

UTLÅTANDE

2015-10-09

Dnr KFKS 2014/845-214

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

UTLÅTANDE

Detaljplan för återvinningsstation Saltängen, Nacka kommun

Sammanfattning

Syftet med planen är att säkerställa markanvändning för teknisk anläggning, i första hand återvinningsstation på kommunal mark intill korsningen Hægervägen/Tranvägen i Saltsjö-Duvnäs. Vid korsningen finns redan en återvinningsstation, men i och med att mark planläggs för ändamålet kan investeringar göras i en permanent anläggning för ökad trivsel, underlättad drift med mera. Det har inte funnits samma möjlighet till detta med de tillfälliga bygglov som hittills kunnat ges.

Återvinningsstationen är belägen intill Tranvägen i Saltsjö-Duvnäs. På platsen finns en trafiklösning för att möjliggöra vändning för bussar vid korsningen Tranvägen/Hægervägen. Intill platsen ligger också en fotbollsplan, en lekpark och Saltängens skola. På platsen finns sju kärl för återvinning samt ett möjligt upplag för sand. Längs med Tranvägen går en gångbana och strax norr om återvinningsstationen ligger en rad med parkeringsplatser.

För området föreslås markanvändning teknisk anläggning där behållare för återvinning kan anläggas. Hela återvinningsstationen föreslås flyttas något norrut från korsningen och uppta en något större yta än i dagsläget. Detta för att underlätta för underhåll, avfallshämtning och besökare till återvinningsstationen samt för att göra korsningen mer trafiksäker. Parkeringen norr om återvinningsstationen får något färre p-platser på grund av att stationen flyttas norrut. Alternativet att förlägga området längre söderut, eller att kvarstå i samma läge som befintlig återvinningsstation, skulle innebära en än mer komplex trafiklösning vid korsningen än vad som redan idag är fallet.

Infarten till återvinningsstationen föreslås ligga i södra änden av området. För att underlätta för underhåll, avfallshämtning och besökare föreslås utformningen av återvinningsstationen som en genomfartslösning, med utfart i norra änden av området. Platsen skärmas av i alla väderstreck av ny växtlighet och ett nytt plank uppförs. Ytan för uppställning av behållare får en effektivare disposition. Marken asfalteras och belysning i form av strålkastare sätts

upp inne på området. Det plank som finns vid befintlig återvinningsstation tas bort och ytan iordningsställs med plantering och gräs för att passa omkringliggande parkyta.

Under samrådet lämnade Trafikförvaltningen, Nacka Miljövårdsråd och Natur- och trafiknämnden i Nacka kommun synpunkter på planförslaget. Under granskningen lämnade Lantmäterimyndigheten i Nacka kommun och Nacka Miljövårdsråd synpunkter på planförslaget.

Bortsett från justeringar i plankartan med anledning av Lantmäterimyndighetens yttrande och redaktionella justeringar och förtydliganden i planbeskrivningen har inga förändringar skett i planförslaget efter granskning.

Bakgrund

Beslut om att ställa ut detaljplanen för granskning fattades av miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 26 augusti 2015, § 161. Granskningstiden pågick mellan den 4 september och den 1 oktober 2015, totalt 4 veckor.

Synpunkterna som inkom under samrådsskedet har redovisats och bemötts i en samrådsredogörelse som upprättades den 7 augusti 2015.

Inkomna synpunkter

Följande remissinstanser har inga synpunkter på planförslaget

- Länsstyrelsen
- Trafikverket
- Trafikförvaltningen
- Nacka Energi
- Fortum Värme

Följande remissinstanser har synpunkter på planförslaget

- Lantmäterimyndigheten i Nacka kommun
- Nacka Miljövårdsråd

Sammanfattning och bemötande av inkomna synpunkter

Inkomna synpunkter från kommunala nämnder och övriga myndigheter

1. Lantmäterimyndigheten i Nacka kommun påpekar att plankartan saknar ett antal fastighetsbeteckningar, en teckenförklaring och koordinater i rutnät. Vidare skriver Lantmäterimyndigheten att det är något otydligt i kartan vad som är vad av fastighetsgränser, vägar med mera. Det påpekas också att om den lind som står inom planområdet ska bevaras bör en skyddsbestämmelse införas.

Planenhetens kommentar. Plankartan har kompletterats med den information som Lantmäterimyndigheten efterfrågar, det vill säga de saknade fastighetsbeteckningarna, en teckenförklaring och koordinater i rutnät. Planenheten noterar informationen om att det är svårt att skilja vissa linjer åt. Det pågår ett arbete för att åtgärda detta. Angående den befintliga linden som står inom planområdet har planbeskrivningen förtydligats att trädet kan bevaras om stationen utformas så som planen föreslår. Att inte införa en skyddsbestämmelse för trädet är ett medvetet val som är grundat på park- och

naturenhetens bedömning, att marken kvarstår i kommunal ägo samt för att inte ta bort möjligheten till att utforma stationen något annorlunda om så är nödvändigt i utbyggnadsskedet.

Inkomna synpunkter från föreningar

1. **Nacka Miljövårdsråd** tillstyrker att återvinningsstationen får planstöd och på så sätt blir permanent. Deras yttrande berör inte enbart detaljplanen för denna återvinningsstation, utan även fyra andra detaljplaner för återvinningsstationer runt om i kommunen som var på granskning under samma period. De konstaterar att den nya utformningen tar mark i anspråk, men att det finns en fördel i att busstrafiken inte blockeras av stationens besökandes bilar, en situation som kan uppstå idag. Det betonas att belysning och en smart placering av kärnen i förhållande till varandra är viktigt. Liksom deras yttrande i samrådet anser också Nacka Miljövårdsråd att planen till stor utsträckning förutsätter att besökare till stationerna använder bil. De föreslår en strategi med fler och mindre stationer närmare bostäder, utformade för att i första hand nås med cykel eller till fots. I byggandet av Nacka stad anses en sådan strategi vara nödvändighet.

Nacka Miljövårdsråd menar att planeringen för återvinningsstationer i kommunens planprocesser är bristfällig, och nämner planeringen för Älta centrum, centrala Nacka, Planiaområdet och Nacka strand. Nacka kommun anses inte följa översiktsplanen och den skrivelse som anger att ”Det ska ges planmässiga förutsättningar för nya och befintliga återvinningsstationer, genom att behov och möjliga placeringar studeras vid detaljplanläggning. Om program utarbetas sker detta i programskedet.”

Planenhetens kommentar. Placeringen av återvinningsstationen i ett område med nära till både villabebyggelse och flerbostadshus gör att närboende och förbipasserande med olika trafikslag kan nyttja stationen. Cykelparkering föreslås inom stationen för att underlätta för besökare med cykel. Vid återvinningsstationen finns också en befintlig gångväg.

Planenheten delar Miljövårdsrådets uppfattning att det ska finnas en rimlig belysning på platsen och detta styrs i utbyggnadsskedet. Vad gäller uppställningen av kärnen i förhållande till varandra är det en fråga som styrs av Förpacknings- och tidningsinsamlingen (FTI). FTI har ingen fastställd generell uppställningsordning utan placerar ut kärnen beroende av den tillgängliga ytans utformning och omgivningens karaktär.

Översiktsplanen anger att det ska ges planmässiga förutsättningar för nya och befintliga återvinningsstationer. Denna detaljplan är ett led i detta arbete då syftet är att bekräfta en befintlig station. Planenheten noterar synpunkten om bristfällig planläggning för återvinningsstationer inom andra planärenden.

Planenheten



4 (4)

Biträdande planchef

Planarkitekt