

Servitutsavtal – Överenskommelse om fastighetsreglering dränerings- och dagvattenledningar

För utbyggnad av byggnader på kvartersmark som med fasad ligger i tomtgräns behöver allmän plats nyttjas för dräneringsledningar till byggnader.

1 Fastighetsreglering

Nytt servitut

Ändamål: Bibehållande av dränerings- och dagvattenledningar.

Rätt att nyttja allmän plats för anläggande av dräneringsledningar tillhörande byggnader på kvartersmark. Servitutsrätten berör byggnader som direkt gränsar till allmän plats.

Det åligger ägare till belastad fastighet att samråda med ägare till förmånsfastighet vid åtgärder av betydelse för detta servitutsavtal.

Till förmån för: Nacka Sicklaön 38:1
Lagfaren ägare: Holmenkvarnen 5 AB (org. nr. 556710-2388)

Belastar: Nacka Sicklaön 37:11
Lagfaren ägare: Nacka kommun

2 Ersättning

Någon ersättning för servitutsupplåtelsen ska inte betalas.

4 Ansökan om lantmäteriförrättning

Ansökan om fastighetsbildning för att genomföra denna överenskommelse om fastighetsreglering skall inlämnas till Lantmäteriet av ägaren av Sicklaön 38:1.

Parterna är skyldiga att tåla de mindre justeringar som förrättningslantmätaren anser nödvändiga. Förrättningskostnaden ska betalas av ägaren till Sicklaön 38:1. Kopia av förrättningshandlingarna ska skickas till ägarna till Sicklaön 37:11 och 38:1.

Nacka den 2015
För kommunens fastighet Sicklaön 37:11

Nacka den 2015
För Holmenkvarnen 5 AB:s fastighet
Sicklaön 38:1

