

2017-05-02

TJÄNSTESKRIVELSE
KFKS 2014/280

Kommunstyrelsens
stadsutvecklingsutskott

Tillfällig trafik- och parkeringslösning vid Sickla skola och förskola

Slutredovisning

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingskott godkänner slutredovisningen av projektet *tillfällig trafik- och parkeringslösning vid Sickla skola*, investeringsprojekt 98100346, med en investeringsram om 3 500 000 kr.

Detta beslut fattas med stöd av punkten 49 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Sammanfattning

En ny trafik- och parkeringslösning har utförts vid Sickla skola och förskola. Lösningen innefattar en ny parkeringsplats för personal och föräldrar samt en hämta/lämna ficka. En ny säker cykelparkering och nya gång- och cykelvägar för angöring till skolan och förskolan. Projektet är slutfört och slutkostnaden uppgår till 3 043 833 kr. Jämfört med budget är det en minskning med 456 167 kr.

Ärendet

Sickla skola har till terminsstarten hösten 2014 ökat sitt elevintag med 68 elever och därmed ökade även behovet av en säkrare trafiklösning vid skolan. Hämtning och lämning av barn skedde på samma plats som varor levererades till skolan och skolans kök. Dessutom fanns få platser för cykelparkering. Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott fattade den 10 juni 2014 beslut om att investera maximalt 3 500 000 i en ny trafiklösning invid Sickla skola.

Kommunen har tecknat ett arrendeavtal med Nysätra Fastighets AB och därefter rivit den befintliga byggnaden "Gula villan" inom fastigheten Sicklaön 269:1. På den platsen har en ny parkeringsplats anlagts som kan nyttjas av personal och föräldrar. Även besökande till Sickla IP kan nyttja parkeringen. Vid parkeringen finns också en stop'n go ficka där föräldrar kan släppa av barn som ska till skolan. Där den ursprungliga parkeringen låg delades ytan av med staket. Den ena delen används nu som en cykelparkeringsplats och den

andra delen är fortsatt avsatt för godsmottagning till skolan, men nu avskild från andra trafikslag. För att ytterligare förstärka trafiksäkerheten och tillgänglighet har en ny gång- och cykelväg anlagts mellan skolan och nya parkering. Den nya vägen har två anslutningar till Gillevägen och en till Planlavägen.

Trafiklösningen är tillfällig i väntan på att stadsbyggnadsprojektet sydvästra Plania och ombyggnationen av Sickla skola utförs. Då kommer en permanent lösning för hela området framarbetas.

Projektbeskrivning tillfällig trafik- och parkeringslösning

Entreprenadform:	Totalentreprenad
Totalentreprenör rivning:	H Aronsson Bygg AB
Totalentreprenör parkering/gc-väg:	Valla Asfalt & Mark AB
Projektledare:	Robert Ervid
Starttidpunkt (produktion)	2015-03-05
Slutbesiktning	2016-04-13
Inflyttning	2016-09-20

Ekonomi tillfällig trafik- och parkeringslösning

Beslutad ram:	3 500 000 kr
Slutkostnad:	3 043 833 kr

Finansiering tillfällig trafik- och parkeringslösning

Slutligt hyrestillägg:	0 kr/år
Överskjutande medel att återlämna:	456 167 kr
Avskrivningstid ca:	10 år
Internränta:	2,5 %

Ekonomiska konsekvenser

Investeringen ger, enligt kommunens hyresmodell för skolor, ingen hyresintäkt, vilket innebär ett underskott för lokalenheten om 348 tkr/år. Projektet slutredovisas till 3,043 mnkr.

Konsekvenser för barn

Förslag till beslut bedöms inte innebära några särskilda konsekvenser för barn.

Taina Sunnarborg
Enhetschef
Enheten för fastighetsutveckling

Robert Ervid
Projektledare
Enheten för fastighetsutveckling