

2017-05-31

FÖRSLAG TILL YTTRANDE

Dnr KFKS 2015/665-214

Projekt 9434

Miljö- och
stadsbyggnadsnämnden

Solbrinken-Grundet

Kommunstyrelsens yttrande till miljö- och stadsbyggnadsnämnden vid samråd

Yttrande

Kommunstyrelsen tillstyrker detaljplanens samrådsförslag som utformats i enlighet med de översiktliga planerna för Nacka kommun och programmet för Sydöstra Boo.

Planförslaget möjliggör ett kommunalt övertagande av huvudmannaskapet för gator/vägar och övrig allmän platsmark i planområdet. Kostnader för utförandet av ombyggnads- och förbättringsåtgärder för vägar, park och naturmark kommer att finansieras genom uttag av gatukostnadsersättning från fastighetsägarna i området.

Kommunen kommer att ta över samtliga dessa anläggningar. För att säkerställa en långsiktigt hållbar driftsekonomi för anläggningarna påpekar kommunstyrelsen vikten av att anläggningarna byggs med kvalitet. Kommunstyrelsen förutsätter även att genomförandet blir kostnadseffektivt och att kostnaderna regelbundet följs upp.

För att undvika ett underskott på förskole- och skolplatser vill kommunstyrelsen även betona vikten av att den planerade förskolan på Dalvägen och skolan på Dalkarlsängen kommer till stånd.

I översiktsplanen anges att ny bebyggelse längs Värmdöleden som försvårar en bra kollektivtrafik inte bör tillkomma, vilket måste beaktas.

För kommunstyrelsen

Mats Gerdau
Kommunstyrelsens ordförande

Lena Dahlstedt
Stadsdirektör