

Ändring genom tillägg till detaljplan 471, Älgö, avseende parkeringsytor

Yttrande till förvaltningsrätten i laglighetsprövning

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen antar förslaget yttrande.

Sammanfattning

Beslut om planuppdrag för ändring genom tillägg till detaljplan 471 för Älgö avseende parkeringar, fattades av kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 18 mars 2014 § 68. Beslutet noterades den 7 april 2014 § 63 av kommunstyrelsen till protokollet, justerat och anslaget den 11 april 2014. Det sistnämnda beslutet taget av kommunstyrelsen har överklagats. En begäran om laglighetsprövning har inkommit till förvaltningsrätten i Stockholm den 7 maj 2014 och kommunen har nu förelagts att yttra sig i målet. Ett förslag till yttrande har tagits fram, där kommunstyrelsen bestrider yrkandet om upphävande av kommunstyrelsens beslut den 7 april 2014 § 63 då anmälan av stadsutvecklingsutskottets beslut har gått till på rätt sätt.

Ärendet

Beslut om planuppdrag för ändring genom tillägg till detaljplan 471 för Älgö avseende parkeringar, fattades av kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 18 mars 2014 § 68. Syftet med planändringen är att göra ett tillägg till gällande detaljplan (dp 471) för Älgö, avseende 3 parkeringsytor inom delar av fastigheten Älgö 4:7 och delar av fastigheten Solsidan 2:25. Planändringen syftar till att skapa fler allmänna parkeringsplatser på Älgö genom att omfördela viss del av befintliga parkeringsytor mellan parkering på kvartersmark (för boende) och parkering på allmän plats (för besökare). Gällande detaljplan för Älgö har vid genomförandet visat sig innehålla för lite ytor för besöksparkering. Dessutom har de ytor som planlagts för boendeparkering inte förlagts på mest lämplig plats för att kunna försörja Gåsöbornas behov av boendeparkering på Älgö. Förslag till planändring för parkeringar har varit ute för samråd fram till den 5 november 2014. Nu pågår arbetet med att sammanställa de synpunkter som kommit in.



Kommunstyrelsens beslut om planuppdrag fattades med stöd av punkt 31 i kommunstyrelsens delegationsordning. Delegationsbeslutet anmäldes till kommunstyrelsen genom att utskottets protokoll anmäldes till kommunstyrelsen.

En begäran om laglighetsprövning av kommunstyrelsens beslut den 7 april 2014 att notera stadsutvecklingsutskottets beslut inkom till förvaltningsrätten i Stockholm den 7 maj 2014 från två fastighetsägare på Älgö. Fastighetsägarna begär laglighetsprövning av kommunstyrelsens beslut den 7 april 2014 § 63, justerat och anslaget den 11 april, att notera stadsutvecklingsutskottets beslut 18 mars 2014 § 68 till protokollet. Skäl till detta anges vara att det underliggande beslutet strider mot punkt 32 i kommunstyrelsens delegationsordning, vilken anger att stadsutvecklingsutskottet har delegat att anta startpromemoria för detaljplanearbete som följer översiktsplanen. Delegationsordningen har ändrats sedan tidpunkt för beslutet och motsvaras idag av punkt 31 i kommunstyrelsens delegationsordning. Fastighetsägarna anför att startpromemorian strider mot det lokala intresset för kulturmiljövården som framhålls i översiktsplan samt detaljplanens huvudsyfte att slå vakt om kulturvärdena på Älgö. De ifrågasätter vidare att det är stadsutvecklingsutskottets sammanträdesprotokoll 18 mars 2014 § 63 i sin helhet som noteras till kommunstyrelsens protokoll. Fastighetsägarna yrkar att beslutsgången ogillas och att beslutet upphävs.

Kommunen föreläggs att senast den 23 december 2014, yttra sig över ansökan om laglighetsprövningen. Kommunen har fått anstånd med yttrandet till den 3 mars 2015.

Nacka kommuns synpunkter

Ett förslag till yttrande har tagits fram, se bilaga 2. Enligt yttrandet bestrider kommunstyrelsen yrkandet om upphävande av kommunstyrelsens beslut den 7 april 2014 § 63, justerat och anslaget den 11 april, att notera stadsutvecklingsutskottets beslut 18 mars 2014 § 68 till protokollet. Anmälan av stadsutvecklingsutskottets beslut har gått till på rätt sätt och det finns inte grund för upphävande av kommunstyrelsens beslut att notera beslutet till protokollet.

Planenheten

Angela Jonasson
Tillförordnad Planchef

Tove Mark
Planarkitekt

**Bilagor**

- Bilaga 1 Kommunens yttrande till förvaltningsrätten
- Bilaga 2 Förvaltningsrättens föreläggande den 9 november 2014
- Bilaga 3 Sammanträdesprotokoll KSSU den 18 mars 2014 § 68
- Bilaga 4 Tjänsteskrivelse planuppdrag