

2016-11-29

**DELEGATIONSBeslut**  
KFKS 2016/1060

Kommunstyrelsen

**Renovering av egenägda byggnader i förvaltningsområde Boo****Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna ianspråktagande av 4 977 353 kronor fördelat på delprojekt, från huvudprojekt nummer 98000099 (*Komponentutbyte 2016 för renovering och utbyte av komponenter*) på tio av kommunens egenägda hyresobjekt inom fastigheter i område Boo.

Detta beslut fattas av enhetschef Erik Lundin med stöd av punkten 46 i kommunstyrelsens delegationsordning.

**Skäl för beslutet**

Byggnaderna har behov av renovering och utbyte av komponenter för att upprätthålla funktion och värde på respektive byggnad.

Följande objekt omfattas av komponentutbyte:

**147160 Kompassen LSS boende**, inom fastigheten BO 1:925, **313 000 kr**

Åtgärder: Markåtgärder dränering, kantsten och sättningar, utbyte av staket.

Projektledare för renovering, lokalenheten.

Ramavtalad entreprenör: Stockholms stadsbyggare AB

Delprojekt nr: 98100636

**140405 Velamsund Knarrnäs lada**, inom fastigheten VELAMSUND 1:1, **270 000 kr**

Åtgärder: Utbyte av urintank i mark, anslutningar och förstärkning av gödselplatta.

Projektledare för renovering, lokalenheten.

Ramavtalad entreprenör: Jensens rör AB

Delprojekt nr: 981000637

A handwritten signature in blue ink, appearing to be a stylized 'N' or similar character.

**148040 Kommunalvägen 1**, inom fastigheten ORMINGE 1:58, **155 000 kr**

Åtgärder: Renovering av badrum, nytt ytskikt, wc.

Projektledare för renovering, lokalenheten.

Ramavtalad entreprenör: Skuru golv AB

Delprojekt nr: 98100638

**149020 Boo Kyrkväg 9**, inom fastigheten MENSÄTTRA 1:167, **149 600 kr**

Åtgärder: Renovering skorsten och ventilation.

Projektledare för renovering, Rolf Holmström, lokalenheten.

Ramavtalad entreprenör: H2M och Skuru golv AB

Delprojekt nr:98100639

**140027 Myrsjö Sporthall**, inom fastigheten RENSÄTTRA 6:2, **3 000 000 kr**

Åtgärder: komponentutbyte rörinstallationer och wc/dusch, belysningsarmaturer, fönster, elservice, larm och passersystem.

Projektledare Robert Ervid, Fastighetsutveckling.

Entreprenör: NCC

Delprojekt nr: 98100640

**140122 Östbacka förskola**, inom fastigheten MENSÄTTRA 2:1, **119 037 kr**

Åtgärder: Golvmattor inklusive lister i korridor och avdelningskök.

Projektledare för renovering, Rolf Holmström, lokalenheten.

Ramavtalad entreprenör: Skuru golv AB

Delprojekt nr:98100641

**140103 Björknäs barnstuga**, inom fastigheten BJÖRKNÄS 1:224, **134 070 kr**

Åtgärder: Byte av uttjänt golvmatta hel avdelning ca 140 kvm. Höjning av staket på tomt, för trygg och säker tillvaro på förskolegård.

Projektledare för renovering, Rolf Holmström, lokalenheten.

Ramavtalad entreprenör: Skuru golv AB

Delprojekt nr: 98100642





**NACKA**  
KOMMUN

**140027 Myrsjöskolan, inom fastigheten RENSÄTTTRA 6:1, 151 646 kr**

Åtgärder: Byte av uttjänt golvmatta, målningsarbeten och snickerier. Utbyte av uttjänta armaturer i korridor.

Projektledare för renovering, Rolf Holmström, lokalenheten.

Ramavtalad entreprenör: Skuru golv AB

Delprojekt nr: 98100643

**149806 Höjdvägen 1 A, inom fastigheten EKNÄS 1:231, 313 000 kr**

Åtgärder: totalrenovering av lägenhet kök, wc samt samtliga ytskikt.

Projektledare för renovering, Rolf Holmström, lokalenheten.

Ramavtalad entreprenör: Skuru golv AB

Delprojekt nr: 98100644

**140461 Björknäs ishall, inom fastigheten BJÖRKNÄS 1:869, 372 000 kr**

Åtgärder: Omdragning rör vattenledning i mark.

Projektledare för renovering, Rolf Holmström, lokalenheten.

Ramavtalad entreprenör: Jensens rör AB

Delprojekt nr: 98100645

Ekonomisk konsekvens: fastigheterna har inget restvärde på de komponenter som berörs av projektet, varpå ingen utrangering kommer att ske. Avskrivningstiden beräknas utifrån åtgärd per komponent för antal år.

30/11-16

Erik Lundin, enhetschef, lokalenheten