

14 december 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Äldrenämnden

§ 120

ÄLN 2016/136

Prognos för äldres behov av bostäder 2017-2030

Beslut

1. Äldrenämnden antar rapporten Prognos för äldres behov av bostäder 2017-2030.
2. Äldrenämnden överlämnar rapporten Prognos för äldres behov av bostäder 2017-2030 till kommunstyrelsen och berörda nämnder.

Ärendet

Det är svårt att bedöma hur Nacka kommuns ökade befolkningsmängd kommer att påverka behovet av bostäder för äldre. Det ökade behovet av särskilt boende har sannolikt ett ganska svagt samband med befolkningstillväxten. Rapporten gör ett försök att ge en ram för en möjlig behovsökning utifrån demografi och inflyttning från andra kommuner.

I november månad bodde 625 personer på särskilt boende, 279 på de kommunala boendena, där kommunen har tillgång till samtliga platser och 346 på de privata. Av det totala antalet platser på de privata boendena hade kommunen i november tillgång till cirka 65 % av platserna.




I år bor cirka 1 % av alla personer mellan 65 och 79 år, 10 % av alla personer mellan 80 och 89 år och 31 % procent av personer 90 år och äldre på särskilt boende. Om trenden består kommer ytterligare cirka 500 personer att ha behov av särskilt boende 2030.

Det pågår en planering för ytterligare 10 särskilda boenden och en tillbyggnad av två av de befintliga vilket innebär ett tillskott med 642 platser. Om Nacka även av dessa platser får tillgång till 65 % skulle detta innebära ett tillskott med 420 platser.

I nuläget är det inte klart hur många bostäder som kan komma att byggas på samtliga ställen vilket innebär att ytterligare platser kan tillkomma.

Under året har en planering för byggande av trygghetsbostäder för seniorer påbörjats. Vid markanvisningar kommer trygghetsbostäder med olika upplåtelseformer planeras i samtliga centrumområden, alla med närhet till handel, service och kommunikationer.

Bostäder för äldre kan med fördel placeras nära kommunikationer, service, handel, eller i anslutning till en park, ett torg, eller grönområde. Boenden kan lokaliseras tillsammans med trygghets/seniorbostäder, ungdomsbostäder, förskolor eller kulturverksamheter. Ett samnyttjande av lokaler främjar social hållbarhet och ger ekonomiska fördelar.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

14 december 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Äldrenämnden

Arbetet med nya detaljplaner måste ta hänsyn till prognosen och möjliggöra att fler särskilda boenden för äldre byggs. Det är av största vikt att arbetet sker i samverkan med andra nämnder, presumtiva fastighetsägare och verksamhetsanordnare.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad 2016-12-07

Bilaga Rapport - Prognos för äldres behov av bostäder 2017-2030

Yrkanden

Monica Brohede Tellström (L) yrkade bifall till enhetens förslag till beslut.

Beslutsgång

Äldrenämnden beslutade enligt Monica Brohede Tellströms yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
