

Kommunstyrelsen

Förvärv av bostadsrätt på Ljuskärrsvägen 37, Nacka

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att förvärva en bostadsrätt på 155,6 kvm bestående av 7 rum och kök med adress Ljuskärrsvägen 37, 133 31 Nacka i bostadsrättsföreningen Brf Ljuskärrsberget 1, för beloppet 5 450 000 kronor.

Detta beslut fattas av enhetschef Taina Sunnarborg med stöd av punkten 51 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Skäl för beslutet

Delegationsbeslutet avser förvärv av bostadsrätter i Nacka, projektnummer 98100622. Medlen togs i anspråk från av kommunfullmäktige den 14 november 2016, beviljad ram för *Bostadsförsörjning för sociala behov*, huvudprojektnummer 98000103. Bostadsrätter förvärvas för att tillgodose kommunens behov av bostäder utifrån definition gjord av arbets- och företagsnämnden och socialnämnden.

Bostadsrätten på Ljuskärrsvägen 37 motsvarar arbets- och företagsnämndens samt socialnämndens kriterier avseende läge, storlek och hyreskostnad. En analys av dessa faktorer har gjort att man gemensamt bedömt att förvärv av detta objekt är en bra lösning för att tillgodose arbets- och företagsnämnden och socialnämndens behov av bostäder.

Med anledning av ovanstående har bedömningen gjorts att det är lämpligt att förvärva lägenheten på Ljuskärrsvägen 37.

Nacka kommun
Taina Sunnarborg
Enhetschef
Enheten för fastighetsutveckling

