är en förutsättning för utvecklingen av Sickla. Stadsbyggnadsprojektet Saltsjöbanans upphöjning är förenlig med översiktsplanen Hållbar framtid i Nacka, utvecklad strukturplan för Nacka stad och detaljplaneprogram för Planiaområdet.

Planerad utbyggnad är inom ett geografiskt komplext område med framtida riksintresse för Östlig förbindelse och flera stora byggprojekt i nära anslutning. Detta ställer stora krav på samverkan mellan olika aktörer och en löpande riskhantering. Vidare förutsätter utbyggnaden att järnvägsplanen, som är under framtagande, fastställs av Trafikverket genom beslut som vinner laga kraft. Den nuvarande tidplanen förutsätter att erforderliga lov, tillstånd och markåtkomstavtal kommer på plats samt att förberedande arbeten inleds innan dess att järnvägsplanen fastställs och vinner laga kraft.

Budget för genomförandet föreslås tilldelas stadsbyggnadsprojektet Saltsjöbanans upphöjning med totalt -1 106,3 miljoner kronor netto. Detta fördelat på 0 miljoner kronor i investeringsinkomster och att 1 106,3 miljoner kronor i investeringsutgifter.

Kommunens totala kostnad, inklusive redan upparbetade kostnader, för vilka budget redan beviljats, samt den medfinansiering som kommunen ska erlægga till Region Stockholm för

|                      |                      |                    |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens

stadsutvecklingsutskott  
anläggningen av järnvägen på bron i enlighet med gällande avtal, bedöms uppgå till cirka 1,2 miljarder kronor.

Kommunens kostnader för stadsbyggnadsprojektet Saltsjöbanans upphöjning finansieras till en mindre del genom medfinansiering från byggaktörer i närområdet.

Kommunen får genom utbyggnaden av allmänna anläggningar nya anläggningstillgångar i form av en ny broanläggning och en dykarledning (skyfallspassage). Den tillkommande årliga driftskostnaden bedöms preliminärt uppgå till cirka 5,8 miljoner kronor.

Kapitalkostnaden, ränta och avskrivning, för de nya anläggningstillgångarna beräknas uppgå till 10,1 miljoner kronor det första året. Kommunens kapitalkostnad för medfinansieringen till Region Stockholm, som är en infrastrukturell investering, beräknas uppgå till 7 miljoner kronor det första året.

## Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 12 mars 2024

Bilaga 1 Utbyggnads-PM inklusive underbilaga 1.1 (PM risk)

Bilaga 2 Ärendeöversikt

## Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Gunilla Grudevall-Steen (L), Johanna Kvist (S), Johan Krogh (C), Mikael Carlsson (NL), Tomas Ottosson (V) och Desha Svenneborg (MP), att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det endast fanns ett förslag till beslut, förslaget från Mats Gerdau (M), och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

## Protokollsanteckning

### Mats Gerdau lät anteckna följande till protokollet från Moderaterna:

”Det var nödvändigt att avbryta projektet med upphöjning av Saltsjöbanan. Vi ser stora fördelar med att bryta barriären och få en ny entré till Sickla, men inte till vilket pris som helst. Kostnaderna blir för höga, riskerna för stora och trafikstörningarna för långvariga. Det gör att vi nu i det vidare arbetet behöver genomföra det som är absolut nödvändigt så att kostnaderna och trafikstörningarna hålls nere. Att höja lågpunkten vid Alphydevägen för att undvika översvämning i kommande tunnelbana är en åtgärd som känns angelägen.”

### Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”En upphöjning av Saltsjöbanan ger enormt stora värden för hela centrala Nacka och det här ärendet visar på de negativa konsekvenser det får att abrupt avbryta hela projektet.

|                      |                      |                    |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|                      |                      |                    |

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsens

stadsutvecklingsutskott

Miljöpartiet yrkade tidigare i kommunstyrelsen på att projektet skulle pausas och att vi skulle avvakta med ett beslut tills vi vet vad beslutet får för konsekvenser. Tyvärr fattades det något irrationella beslutet att först lägga ner, och sedan utreda vilka konsekvenser beslutet får. Det här ärendet visar på hur förhastat det beslutet var eftersom det är stora och viktiga delar som inte är lösta, som hantering av skyfall från stora delar av centrala Nacka, ledningsdragningar och ordentlig gång- och cykelbana. Det är också högst oklart vad det blir av Kyrkviksparken. Upphöjningen har varit en grundbult i utvecklingen av hela området som nu faller.”

-----

|                      |                      |                    |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|