

Kommunstyrelsen

Ombyggnad av Rödmyrans skola

Politikerinitiativ den 25 maj 2015 av Jan-Eric Jansson (KD)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger enheten för fastighetsutveckling i uppdrag att i samband med projekteringen av Myrsjöskolans nya låg- och mellanstadium (Rödmyran) utreda vad som krävs för att uppfylla förslagen i initiativet samt vad det får för ekonomiska konsekvenser för projektet.

Sammanfattning

Jan-Eric Jansson (KD) föreslår i ett politikerinitiativ att Nacka kommun undersöker möjligheterna att anpassa ombyggnaden av Rödmyrans skola så att läger för idrottsföreningar för barn och ungdomar kan hållas här. Det huvudsakliga behovet torde framför allt vara övernattningsmöjlighet och utspisning.

Förslagen i politikerinitiativet

Jan-Eric Jansson (KD) föreslår i ett politikerinitiativ att Nacka kommun undersöker möjligheterna att anpassa ombyggnaden av Rödmyrans skola så att läger för idrottsföreningar för barn och ungdomar kan hållas här. Det huvudsakliga behovet torde framför allt vara övernattningsmöjlighet och utspisning.

Ovanstående förslag uppstår när dessa tre punkter kombineras:

1. Området kring Myrsjöhallen, intill Myrsjöskolan, är möjligen på väg att utvecklas till ett sportområde, eventuellt även med ishall och simhall.
2. Nacka kommun är i färd med att anta ”Strategi för välfärdsfastigheter” (Dokumentet nedan återremitterades med positivt medskick från KSSU 141209)
3. Rödmyrans förskola står inför ombyggnad.

Initiativtagaren menar att vanliga skolor är dåligt anpassade för övernattnings. Det kräver dyr bemanning och incitamenten som kan ge skolan fördelar är få, speciellt i förhållande till de problem för ordinarie skolverksamhet som skolan anser sig kunna förvänta sig.



Det handlar därför om anpassning av lektionssalar så att några av dem görs lämpliga som sovsalar. Och det handlar om att utforma en del av köket så att det lämpar sig för självhushåll eller enklare matlagning åt grupper. Denna plats ligger bra till, nära Stockholm. Den har goda kommunikationer. Det finns även natur i närheten att röra sig i. Behovet av sådana lokaler bedöms vara stort. Och det finns pengar för sådan verksamhet. Även i lågbudgetlägerverksamhet.

Initiativtagaren menar vidare att svårigheterna antagligen är att göra skolledningen intresserad. Vidare måste man tänka igenom vilka förändringar som skulle behövas vid utformningen av skola, parkering och idrottsanläggning med mera. Det finns inga utarbetade strukturer för detta, därför krävs nytänkande. Flera olika parter i den kommunala organisationen måste tas med tidigt i planerna. Strukturer för på vilket sätt skolan ska få ekonomiska fördelar kräver kreativt nytänkande. Det är bråttom eftersom planeringen av ombyggnaden av Rödmyrans skola redan har börjat.

Det är svårt att hitta ett bättre exempel på det som kan tänkas avses i dokumentet "Strategi för välfärdsfastigheter".

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget kan få ekonomiska konsekvenser för Nacka kommun då åtgärderna kan innebära ökade kostnader för ombyggnadsprojektet på Myrsjöskolan.

Bilaga

Politikerinitiativ av Jan-Eric Jansson (KD)

Jenny Asmundsson
Tf enhetschef
Enheten för fastighetsutveckling

Pierre Fällström
Projektledare
Enheten för fastighetsutveckling