

2024-05-28

TJÄNSTESKRIVELSE

Dnr: KFKS-2024-00649

Remiss – Lidingö stads översiktsplan 2024

Yttrande till Lidingö stad

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Kommunstyrelsen antar enheten för strategisk stadsutvecklings förslag till yttrande i enlighet med bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 28 maj 2024.
2. Beslutet justeras i omedelbar anslutning till sammanträdet.

Sammanfattning av ärendet

Nacka kommun har fått möjlighet att yttra sig över Lidingö stads översiktsplan som är på samråd fram till 10 juni. Kommunen har begärt anstånd fram till 19 juni.

Planen innehåller beskrivningar kring vattenområde, gröna samband och infrastruktur som berör Nackas kustremsa.

Planen beskriver vikten av förutsättningar för att stärka det kollektiva resandet genom marina samband mot Stockholms skärgård, Värmdö, Nacka och Stockholm stad. De nämner betydelsen av utomkommunala noder så som Nacka strand och Hasseludden, som utgör viktiga hållplatser för kollektivtrafiken. I planen beskrivs också värdet av regionala samband och vikten av mellankommunala spridningsmiljöer för ek, barr och blandskog. För arter som kan sprida sig över vatten är Lidingö en viktig länk mellan de tre regionala grönkilarna: Järvakilen, Bogesundskilen och Nacka-Värmdökilen.

I kommunens förslag till yttrande ställer sig kommunen positiv till ovan beskrivningar och välkomnar fortsatt samverkan i frågorna ovan. Kommunen lyfter också vikten av att få till Östlig förbindelse som inte omnämns utan enbart markers i karta som riksintresse i Lidingö stads översiktsplan.

Ärendet

Ärendets beredning

Nacka kommun har fått möjlighet att yttra sig över Lidingö stads översiktsplan som är på samråd fram till den 10 juni 2024. Kommunen har dock begärt och beviljats anstånd till och med den 19 juni 2024.

Lidingö stads översiktsplan i korthet

Lidingö stads översiktsplan har en utvecklingsinriktning som i korthet bygger på att kommunen vill skapa förutsättningar för en varsam och balanserad framtid som tar fasta på, förstärker och befäster Lidingös karaktär som en småskalig skärgårdsstad. Det framgår också att Lidingös stora sammanhängande gröns- och vattenområden tillsammans med öns kulturmiljöer och arkitektur skapar Lidingös unika karaktär som ska bevaras.

Vad gäller eventuell ny bebyggelse ska den tillkomma i områden där det bedöms som lämpligt. Den framtida inriktningen för områden med eventuellt tillkommande bebyggelse tar avstamp i den specifika geografins och bebyggelsens karaktär och deras tongivande och bärande grundelement. Den tillkommande bebyggelsen ska tillföra positiva värden till området och de upplevelsemässiga och arkitektoniska kvaliteterna höjas. Vad gäller infrastruktur framgår av översiktsplanen att kommunen ska verka för en infrastruktur som är effektiv, tillgänglig, säker och framkomlig för samtliga trafikslag. Samtliga trafikslag behövs och ska bedömas likvärdigt i planering och prioritering.

Nedan följer kort beskrivning av frågor som är av betydelse för mellankommunal planering gentemot Nackas kommungräns.

Enheten för strategisk stadsutvecklings bedömning och förslag till yttrande

Infrastruktur och näringsliv

Av planen framgår att samtliga trafikslag ska värnas och när det sker förbättringar för ett trafikslag ska det inte ske på bekostnad av något av de andra trafikslagen.

Utgångspunkten är att Lidingöborna själva ska ha möjlighet att välja färdmedel. När pendelbåttrafiken har utvecklats till ett effektivt färdmedel blir den ett bra alternativ till vägtransporter vilket kan öka framkomligheten på vägarna. Möjligheten att i framtiden dra om Lidingöbanan via Lidingö centrum ska säkras i stadens planeringsarbete.

Som en skärgårdsö längs med strategiska farleder har Lidingö förutsättningar att stärka det kollektiva resandet genom marina samband mot Stockholms skärgård, Värmdö, Nacka och Stockholm stad. Vidare framgår att de marina färdslätten ska vara givna alternativ för både boende och besökare samt kunna avlasta de markbundna infrastrukturstråken både sommar- och vintertid. Planen beskriver betydelsen av infrastrukturbytesnoder för att möjliggöra effektiva byten mellan trafikslag. De nämner också betydelsen av utomkommunala noder så som Nacka strand och Hasseludden, som utgör viktiga hållplatser för kollektivtrafiken. Det är strategiskt viktiga noder där det är möjligt att göra byten mellan flera olika kollektiva färdmedel.

Planen beskriver inget kring Östlig förbindelse mer än att det finns markerat som riksintresse i en karta. I förslag till yttrande lyfts särskilt betydelsen av Östlig förbindelse fram som en viktig infrastrukturlänk vilket inte nämns i översiktsplanen för Lidingö stad. I övrigt lyfter kommunen fram värdet av utveckling av kollektivtrafik i form av pendelbåttrafik och kombinationsresor. En välutvecklad infrastruktur skapar också förutsättningar för ett fungerande näringsliv.

Regionala gröna samband och rekreation

Av planen framgår att Lidingö stads generella hållning är att inga natur- och grönområden ska bebyggas. Naturvärden och den biologiska mångfalden är viktig. Olika naturtyper och strukturer i landskapet måste hänga samman precis som trafikens infrastruktur för att fungera. Finns det glapp i den gröna infrastrukturen så fungerar den inte. Av planen framgår att det i en långsiktigt fungerade grön infrastruktur finns miljöer och spridningsmöjligheter med en sådan fördelning att arter och naturtypers långsiktiga överlevnad är säkrad. På Lidingö ska de djur och växtarter som finns naturligt ges förutsättningar att fortleva i livskraftiga bestånd. Vid detaljplanearbete ska skyddande av den gröna infrastrukturen väga tungt.

I planen nämns bland annat värdet av regionala samband och vikten av mellankommunala spridningsmiljöer för ek, barr och blandskog. För arter som kan sprida sig över vatten är Lidingö en viktig länk mellan de tre regionala grönkilarna: Järvakilen, Bogesundskilen och Nacka-Värmdökilen.

Även riksintresse för kulturmiljövården Nacka – Norra Boo – Vaxholm – Oxdjupet – Lindalssundet tas upp i planen: ”Farledsmiljö utmed inloppet till Stockholm via Vaxholm visar skärgårdens betydelse för huvudstadens sjöfart, livsmedelsförsörjning och rekreativt liv.”

Planen beskriver också Lidingös rekreativa värden med grön- och blåstruktur. Det finns god tillgång till rekreationsområden samt möjlighet till vattenkontakt. Det är något som kommunerna har gemensamt och såväl vattnet som de gröna sambanden mellan Lidingö och Nacka är viktiga aspekter för människors välbefinnande i båda kommunerna samt för regionen i stort. Detta skapar också förutsättningar för näringsliv med service i form av restauranger och dylikt längs Nackas kust.

Översiktsplanen berör också att Lidingö stad har för avsikt att ta fram en förvaltningsövergripande genomförandeplan för arbetet med att förbättra sina kustvattenförekomster för att följa miljö kvalitetsnormerna. De nämner också att det finns ett stort behov av att samverka med andra kommuner, andra aktörer och regionala och nationella myndigheter för att lösa problem med tillförsel av näringsämnen och miljögifter. Det gemensamma vattenområdet innebär att Nacka kommun är en viktig part även i den frågan.

Värdet av en levande kustremsa med möjlighet till rekreation och vistelse lyfts också i förslag till yttrande.

Ekonomiska konsekvenser

Förslag till yttrande har inga direkta ekonomiska konsekvenser.

Konsekvenser för barn

Planens förslag till möjlighet att ta sig via båtpendling samt beaktande av grönområden berör även angränsande kommun som Nacka. Det i sin tur har positiv inverkan även på

barns möjligheter att utnyttja kollektivtrafik och välbefinnande hälsoeffekter av att även grön infrastruktur finns.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 28 maj 2024

Bilaga 1 Förslag till yttrande
Bilaga 2 Lidingö stads översiktsplan-samråd

Ann-Christin Rudström

Enhetschef

Enheten för strategisk stadsutveckling

Henrik Svensson

Översiktsplanerare

Enheten för strategisk stadsutveckling