

12 maj 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 89

KFKS 2019/76
KFKS 2019/438

Investeringsbeslut för stadsbyggnadsprojekt Danvikshem, avseende utökad budget, Tertial I 2020

Exploateringsenheten Nacka stad

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja stadsbyggnadsprojekt Danvikshem, projektnummer 9242910700, medel om 16 miljoner kronor i investeringsutgifter och 16 miljoner kronor i investeringsinkomster för att färdigställa pågående ombyggnad av Östra Finnbodavägen.

Ärendet

Stadsbyggnadsprojekt Danvikshem söker nya investeringsmedel för att kunna färdigställa pågående ombyggnad av Östra Finnbodavägen. Totalt föreslås en utökad budget om 16 miljoner kronor i investeringsutgifter och 16 miljoner kronor i investeringsinkomster med ett netto noll kronor.

Projektet är ett byggherreprojekt där tillkommande bebyggelse uppförs på privat mark. Alla kostnader för upprustningen av vägen bekostas och vidarefaktureras till HSB som bygger bostäder i området, i enlighet med gällande exploateringsavtalet för Danvikshem, KF §289 16 november 2015.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad daterad den 28 april 2020

Beslutsgång



Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från exploateringsenheten Nacka stad – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Christina Ståldal (NL) avstod från att delta i beslutet.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Med viss bävan ser vi att en byggherre planerar att bygga vidare vid Danvikshem med två huskomplex. Det östligt belägna huset har en mycket olycklig placering över det lilla grönområde som har använts och glatt många av de seniorer som bor i närliggande hus.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		



12 maj 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Här har det spelats boule, varit granträffar, beundrats utsikt och varit en grön och uppskattad viloplats. Nu kommer denna yta att i det närmaste försvinna utan att kunna kompenseras för. Med tanke på de svårigheter som hittills har varit att fylla de nya bostadshusen så kan man känna en oro för att svårigheterna att sälja bostadsrätterna fortsätter. Nackalistan deltar inte i detta beslut eftersom vi är kritiska till speciellt denna del av planeringen och oviljan att lösa de övriga logistiska problemen i området som ännu inte har fått en lösning.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
