



Inbjudan till samråd 2016-11-15

Dnr KFKS 2015/21-214
Projekt 9433
Standardförfarande, upprättad på
planenheten i november 2016

Till berörda remissinstanser och
fastighetsägare

Detaljplan för Talluddsvägen i Björknäs, Nacka kommun

Ett förslag till detaljplan har upprättats för Talluddsvägen. Detaljplanens övergripande syfte är att komplettera området med fler bostäder i nya flerbostadshus i enlighet med översiktsplanens intentioner. Vidare är syftet att placera och utforma ny bebyggelse med hänsyn till naturvärden och befintlig bebyggelsestruktur. Planen syftar även till att tillgodose nuvarande och tillkommande behov av parkeringsplatser för bil och cykel inom kvartersmark samt att ge planstöd för befintlig angöringsväg angränsande till fastighet Björknäs 1:4.

Samråd

Planchefen har beslutat att sända rubricerat planförslag på samråd till berörda remissinstanser och sakägare.

Under samrådstiden 15 november – 16 december 2016 kommer förslaget att vara uppsatt i Nacka Stadshus, utställningshallen, Granitvägen 15.

Utställningshallen är öppen:

Måndag: 7.30–19.00

Tisdag-torsdag: 7.30–17.00

Fredag: 7.30–16.30

Planförslaget finns även tillgängligt på biblioteken i Nacka Forum och i Orminge under de tider biblioteken har öppet.

Information om detaljplanen finns på www.nacka.se/talluddsvagen.

Välkommen till öppet hus!

Samrådsmöte i form av öppet hus kommer att hållas i Seniorcenter Sofiero, Talluddsvägen 12, tisdagen den 22 november 2016, kl. 17.30–19.30. Till seniorcentret tar man sig enkelt med bil (obs! begränsat antal parkeringsplatser) och från busshållplatserna vid Gundersberg respektive Centralplan är det en kortare promenad.

Synpunkter på förslaget

Synpunkter på planförslaget framförs skriftligt **senast den 16 december 2016** till:

Nacka kommun
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Planenheten KFKS 2015/21-214
131 81 Nacka

eller via e-post till registrator.plan@nacka.se, skriv KFKS 2015/21-214 i ämnesraden.
OBS: Om en handling skickas via e-post behöver den inte samtidigt skickas på annat sätt.

Vänligen texta namn- och adressuppgifter!

Eventuella frågor om planförslaget kan ställas till planarkitekt Love Edenberg,
070-431 79 16, epost love.edenberg@nacka.se.

Planarbetets bedrivande

Kommunens bedömning är att standardförfarandet enligt PBL 5 kap 6 § kan tillämpas eftersom planförslaget:

- är förenligt med översiktsplanen och länsstyrelsens granskningsyttrande
- inte är av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse
- inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan

Planenheten

Love Edenberg
Planarkitekt