

Utbyggnadspromemoria för kommunala va-ledningar för studentbostäder i Alphyddan, stadsbyggnadsprojekt 9228

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott fastställer utbyggnadspromemoria för stadsbyggnadsprojekt nr 9228 Studentbostäder i Alphyddan, avseende utbyggnad av kommunala va-ledningar i Alphyddevägen och ger exploateringsenheten i uppdrag att fortsätta genomförandet, under förutsättning att tillstyrkan sker i natur- och trafiknämnden.

Detta beslut fattas av kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott med stöd av punkten 40 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Ärendet

Kommunfullmäktige har den 15 juni 2015 beslutat att kommunen ska ingå två markanvisningsavtal, dels med JM AB (JM) och dels med Hyr Rätt i Stockholm Hyris AB (Hyris), avseende uppförande av drygt 200 lägenheter för studenter intill Alphyddevägen.

Enligt gällande avtal ska kommunen bygga ut spillvattenledningen i Alphyddevägen, för anslutning av planerad byggnation. Kommunen ska arbeta för att anläggningsarbetet genomförs omgående senast efter det att detaljplanen vunnit laga kraft. Utbyggnaden ska vara utförd innan JM och Hyris påbörjar sina markarbeten.

Kommunfullmäktige har den 15 juni 2015 antagit detaljplanen för studentbostäderna, men beslutet har ännu inte vunnit laga kraft.

Den föreslagna utbyggnaden beskrivs i bilagd utbyggnadspromemoria.

Bilagor

Bilaga 1 – Utbyggnadspromemoria