

**FÖRSLAG TILL YTTRANDE**  
Dnr KFKS 2017/396

Miljö- och  
stadsbyggnadsnämnden

## **Detaljplan för Skönviksvägens verksamhetsområde**

*Kommunstyrelsens yttrande till miljö- och stadsbyggnadsnämnden under samråd*

Kommunstyrelsen tillstyrker detaljplanens samrådsförslag, som utformats i enlighet med översiktsplanen, strukturplanen för Nacka stad och det av kommunstyrelsen antagna programmet för centrala Nacka.

Det behövs en utförligare redovisning av projektets ekonomi, med intäkter och kostnader och vilka eventuella ekonomiska avvägningar som gjorts i val av planutformning och exploateringsgrad. Denna bör även behandla framtida drift- och underhållskostnader av de allmänna anläggningarna, i syfte att säkerställa en långsiktigt hållbar driftsekonomi. Redovisningen skulle kunna ske separat eller i form av en komplettering av planbeskrivning.

Eftersom detaljplanen innehåller viktiga samhällsfunktioner i form av en ny brandstation och en fördelningsstation för el, vilka utgör viktiga förutsättningar för övriga projekt inom Nacka stad, är det av stor vikt att detaljplanen antas enligt tidplan under 2:a kvartalet 2019.

För kommunstyrelsen

Mats Gerdau  
Kommunstyrelsens ordförande

Lena Dahlstedt  
Stadsdirektör