

Överenskommelse genomförande utbyggnad Vikingshillsvägen, Utlopp Karbosjön och Sågsjövägen

Denna överenskommelse ska komplettera det gällande distributionsavtal, med startdatum 1985-04-01, mellan parterna Boo Energi ekonomisk förening (714000-0204) nedan kallad Bolaget och Nacka kommun (212000-0167), nedan kallad Kommunen. Överenskommelsen avser att förtydliga och reglera ansvar och kostnader för Bolagets nyläggning av ledningar i samband med Kommunens utbyggnad av allmän platsmark inom projekt Vikingshillsvägen, Utlopp Karbosjön och Sågsjövägen.

Projektering

Bolaget ansvarar för projektering av sina egna ledningar och anläggningar. Kommunen ansvarar för projektering av allmänna anläggningar inom allmän plats såsom gata, VA och gatubelysning. Kommunen samordnar projekteringshandlingarna inför en upphandling av markentreprenaden.

Upphandling – val av entreprenör

Kommunen ansvarar för sammanställning av förfrågningsunderlag och upphandlar entreprenörer för Kommunens och bolagets markarbeten. Förfrågningsunderlaget har utformats så att Kommunens och Bolagets respektive kostnader kan särskiljas. Kommunen beslutar om val av markentreprenör i enlighet med förfrågningsunderlaget angivna utvärderingskriterierna och i enlighet med LOU (lagen om offentlig upphandling).

Bolaget ansvarar för upphandling av sina egna ledningsarbeten, ledningsentreprenad.

Genomförande

Under utbyggnaden av allmän plats utför och samordnar Kommunen hela markentreprenaden. Markentreprenaden innefattar bland annat all schaktning, fyllning och sprängning inom utbyggnaden.

Bolaget genomför i egen regi endast själva ledningsdragningarna av Bolagets nya ledningar, ledningsentreprenaden.



Kommunen ansvarar för bygglösning och kallar till byggmöten. Bolaget ska delta i de samordnings- och byggmöten som krävs under hela entreprenadtiden. Bolaget ansvarar för att ledningsentreprenaden är behjälplig och anpassar sina arbeten efter markentreprenadens. Eventuella ekonomiska krav på hinder från entreprenören orsakade av bristande samordning av Bolaget, ersätts av Bolaget.

ÄTA-arbeten ska redovisas på byggmöten. Respektive part svarar för och bekostar sina ÄTA-arbeten. ÄTA-arbeten orsakade av felprojektering bekostas av den part som ansvarar för respektive projektering.

Kommunen och Bolaget utövar var för sig teknisk kontroll av sina arbeten. Besiktning av markentreprenaden skall utföras av besiktningsman som utses av Kommunen.

Under garantitiden ska Kommunen och Bolaget ansvara för sina respektive anläggningar inklusive drift och underhåll. Eventuella fel och skador ska skyndsamt, skriftligen anmälas till Kommunen, som ska framföra detta till entreprenören.

Provisorier

Slutgiltig lösning för temporärt läge för ledningar löses på plats i samråd med Kommunens utsedda bygglösare. Vid schakt nära stora träd är måste Bolagets ledningsentreprenör iaktta försiktighet så att inte rötter skadas.

Bolaget för dialogen med fastighetsägare och har ansvaret för att upprätta överenskommelser när det gäller att placera temporära stolpar eller lägga temporära ledningar på privata fastigheter. Om Bolaget inte når en överenskommelse med enskilda fastighetsägare kan Bolaget ta hjälp av Kommunen. Kommunen kan då ge stöd till Bolaget för att komma vidare och nå en överenskommelse.

Bolaget ansvarar för drift och underhåll av de temporära stolparna. Bolaget ansvarar också för att de temporära stolparna plockas bort vart efter att de temporära ledningarna tas ur drift.

Ekonomi

Bolaget skall stå för den del av kostnaden för markentreprenaden som avser Bolagets nyläggning av ledningar/anordningar. Kommunen bekostar flytt av stolpar till sitt temporära läge.

Bolaget ansvarar i övrigt för samtliga kostnader för ledningsentreprenaden.



Ersättningen ska baseras och beräknas utifrån de á-priser enligt mängdförteckning och separat á-prislista som gjorts gällande genom kontrakt tecknat mellan Kommun och markentreprenör i enlighet med LOU.

Fakturering

Kommunen ansvarar för betalning av fakturor för markentreprenadkostnaderna och fördelar kostnaderna mellan Kommunen och Bolaget. Till faktura bifogas redovisning av det arbete och de kostnader som omfattas av fakturan.

Kostnaderna slutregleras när slutbesiktning är godkänd. Entreprenadkostnaderna kan komma att justeras på grund av mängdregleringar, ändringar och tillägg. Samtliga kostnader inklusive mängdregelringar, ÄTA-arbeten, tillhandahållet material m.m. summeras för respektive ledningssträcka snarast efter färdigställandet och regleras i enlighet med denna överenskommelse samt befintligt markavtal.

För fakturering av flytt av stolpar gäller att faktureringen skall ske mellan Kommunen och Bolaget och inte via Kommunens upphandlade entreprenör.

Bolaget ansvarar för betalning av fakturor för ledningsentreprenadens kostnader.

Om inte annat överenskommit skall fakturan betalas inom 30 dagar från fakturadatum.

Denna överenskommelse är upprättad i två likalydande exemplar varav parterna tagit varsitt.

Nacka den 21.12.2016

För Nacka Kommun

A blue ink signature, appearing to be "Ug", written over a horizontal line.

Nacka den 2016 12 15

För Boo Energi

A blue ink signature, appearing to be "Peter", written over a horizontal line.