



2025-04-07

Till Kommunstyrelsen

Ta ett helhetsgrepp för Henriksdal – Kvarnholmen

Detaljplaneprogrammet för Kvarnholmen antogs av kommunstyrelsen i september 2006 och programmet för Henriksdal antogs 2018. Utvecklingen av Kvarnholmen pågår för fullt och flera tusen nya bostäder har byggts sedan planprogrammet antogs. Det har också skapats en ny vägförbindelse i form av Svindersviksbron vilket har skapat bättre kommunikationer till och från Kvarnholmen. I Henriksdalområdet pågår fortfarande planeringsarbetet och det faktiska byggnationerna har i huvudsak inte påbörjats än.

Trots att mycket har byggts är det fortfarande ett stort antal bostäder som är under pågående byggnation, planering eller har pekats ut som möjliga i planprogrammen. Samtidigt vittnar verkligheten om en alltmer ansträngd trafiksituation för området som helhet. Det är ofta stopp och långa väntetider i Henriksdalskorset. Svindersviksbron har avlastat en del men trafiksituationen är ansträngd även på Kvarnholmen, inte minst på grund av att vägen passerar ett lågfartsområde vid Kvarnholmens centrum med en intilliggande skola.

Vi behöver nu få ett helhetsgrepp för hur trafiksituationen ska hanteras framöver. Det räcker inte att trafikutredningar görs i pågående och kommande detaljplaner, utan vi behöver en samlad analys av hur trafiken ska fungera, från Kvarnholmen via Gäddviken till Henriksdal. Vi vill se en god framkomlighet, även om det byggs nya bostäder och arbetsplatser. Det kan handla om nya trafiklösningar, bättre buss- och båtförbindelser samt bättre kopplingar till tunnelbanan. Planprogrammen behöver också aktualitetsprövas utifrån dagens verklighet och det bör övervägas om det antal bostäder som angetts i planprogrammen kan behöva blir färre.

Parallellt med detta behöver också frågor rörande skyfall och liknande hanteras och klargöras. Mycket har hänt gällande kunskapsläget för behovet av klimatanpassningsåtgärder sedan programmen antogs.

Vi ser framför oss ett helhetsgrepp där ovan frågor tydligt adresseras och besvaras.

Vi föreslår därför kommunstyrelsen att besluta följande:

Att Stadsledningskontoret får i uppdrag att ta fram en genomgripande analys av befintlig och framtida trafiksituation samt utifrån analysen ta fram förslag på åtgärder hur trafiken i området ska fungera tillfredsställande på kort och lång sikt.

- Att Stadsledningskontoret får i uppdrag att inleda dialog med Stockholms kommun om hur trafiklösningen i Henriksdalskorset kan förbättras.
- Att stadsledningskontoret får i uppdrag att ta ett nytt helhetsgrepp för området Kvarnholmen - Henriksdal där bebyggelsen i planprogrammen omprövas utifrån nu kända förutsättningar. En mångfald av bostäder, arbetsplatser och service ska eftersträvas.
- Att stadsbyggnadsprojekten för Gäddviken, Utblicken och Förmansbostaden pausas.
- Att arbetet presenteras till årsskiftet 25/26.

Johan Krogh (C) Mats Gerdau (M) Monica Brohede Tellström (L) Karin Teljstedt (KD)