

2017-10-26

TJÄNSTESKRIVELSE
KFKS 2017/956

Stadsbyggnadsprojekt 9248
Gillevägen-Planiavägen

Kommunstyrelsens
stadsutvecklingsutskott

Exploateringsavtal för Gillevägen-Planiavägen, Sickla på västra Sicklaön

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Planförslaget innebär att befintlig byggnad rivs och att två nya hus uppförs, ett flerbostadshus mot Gillevägen och ett lägre tvåbostadshus mot Nysätravägen. Planen reglerar markanvändningen bostäder i kombination med centrumändamål i bottenvåningen mot Nackanäsvägen/Gillevägen och delvis Nysätravägen. Exploatören är Onzo AB.

Förhandlingen om exploateringsavtalet pågår med exploatören Onzo AB. Exploateringsenheten Nacka stad kommer att lägga fram ett förslag till exploateringsavtal för Gillevägen-Planiavägen till kommunstyrelsens sammanträde den 27 november 2017, under förutsättning att kommunen och exploatören Onzo AB når en överenskommelse innan dess.

Ekonomiska konsekvenser

Ärendet innebär ekonomiska konsekvenser för kommunen som kommer att beskrivas i tjänsteskrivelsen till kommunstyrelsens sammanträde den 27 november 2017.



Konsekvenser för barn

Ärendet innebär konsekvenser för barn som kommer att beskrivas i tjänsteskrivelsen till kommunstyrelsens sammanträde den 27 november 2017.

För exploateringsenheten Nacka stad

Christina Gerremo
Tf exploateringschef

Johan Björkman
Projektledare/extern

Robert Moberg
Exploateringsingenjör/extern