

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med redutstämning. Endast gäller bestämmelserna inom hjälpplanområdet.

- Gränsar**
- Planområdesgräns
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
 - Administrativ gräns
 - Administrativ gräns
- Användning av allmänna platser**
- Tunnel
- Utförning av kvartersmark**
- 4-0: Förekomsten höjd över nollplanet
- Egenskapsbestämmelser för kvartersmark**
- Mjölkgrändsläpshälsning

Användning av kvartersmark

- B** Bostäder
- E** Tekniska anläggningar
- JmkZ** Samfundet, kontor och verksamheter
- K** Kontor
- S** Föreningshus

Användning av västerområde

- W** Öppet vatten och vatten med mindre anläggningar där karaktären av öppet vatten avses bibehållas.
- WB** Badplats
- WP** Baggis
- WW** Smältvattnet

Egenskapsbestämmelser för utförning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap

- U** Ulferslund

Byggränsning av markens behövande

- Z** Byggnader för allmänna platser
- x** Markens ska vara tillgänglig som arbetsyta eller för växtlivet.
- u** Gång- och cykelmark. Område eller utrymme som ska vara tillgängligt för allmännyttig gång- och cykelmark.
- u** Marken ska vara tillgänglig för uppbyggnad och etablering av byggnader.
- u** Marken ska vara tillgänglig för underjordiska ledningar, diken eller dagvattenkanaler.

MARKENS ANORDNANDE (UTFÖRNING AV KVARTERSMARK)

- f₁** Täljor och skidspår som är värdelösa för stämning. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.
- f₂** Täljor som har en stam diameter över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.
- f₃** Täljor som har en stam diameter över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.
- f₄** Täljor som har en stam diameter över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.
- f₅** Täljor som har en stam diameter över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.
- f₆** Täljor som har en stam diameter över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.
- f₇** Täljor som har en stam diameter över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.
- f₈** Täljor som har en stam diameter över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.
- f₉** Täljor som har en stam diameter över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.
- f₁₀** Täljor som har en stam diameter över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.

PLACERING, UTFÖRNING OCH UTFÖRANDE

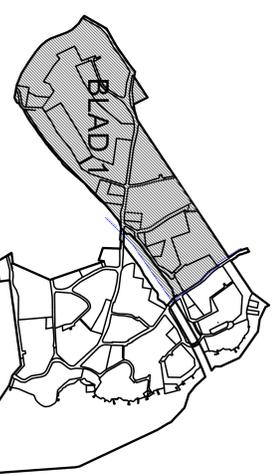
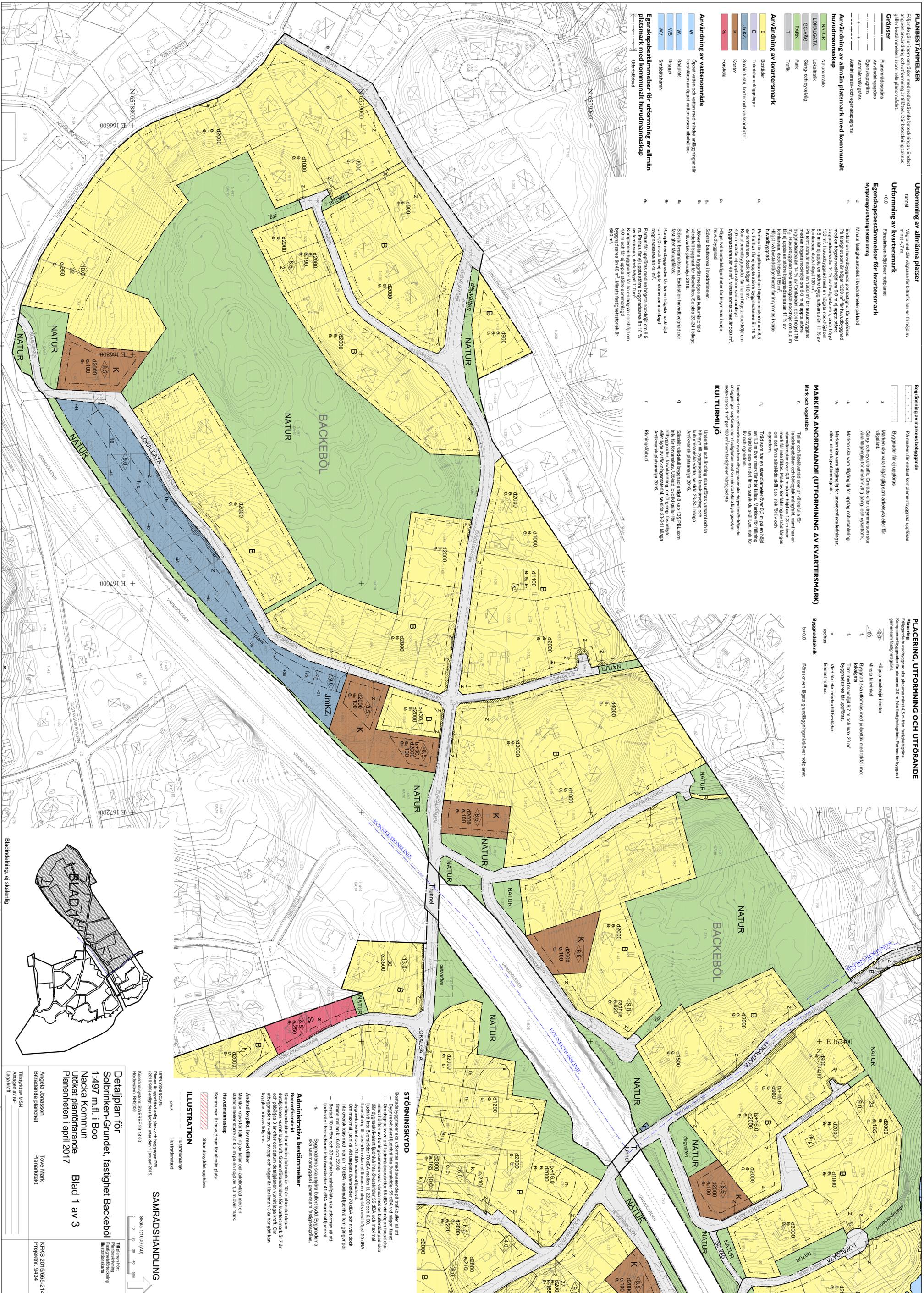
- f₁** Högsta nockhöjd i meter
- f₂** Minsta taknivå
- f₃** Byggnad ska utformas med pipeteknik med takfall mot tom med maxhöjd 9,7 m och max 20 m
- f₄** Byggnad ska utformas med pipeteknik med takfall mot tom med maxhöjd 9,7 m och max 20 m
- f₅** Byggnad ska utformas med pipeteknik med takfall mot tom med maxhöjd 9,7 m och max 20 m
- f₆** Byggnad ska utformas med pipeteknik med takfall mot tom med maxhöjd 9,7 m och max 20 m
- f₇** Byggnad ska utformas med pipeteknik med takfall mot tom med maxhöjd 9,7 m och max 20 m
- f₈** Byggnad ska utformas med pipeteknik med takfall mot tom med maxhöjd 9,7 m och max 20 m
- f₉** Byggnad ska utformas med pipeteknik med takfall mot tom med maxhöjd 9,7 m och max 20 m
- f₁₀** Byggnad ska utformas med pipeteknik med takfall mot tom med maxhöjd 9,7 m och max 20 m

MARKENS ANORDNANDE (UTFÖRNING AV KVARTERSMARK)

- f₁** Täljor och skidspår som är värdelösa för stämning. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.
- f₂** Täljor som har en stam diameter över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.
- f₃** Täljor som har en stam diameter över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.
- f₄** Täljor som har en stam diameter över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.
- f₅** Täljor som har en stam diameter över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.
- f₆** Täljor som har en stam diameter över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.
- f₇** Täljor som har en stam diameter över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.
- f₈** Täljor som har en stam diameter över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.
- f₉** Täljor som har en stam diameter över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.
- f₁₀** Täljor som har en stam diameter över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå. Marken ska vara tillgänglig för stämning över 0,3 m på en höjd av 1,3 m över den som ligger i markens nivå.

KULTURMILJÖ

- k** Underhall och bänkar ska utföras utifrån och ha höjden till byggnadens karaktär och kulturhistoriska värde. Se sida 23-24 i bilaga Anteckning Pstämning 2016.
- q** Särskilt utvalda byggnader enligt 8 kap. 13§ PBL som inte får försvinnas. Utvald lovligt gäller för tillägg, restaurering, ombyggnad, besöksytan. Anteckning Pstämning 2016.
- r** Rinningsbänd



STÖRNINGSKYDD

Bostadsbyggnader ska utformas med avseende på trykkränkning så att...

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden för allmän platsmark är 10 år efter det datum...

Andrad lovplikt, lov med villkor

Marken krävs för tillfälligt utrymme för trafik och skidspår med en...

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmän plats.

ILLUSTRATION

Illustrationsfärg

Illustrationsfärg

SAMRÅDSHANDLING

Skala 1:1000 (AO)

0 10 20 30 40 50m

Detailplan för Solbrinken-Grundet, fastighet Backeböl 1:497 m.fl. i Boo Nacka Kommun Utökad planförande Planenheten i april 2017

Blad 1 av 3

Angela Jonsson
Eitadningsplaner

Tone Mark
Planarkitekt

KFKS 20151685-214
Projekt nr. 9434