

2019-09-03

TJÄNSTESKRIVELSE  
Dnr FRN 2019/88

Fritidsnämnden

## **Delfinansiering av flytt av 5-spelsplan i Tattby för att möjliggöra utbyggnad av Saltsjöbadens Lawntennisklubb**

### **Förslag till beslut**

Fritidsnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta att medfinansiera flytt av 5-spelsplanen i Tattby till närliggande område med 50 procent, motsvarande cirka 2,5 miljoner kronor.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunen ska i möjligaste mån förenkla för föreningar och Nackabor att utveckla sina verksamheter. Saltsjöbadens Lawntennisklubb har många barn och ungdomar som står på kö för att kunna delta i olika aktiviteter. Klubben har sedan flera år planerat för en utbyggnad av sin anläggning i Tattby (Tattby 38:1) för att kunna ta emot fler medlemmar och för att kunna bygga padelbanor. Den enda möjligheten är att nyttja den 5-spelsplan, på kommunal mark, som ligger i direkt anslutning till tennishallen och i viss mån även nyttja parkeringsplatsen. Saltsjöbadens Lawntennisklubb förbinder sig att till hälften delfinansiera en flytt av 5-spelsplanen till ny plats samt att ta kostnader för en planläggning. Förslaget är att Nacka kommun bekostar resterande 50 procent för en flytt av 5-spelsplanen.

### **Ärendet**

Kommunen ska i möjligaste mån förenkla för föreningar och Nackabor att utveckla sina verksamheter. Saltsjöbadens Lawntennisklubb har många barn och ungdomar som står på kö för att kunna delta i olika aktiviteter. Samtidigt har det de senaste åren skett ett ökat intresse för padel som är en form av förenklad tennis som kräver en annan typ av banor. Saltsjöbadens Lawntennis klubb har sedan flera år planerat för en utbyggnad av sin anläggning i Tattby (fastighetsbeteckning Tattby 38:1) för att kunna ta emot fler medlemmar och för att kunna bygga padelbanor. Den enda möjligheten är att nyttja den 5-spelsplan, på kommunal mark, som ligger i direkt anslutning till tennishallen och i viss mån även nyttja parkeringsplatsen. Den används idag för besökare för tennishallen såväl som besökare till Tattby ishall och 5-spelplanen.

Det finns möjlighet att flytta dagens 5-spelsplan till en yta i närheten av förskolan Nyckelpigan. Ett annat alternativ är att anlägga en 5- eller 7-spelsplan på den mark som finns i närheten av Saltsjöbanan (fastighetsbeteckning Tattby 2:5). Saltsjöbadens



Lawntennisklubb förbinder sig att till hälften finansiera en flytt av 5-spelsplanen till ny plats samt att ta kostnader för ett nytt planbesked samt en planläggning. Förslaget är att Nacka kommun bekostar resterande 50 procent för en flytt av 5-spelsplanen. Detta beslut måste tas av kommunstyrelsen innan fortsatt arbete med planläggning kan ske.

Tennisklubben har tagit fram ett förslag till tillbyggnad som kommer att granskas av trafikenheten för att se över trafikflöden och parkeringsytor. Om trafikflöden bedöms lämpliga och antalet parkeringsplatser kan anses tillräckliga kan en planläggning genomföras och en överenskommelse om markarrende kan tas fram.

### **Enhetens analys och bedömning**

Det är positivt att utöka möjligheten att delta i olika typer av fritidsaktiviteter vilket kan ske genom att bygga till tennisklubbens befintliga anläggning. Ett utökad utbud för tennis och padel är intressant för fritidsnämndens fokusmålgrupp av barn och ungdomar. Tennisanläggningen ligger i närheten av allmänna kommunikationer så det finns möjlighet för fler att ta sig hit från andra kommundelar.

Ett beslut att kommunen till 50 procent ska medfinansiera en flytt av 5-spelsplanen måste tas av kommunstyrelsen, motsvarande cirka 2,5 miljoner kronor.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Investeringen av en ny 5-spelsplan bedöms kosta cirka fem miljoner kronor, detta inkluderar belysning men inte omklädningsytor. För fritidsnämnden kvarstår samma hyra och driftkostnad om 5-spelsplanen flyttas. Det är ingen större skillnad på att hyra och drifva en 5-spelsplan mot en 7-spelsplan.

### **Konsekvenser för barn**

Att möjliggöra för barn och ungdomar att delta i olika aktiviteter är ett av målen för fritidsnämnden.

### **Handlingar i ärendet**

1. Ritning över förslag på tillbyggnad av Saltsjöbadens Lawntennisklubb.

Cortina Lange  
Enhetschef  
Kultur- och fritidsenheten

Susanne Broman Kjulsten  
Samhällsplanerare  
Kultur- och fritidsenheten