

2026-05-21

TJÄNSTESKRIVELSE

Dnr: KFKS-2026-00533

Yttrande över samrådsremiss från miljö- och stadsbyggnadsnämnden: Detaljplan för Ny fördelningsstation Skvaltán

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens miljöutskott antar föreslaget yttrande till miljö- och stadsbyggnadsnämnden, enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelse daterad den 21 maj 2026.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens miljöutskott har fått detaljplan för ny fördelningsstation i Skvaltán på remiss under samrádstiden 12 maj 2026 till 23 juni 2026. Utskottet behandlar frågor relaterade till klimat och miljö som bedöms påverkas av planförslaget.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en ny fördelningsstation för elförsörjning. Området är redan ianspråktaget och utgörs främst av parkeringsytor och slánter i ett verksamhetsområde. Enhetens bedömning är att planförslaget har begränsad påverkan på klimat och miljö. Den huvudsakliga negativa påverkan uppstår i byggskedet genom klimatutsläpp och mindre ingrepp i lokal grönstruktur. Samtidigt innebär planförslaget positiva effekter i form av marksanering, förbättrad dagvattenhantering och ökad genomsläpplighet i marken.

Genomförandet bekostas av Nacka Energi AB och medför inga ekonomiska konsekvenser för kommunen enligt planbeskrivningen. Konsekvenserna för barn bedöms vara små, då området saknar tydliga rekreativa värden.

Ärendet

Kommunstyrelsens miljöutskott har fått detaljplan för ny fördelningsstation i Skvaltán, del av Sicklaön 359:1 m.fl., på remiss under samrádstiden 12 maj 2026 till 23 juni 2026. I remissvaret behandlas de klimat- och miljöfrågor som planförslaget påverkar.

Parallellt med denna detaljplan pågår samråd för ändring av del av stadsplan S296, för fastigheterna Sicklaön 359:1 och 151:26 på Västra Sicklaön, med syfte att möjliggöra fördelningsstationen. Kommunstyrelsens miljöutskott har inbjudits att yttra sig även i detta samråd. Här bedömer enheten för strategiskt klimat- och miljöarbete att ett yttrande inte är nödvändigt med hänvisning till detta ärende.

Planförslagets syfte och omfattning

Detaljplanens syfte är, enligt planhandlingarna, att möjliggöra en fördelningsstation som kan säkerställa långsiktig elförsörjning och möta ett ökat effektbehov till följd av fortsatt stadsutveckling och elektrifiering. Syftet är även att möjliggöra en väl gestaltad anläggning samt att hantera dagvatten och skyfall.



Kartan visar planområdets avgränsning i Skvaltalen samt dess lokalisering i Nacka kommun.

Planområdet är beläget norr om Värmdövägen i anslutning till trafikplats Värmdövägen–Saltsjöbadsleden och omfattar cirka 1 300 kvadratmeter. Området består idag av hårdgjorda ytor och saknar rekreativa värden enligt planbeskrivningen.

Planförslaget överensstämmer med kommunens översiktsplan, där Västra Sicklaön ska utvecklas som en tät och funktionsblandad stadsmiljö med behov av utvecklad teknisk infrastruktur. Kommunens bedömning enligt planhandlingarna är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Enhetens bedömning och förslag till yttrande

Nedan redogörs för de konsekvenser som planens genomförande kan antas medföra avseende klimat och miljö.

Planens konsekvenser för klimat och miljö

Enligt planbeskrivningen innebär detaljplanen att en teknisk anläggning uppförs på redan ianspråktagen mark, vilket begränsar påverkan på naturmiljö jämfört med exploatering av obebyggd mark. Enheten delar denna bedömning och ser lokaliseringen som positiv ur ett resurs- och klimatperspektiv. Det är positivt att fördelningsstationen skapar förutsättningar för ökad elektrifiering. Samtidigt innebär all ny byggnation

klimatpåverkan. I detta fall uppstår den främst i byggskedet genom materialanvändning, transporter och markarbeten. Det är enhetens bedömning att denna påverkan behöver hanteras aktivt i genomförandeskedet för att vara förenlig med kommunens klimatomål. Planförslaget innebär enligt planhandlingarna att viss befintlig vegetation tas bort, bland annat längs Värmdövägen, men att nya gröna inslag och genomsläppliga ytor tillförs inom området. Enheten bedömer att påverkan på biologisk mångfald är begränsad då området saknar högre naturvärden, men att den kvarvarande och tillkommande grönskan bör ges en funktionell utformning för att bidra till ekosystemtjänster.

Dagvattenhantering och klimatanpassning är, enligt planbeskrivningen, centrala delar i planförslaget, med åtgärder för fördröjning och hantering av skyfall. Enheten bedömer att detta är en av planens tydligaste styrkor och i linje med kommunens ambitioner om ökad klimatanpassning. Vidare framgår av planhandlingarna att marken inom planområdet är förorenad och att sanering ska genomföras innan byggnation. Enheten ser detta som en tydlig positiv effekt då det innebär förbättrade miljö- och hälsomässiga förutsättningar jämfört med nuläget.

Nackas klimat- och miljöambitioner i stadsutvecklingen (MKA)

Planbeskrivningen anger att projektet omfattas av kommunens arbete med miljö- och klimatom ambitioner i stadsutvecklingen (MKA), bland annat genom fokus på dagvattenlösningar, resurseffektiv markanvändning och klimatanpassning. Enheten bedömer att dessa ambitioner är relevanta och rimliga för projektets omfattning, men det är avgörande att ambitionerna omsätts i konkreta åtgärder i genomförandeskedet, särskilt vad gäller klimatpåverkan från byggprocessen.

Detaljplanens påverkan på Nacka kommuns klimat- och miljömål

Planförslaget bidrar enligt enhetens bedömning till målet om ett klimatpositivt och cirkulärt Nacka genom att möjliggöra en stärkt energiförsörjning och elektrifiering. Samtidigt innebär byggskedet utsläpp som i detta skede inte är kvantifierade eller reglerade.

Avseende målet om ett grönare Nacka är påverkan begränsad, då området enligt planhandlingarna saknar högre naturvärden. Enheten bedömer att viss lokal grönstruktur går förlorad, men att detta kan kompenseras genom nya gröna inslag och att en genomtänkt utformning av denna kan bidra positivt till lokal biologisk mångfald.

Planförslaget bedöms bidra positivt till målet om ett klimatanpassat och hälsosamt Nacka genom förbättrad dagvattenhantering, skyfallsanpassning och sanering av förorenad mark.

Enh

Enhetens förslag till yttrande framgår av bilaga 1 till tjänsteskrivelsen.

Ekonomiska konsekvenser

Enligt planbeskrivningen bekostas genomförandet av Nacka Energi AB, vilket innebär att detaljplanen inte medför några kostnader för kommunen.

Konsekvenser för barn

Planområdet saknar enligt planhandlingarna rekreativa värden och används i begränsad utsträckning för vistelse. Enheten bedömer därför att konsekvenserna för barn är små. Samtidigt innebär sanering av markföroreningar en positiv effekt ur ett långsiktigt hälsoperspektiv.

Konsekvenser för klimat och miljö

Enhetens samlade bedömning är att planförslaget medför begränsad negativ påverkan på klimat och miljö och samtidigt bidrar positivt till energiförsörjning, klimatanpassning och förbättrad markmiljö, under förutsättning att klimatpåverkan i byggskedet hanteras i genomförandet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 21 maj 2026

Bilaga 1. Förslag till remissyttrande över DP ny fördelningsstation Skvaltån

Bilaga 2. Planbeskrivning DP Ny fördelningsstation Skvaltån

Bilaga 3. Plankarta DP Ny fördelningsstation Skvaltån

Emma Östlund
Enhetschef
Strategisk klimat- och miljöarbete

Sophie Giers Arekrans
Klimat- och Miljöstrateg
Strategiskt klimat- och miljöarbete

Beslutet ska skickas till:

- Miljö -och stadsbyggnadsnämnden