

6 november 2018

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Plats och tid Nacka stadshus kl. 9:00-9:40

**BESLUTANDE**

Mats Gerdau (M)  
Cathrin Bergenstråhle (M)  
Gunilla Grudevall Sten (L)  
Hans Peters (C)  
Jan-Eric Jansson (KD)  
Khashayar Farmanbar (S)  
Helena Westerling (S)  
Sidney Holm (MP)

**ERSÄTTARE**

Monica Brohede Tellström (L)  
Anders Tiger (KD)  
Viktor Ellström (S)  
Lisskulla Zayane (MP)  
Rolf Wasteson (V)

Övriga deltagare Sidrah Schaidler, Gunilla Glantz, Mats Bohman, Anders Linder, Therese Alvé, Anton Samuelsson, David Lindström, Firass Sjönoce, Åsa Lundmark, Lena Hall, Kaisa Kamppi

Utses att justera Khashayar Farmanbar  
Justeringsdatum 8 november 2018

Paragrafer 198-215

Underskrifter Sekreterare

.....  
Kaisa Kamppi

Ordförande

.....  
Mats Gerdau

Justerande

.....  
Khashayar Farmanbar

6 november 2018

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

## BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskotts protokoll är justerat §§198-215

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	6 november 2018
Anslaget sätts upp	9 november 2018
Anslaget tas ned	3 december 2018
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift .....

Nämndsekreterare

---

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Innehållsförteckning

<b>§ 198 KFKS 2018/3</b> .....	<b>5</b>
Anmälningar .....	5
<b>§ 199 KFKS 2018/2</b> .....	<b>6</b>
Delegationsbeslut.....	6
<b>§ 200 KFKS 2015/713-251</b> .....	<b>8</b>
Nybackakvarteret, utbyggnad av skyddsrum, Orminge.....	8
<b>§ 201 KFKS 2012/696-214</b> .....	<b>9</b>
Älta centrum Stensö – Övergripande programfrågor .....	9
<b>§ 202 KFKS 2009/625-251</b> .....	<b>10</b>
Avsiktsförklaring gällande småbåtshamn, Tollare.....	10
<b>§ 203 KFKS 2018/572</b> .....	<b>11</b>
Avtal om lägenhetsarrende för småbåtshamn, Björknäs .....	11
<b>§ 204 KFKS 2018/980</b> .....	<b>12</b>
Uppsägning av distributionsavtal samt förhandling om nytt markavtal för elledningar i kommunal mark med Boo Energi ekonomisk förening.....	12
<b>§ 205 KFKS 2018/944</b> .....	<b>13</b>
Olovligt staket m.m. på kommunal mark vid Fågelstigen 18 i Boo .....	13
<b>§ 206 KFKS 2017/41</b> .....	<b>14</b>
Avbrytande av upphandling av ramavtal för byggarbeten 2-25 miljoner kronor .....	14
<b>§ 207 KFKS 2018/983</b> .....	<b>15</b>
Ramar och förutsättningar för upphandling av byggarbeten 2-25 miljoner kronor i ett dynamiskt inköpssystem .....	15
<b>§ 208 KFKS 2018/939</b> .....	<b>17</b>
Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av konstgräs.....	17

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

<b>§ 209 KFKS 2018/953</b> .....	<b>20</b>
Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av förmedlare av tekniska konsulter .....	20
<b>§ 210 KFKS 2017/795</b> .....	<b>21</b>
Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av tekniska konsulter i ett dynamiskt inköpssystem.....	21
<b>§ 211 KFKS 2018/646</b> .....	<b>23</b>
Gång- och cykelväg vid Älta skola .....	23
<b>§ 212 KFKS 2018/647</b> .....	<b>25</b>
Ökad säkerhet i Nackatrafiken.....	25
<b>§ 213 KFKS 2018/644</b> .....	<b>27</b>
Motion - Sprängsten som material vid planering av Nacka stad.....	27
<b>§ 214 KFKS 2018/648</b> .....	<b>29</b>
Metod för förbättrad vattenkvalitet i Järla sjö .....	29
<b>§ 215</b> .....	<b>31</b>
Övriga frågor.....	31

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 198

KFKS 2018/3

## Anmälningar

### Beslut

Det fanns inga anmälningar till sammanträdet.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 november 2018

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 199

KFKS 2018/2

## Delegationsbeslut

### Beslut

Delegationsbesluten noteras till protokollet.

## Handlingar i ärendet

### Delegationsbeslut, KSSU 2018-11-06

Ärende	Beslutsfattare	Datum
Överlåtelse av avtal o anläggningsarrende för kiosk- och grillverksamhet KFKS 2018/911	Benny Karlsson	2018-09-28
Tilläggsavtal till nyttjanderättsavtal för tillfällig väg, Vikingshillsvägen KFKS 2009/272-251	Ulf Crichton	2018-10-08
Personuppgiftsbiträdesavtal med Webforum AB KFKS 2018/907	Peter Granström	2018-09-26
Genomförandeavtal för ledningsutbyggnad, Delplan 1, Älta C, etapp A och B KFKS 2015/689-251	Ulf Crichton	2018-10-09
Fullmakt för advokaten Agneta Gothenby Advokatfirman Steinmann AB att företräda kommunen i ärende mot Boo Seniorhem Kooperativ hyresrättsförening i frågor angående tomträtten till fastigheten Orminge 1:57 KFKS 2016/211	Lena Dahlstedt	2018-10-09
Tillägg till avtal om markupplåtelse för parkeringsplatser vid Värmdövägen, Alphyddan	Peter Granström	2018-10-10

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

KFKS 2018/946		
Installation av ny utomhusbelysning (ActiveLights) på Saltängens förskola KFKS 2018/974	Therese Alven	2018-10-09
Lägenhetsarrende för infartsparkering Mensätra KFKS 2018/950	Benny Kalsson	2018-10-10
Avtal om tillfälligt nyttjande för VM i trädhus i Fisksätra KFKS 2018/985	Benny Karlsson	2018-10-23
Fullmakt för att företräda Nacka kommun i ärende nr 18318-17 angående uppskov med avträdet, anläggningsarrende KFKS 2018/982	Lena Dahlstedt	2018-10-22

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 200

KFKS 2015/713-251

## Nybackakvarteret, utbyggnad av skyddsrum, Orminge

*Utbyggnadspromemoria*

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott fastställer utbyggnadspromemoria för Nybackakvarteret gällande skyddsrum och ger exploateringsenheten Nacka i uppdrag att fortsätta genomförandet.

Detta beslut fattas av kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott med stöd av punkten 53 i kommunstyrelsens delegationsordning.

### Ärendet

Detaljplanen för Nybackakvarteret antogs och vann laga kraft under sommaren 2018. Enligt beslut från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap så fick de två skyddsrummen som fanns inom Nybackakvarteret rivas under förutsättning att de skulle ersättas med nytt skyddsrum för 360 personer. I enlighet med markgenomförandeavtal med Västra Nybackakvarteret AB (helägt dotterbolag till Kungsvåningen AB) ska bolaget projektera, uppföra samt äga nytt skyddsrum och kommunen ska för detta ersätta bolaget. Framtagen budget visar på kostnader om cirka 18,5 miljoner kronor.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka den 19 oktober 2018

Bilaga 1 - Utbyggnadspromemoria

Bilaga 2 - Ärendeöversikt med karta

Bilaga 3 - Projektrapport med projektdata och översiktlig tidplan

### Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med förslaget från enheten för exploateringsenheten Nacka.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 201

KFKS 2012/696-214

## Älta centrum Stensö – Övergripande programfrågor

*Projektavslut, 9627*

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen fattar följande beslut.

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9627, Älta centrum Stensö – Övergripande programfrågor. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden och natur- och trafiknämnden.

### Ärendet

Projektet har omfattat området kring Älta centrum och har syftat till att utveckla området runt Älta centrum till en attraktiv och långsiktigt hållbar stadsdel i enlighet med visionen *Ännu mera Älta*. Inom projektet har det levererats ett detaljplaneprogram och ett ramavtal.

Projektets budget har överskridits både vad gäller utgifter och inkomster. Orsaken till budgetöverskridandet är att projektet blivit mer omfattande än vad som först uppskattats. Projektets utgifter, inkomster och budget föreslås fördelas ut på samordningsprojektet för Älta centrum, i väntan på att kommande stadsbyggnadsprojekt startas upp, samt de redan uppstartade stadsbyggnadsprojekten Älta centrum etapp A&B och Älta centrum etapp E.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka den 18 oktober 2018

Bilaga 1 Ärendeöversikt, karta

Bilaga 2 Slutrapport

### Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet förslaget från exploateringsenheten Nacka.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 202

KFKS 2009/625-25 I

## Avsiktsförklaring gällande småbåtshamn, Tollare

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen fattar följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att ingå föreslagen avsiktsförklaring med Bonava Sverige AB gällande tecknande av arrendeavtal med småbåtsaktör.

### Ärendet

I projektet Tollare föreslås att en avsiktsförklaring ingås med Bonava Sverige AB som ger företaget rätt att teckna ett arrendeavtal på sin mark med Saltsjö-Dufnäs Båttransporter AB. Anledningen är att kommunen själv inte kan teckna arrendeavtalet då kommunen inte äger marken. I projektet planeras att kommunen ska överta marken som allmänna anläggningar år 2020 och då med tillhörande arrendeavtal. Syftet är att säkerställa att Bonava Sverige AB förbinder sig att använda kommunens avtalsutkast för arrende samt följa de regler och riktlinjer som kommunen har vid tecknande av arrendeavtal.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning och exploateringsenheten Nacka den 12 oktober 2018

Bilaga 1 Avsiktsförklaring

Bilaga 2 Detaljplanekarta

### Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med förslaget från enheten för fastighetsförvaltning och exploateringsenheten Nacka.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 203

KFKS 2018/572

## Avtal om lägenhetsarrende för småbåtshamn, Björknäs

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott noterar informationen till protokollet.

### Ärendet

Ärendet bordlades vid kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskotts sammanträde den 11 oktober 2018. Sedan bordläggningsbeslutet har kommunstyrelsen antagit en ny instruktion och delegationsordning, varav det framgår att beslutet i aktuellt ärende är delegerat till tjänsteman. Stadsutvecklingsutskottet noterar därför endast informationen i ärendet till protokollet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning den 24 september 2018

1. Avtal om lägenhetsarrende undertecknat den 1 november 2015 och den 15 november 2015
2. Förslag till avtal om lägenhetsarrende
3. Miljöbilaga

### Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet noterar informationen till protokollet.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 204

KFKS 2018/980

## Uppsägning av distributionsavtal samt förhandling om nytt markavtal för elledningar i kommunal mark med Boo Energi ekonomisk förening

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutar att överlämna ärendet till kommunstyrelsens utan eget ställningstagande samt att ärendet till kommunstyrelsens sammanträden den 3 december 2018 kompletteras med en redovisning av ekonomiska konsekvenserna.

### Ärendet

Sedan 1 april 1985 gäller ett så kallat distributionsavtal för elkraft mellan Nacka kommun och Boo Energi ekonomisk förening. Avtalet reglerar bland annat ersättning för markupplåtelse, ledningsflytt samt drift av vägbelysning. Som ett led i kommunens arbete med likvärdiga villkor för liknande avtalsförhållanden bör villkoren uppdateras i enlighet med gällande mallar. Innevarande avtalsperiod löper till och med den 31 december 2019, med ett års uppsägningstid och tio års förlängning om uppsägning inte görs. Ett nytt avtal föreslås gälla fram till år 2029, vilket sammanfaller med tidsperioden som Boo Energi ekonomisk förening har nätkoncession enligt beslut från Energimarknadsinspektionen.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning den 23 oktober 2018

- Bilaga 1 Distributionsavtal
- Bilaga 2 Förslag till uppsägning
- Bilaga 3 Utkast markavtal

### Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande samt att ärendet till kommunstyrelsens sammanträde den 3 december ska kompletteras med en redovisning av ekonomiska konsekvenserna.

### Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 205

KFKS 2018/944

## Olovligt staket m.m. på kommunal mark vid Fågelstigen 18 i Boo

*Ansökan till Kronofogdemyndigheten om handräckning inom fastigheten Lännersta 10:1*

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutar att inge ansökan om handräckning till Kronofogdemyndigheten för bortförande av garage/staket som uppförts på del av kommunal mark vid Fågelstigen 18 i Boo inom fastigheten Lännersta 10:1.

Detta beslut fattas med stöd av punkten 2 i kommunstyrelsens delegationsordning.

### Ärendet

Fastighetsägaren till Lännersta 1:818 har enligt enheten för fastighetsförvaltnings uppfattning olovligen tagit i anspråk kommunal mark vid Fågelstigen 18 i Boo genom uppförande av garage/förråd samt staket. Efter syn på platsen har fastighetsägaren skriftligen och muntligen uppmanats att ta bort egendomen eftersom kommunen, utöver att ianspråktagandet gjorts olovligen, behöver åtkomst till marken för att rusta upp Fågelstigen samt anlägga kommunalt vatten och avlopp. Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott menar att fastighetsägaren trots uppmaningarna inte har bortfört egendomen och därför inget kommunen nu ansökan om handräckning till Kronofogdemyndigheten.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning den 9 oktober 2018, reviderat 6 november 2018

Bilaga 1 Karta

### Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet förslaget från enheten för fastighetsförvaltning.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 206

KFKS 2017/41

## Avbrytande av upphandling av ramavtal för byggarbeten 2-25 miljoner kronor

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen fattar följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att avbryta upphandlingen av ramavtal för byggarbeten i storleksordningen 2-25 miljoner kronor per avrop.

### Ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 13 februari 2017, § 69 att inleda upphandling av ramavtal för byggarbeten, 2-25 miljoner kronor per avrop. Vid utvärderingen av anbuden uppdagades att utvärderingsmodellen är felaktigt utformad och inte säkerställer att det affärsmässigt bästa resultatet kan urskiljas. Sakliga skäl för att avbryta upphandlingen föreligger därmed. Eftersom kommunens behov av byggarbeten kvarstår, kommer kommunstyrelsen att föreslås, vid sammanträdet den 3 december 2018, att på nytt inleda upphandling av byggentreprenader om 2-25 miljoner kronor i ett dynamiskt inköpssystem.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning och inköpsenheten den 31 oktober 2018

Bilaga 1 Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde den 13 februari 2017, § 69

### Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med förslaget från enheten för fastighetsförvaltning och inköpsenheten.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 207

KFKS 2018/983

## Ramar och förutsättningar för upphandling av byggarbeten 2-25 miljoner kronor i ett dynamiskt inköpssystem

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen fattar följande beslut.

1. Under förutsättning att kommunstyrelsen vid sitt sammanträde den 3 december 2018 beslutar att avbryta pågående upphandling av ramavtal för byggarbeten i storleksordningen 2-25 miljoner kronor per avrop, beslutar kommunstyrelsen att på nytt upphandla motsvarande byggarbeten i ett dynamiskt inköpssystem i enlighet med inköpsenhetens tjänsteskrivelse den 23 oktober 2018.
2. Under förutsättning att kommunstyrelsen beslutar att upphandla byggarbeten i ett dynamiskt inköpssystem enligt punkten 1, delegerar kommunstyrelsen till enhetschef att besluta om erforderliga upphandlingsåtgärder inom ramen för det dynamiska inköpssystemet.

### Ärendet

Eftersom kommunstyrelsen vid sitt sammanträde den 3 december i år föreslås avbryta pågående upphandling av byggarbeten 2-25 miljoner kronor per avrop, så behöver nu ett nytt beslut fattas att inleda upphandling då kommunens behov av byggarbeten kvarstår. De förändringar som nu föreslås innebär att en ny upphandlingsform, dynamiskt inköpssystem (DIS), används. Vid upphandling i denna form ställs ett antal kvalificeringskriterier och alla anbudsgivare som uppfyller dessa deltar i systemet. Det är fritt att när som helst ansluta sig till systemet eller gå ur om en anbudsgivare så önskar.

I upphandlingen föreslås att kvalificeringskrav ställs på kompetens i form av tidigare relevant erfarenhet, kvalitets- och miljöarbete, omsättning samt stabil ekonomi.

Utvärdering görs inte i grundupphandlingen, utan sker vid respektive upphandling i det dynamiska inköpssystemet. Där föreslås utvärdering kunna ske utifrån bästa förhållandet mellan pris och kvalitet alternativt enbart pris.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning och inköpsenheten

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 november 2018

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

den 31 oktober 2018

### **Yrkanden**

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till förslaget från enheten för fastighetsförvaltning och inköpsenheten.

Khashayar Farmanbar (S) yrkade att ärendet kompletteras med krav på kollektivavtalsliknande villkor.

### **Beslutsgång**

Med avslag på Khashayar Farmanbars yrkande beslutade stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

### **Protokollsanteckningar**

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande till protokollet:

”Vänsterpartiet framhärdat i åsikten att när kommunen upphandlar eller auktoriserar företag så det ställas krav på i första hand kollektivavtal, ev kollektivavtalsliknande förhållanden för företagets anställda. Byggbranschen är inte ett område som ska undantas från det. Kollektivavtal är det bästa verktyget för att garantera att de anställda har goda arbetsvillkor. Därför vill vi att det även ställs som krav i kommunens upphandlingar.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 208

KFKS 2018/939

## Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av konstgräs

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen fattar följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att Nacka kommun upphandlar ett ramavtal för konstgräs med tillhörande markarbeten i enlighet med inköpsenhetens tjänsteskrivelse den 23 oktober 2018.

### Ärendet

Kommunen har behov att göra om befintliga naturgräsplaner till konstgräs, uppgradera befintliga konstgräsplaner, anlägga nya konstgräsplaner men även få konstgräs till andra ändamål levererat såsom skolgårdar. För att tillgodose detta behov föreslås att kommunen genomför en upphandling som resulterar i ett avtal med en leverantör som kan leverera konstgräs men även tillhörande markarbeten då kommunen idag är avtalslös. I upphandlingen föreslås att krav ställs på kapacitet i form av relevant erfarenhet och stabil ekonomi. Utvärdering föreslås ske genom jämförelse av relevanta priser och bedömning av anbudsgivarnas rådgivning.

Längden på avtalet föreslås vara fyra år inklusive optioner och start planeras till den 1 februari 2019. Beräknat sammanlagt värde för avtalet är cirka 10 000 000 kronor årligen, vilket ger en total kostnad på cirka 40 000 000 kronor. Denna siffra är en uppskattning utifrån historiska kostnader för anläggande av konstgräs och bedömt behov framåt.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för bygg och anläggning och inköpsenheten den 23 oktober 2018

### Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med förslaget från enheten för bygg och anläggning och inköpsenheten.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Protokollsanteckningar

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiets stadsutvecklingsutskottsgrupp:

”Fler och fler fotbollsplaner i Sverige beläggs med konstgräs samtidigt som larmrapporterna om att dessa läcker ut microplaster i naturen blir allt fler. Microplaster, sådana där som hamnar i skog, mark, vattendrag, hav och i fiskar och andra djur och därmed till slut på din och min tallrik och i våra magar. Microplaster är ett stort miljöproblem och därför måste vi noga bevaka utvecklingen inom området konstgräsplaner så vi hela tiden använder den senaste och miljöbästa tekniken. Särskilt när det gäller [granulatet](#) i underlaget eftersom det är det som är det stora problemet. Konstgräsplaner i sig är populära, håller för många speltimmar och är ett måste för en kommun som Nacka med begränsade markresurser.

Nacka har idag inga konstgräsplaner med granulat av nermalda bildäck utan samtliga planer använder sig av mer miljövänliga alternativ. De är dock inte de mest miljövänliga granulatalternativen på marknaden. Hittills har det varit ett problem att ha andra typer av granulat då underlaget spelar roll för bollens studs och det finns också [regler som fotbollsförbunden](#) satt upp kring vilken studs och – i förlängningen – vilket granulat det ska vara. Men hittills betyder inte att utvecklingen står still och det finns idag ett alternativ som Nacka absolut bör titta på, granulat från sockerrör. [Saltex BioFill är världens första 100% växtbaserade ifyllnadsgranulat som är industriellt processat och ett betydligt bättre alternativ till olika gummigranulat.](#)

[En kommun som vill vara bäst på att vara kommun måste hela tiden hela titta på nya bättre alternativ när sådana kommer, och eftersom Nacka ska vara bäst, så måste det rimligtvis även gälla konstgräsplanerna. Miljöpartiet vill att kommunen tittar på denna nya typ av granulat för att minska fotbollsplanernas negativa miljöpåverkan.”](#)

Viktor Ellström (S) lämnade följande protokollsanteckning för Socialdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp:

”Den granulaten som främst brukas i dagsläget är inte biologiskt nedbrytbar och därför är det oerhört viktigt att Nacka kommun noga överväger i vilka sammanhang som konstgräs skall anläggas, samt att man överväger vart olika former av granulat används bäst. I upphandlingen bör det finnas incitament för minska förbrukningen av granulatfyllningen. Kommunen bör nyttja de statliga resurser som numera finns tillgängliga och använda sig av Naturvårdsverkets beställargrupp.”

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande till protokollet:

”Granulat från konstgräsplaner är näst bilars däck den största källan till att mikroplaster sprids i naturen i Sverige. Det handlar om så mycket som runt 2000 ton! Medvetenheten om de allvarliga miljökonsekvenserna av mikroplasterna i naturen har väckts under senare år. När nu Nacka ska göra upphandlingar av konstgräsplaner så anser Vänsterpartiet att det är ett ovillkorligt krav att de nya konstgräsplanerna inte får medverka till att det sprids

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 november 2018

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

mikroplaster i naturen. Det innebär att i upphandlingarna måste sådana krav ställas. I underlaget till beslutet om att inleda upphandling pekas på Naturvårdsverkets riktlinjer. Där framgår att det får vara en kostnadsavvägning hur starkt kravet ska ställas. Det anser vi i Vänsterpartiet är otillräckligt. Även om det är angeläget att konstgräsplaner kommer till så måste ändå miljökraven uppfyllas för att det ska accepteras. Nya organiska material har tagits fram som alternativ till plast/gummi-granulat, även andra nya konstmaterial är på gång. Det innebär att det ovillkorliga kravet att konstgräsplaner inte får medverka till att sprida mikroplaster inte är ett hinder för att sådana planer ändå byggs.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 209

KFKS 2018/953

## Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av förmedlare av tekniska konsulter

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen fattar följande beslut.

1. Kommunstyrelsen beslutar att ansluta till Stockholms inköpscentrals upphandling av förmedlare av tekniska konsulter i enlighet med inköpsenhetens tjänsteskrivelse den 23 oktober 2018.
2. Under förutsättning att kommunstyrelsen beslutar att ansluta till Stockholms inköpscentrals upphandling enligt punkten 1, befullmäktigas enhetschef för inköpsenheten att företräda kommunen i den upphandlingen.

### Ärendet

Kommunens möjligheter att idag köpa tekniska konsulttjänster är genom Ework Group som är upphandlade av Stockholms inköpscentral. Eftersom avtalet med Ework Group löper ut den 22 september 2019 är en ny upphandling av tekniska konsulter nödvändig. Det totala konsultbehovet föreslås delas upp i två olika upphandlingar. En upphandling av konsultförmedlare som upphandlas i Stockholms inköpscentrals regi, och en upphandling av ett dynamiskt inköpssystem (separat beslutsärende vid kommunstyrelsens sammanträde den 3 december, KFKS 2017/795). Denna lösning föreslås på grund av kommunens stora kostnader för tekniska konsulttjänster och för att ett dynamiskt inköpssystem för köp av tekniska konsulttjänster är en oprövad lösning.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för bygg och anläggning och inköpsenheten den 23 oktober 2018

### Yrkanden

Gunilla Grudevall Steen (L) yrkade bifall till på förslaget från enheten för bygg och anläggning och inköpsenheten.

### Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med Gunilla Grudevall Steens yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 210

KFKS 2017/795

## Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av tekniska konsulter i ett dynamiskt inköpssystem

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen fattar följande beslut.

1. Kommunstyrelsen beslutar att upphandla tekniska konsulter i ett dynamiskt inköpssystem i enlighet med inköpsenhetens tjänsteskrivelse den 23 oktober 2018.
2. Under förutsättning att kommunstyrelsen beslutar att upphandla tekniska konsulter i ett dynamiskt inköpssystem enligt punkten 1, delegerar kommunstyrelsen till enhetschef att besluta om erforderliga upphandlingsåtgärder inom ramen för det dynamiska inköpssystemet.

### Ärendet

Kommunens möjligheter att idag köpa tekniska konsulttjänster är genom Ework Group som är upphandlade av Stockholms inköpscentral. Eftersom avtalet med Ework Group löper ut den 22 september 2019 är en ny upphandling av tekniska konsulter nödvändig. Det totala konsultbehovet föreslås delas upp i två olika upphandlingar. En upphandling av konsultförmedlare som upphandlas i Stockholms inköpscentrals regi (separat beslutsärende vid kommunstyrelsens sammanträde den 3 december 2018, KFKS 2018/953), och förevarande upphandling av tekniska konsulter i ett dynamiskt inköpssystem. Denna lösning föreslås för att kommunen ska kunna ingå avtal direkt med konsultföretagen utan mellanhand, men även för att undvika kostnad för procentpåslag som konsultförmedlare och Stockholms inköpscentral tar ut.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning, enheten för bygg och anläggning samt inköpsenheten den 23 oktober 2018

### Yrkanden

Gunilla Grudevall Steen (L) yrkade bifall till på förslaget från enheten för bygg och anläggning och inköpsenheten.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

## Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med Gunilla Grudevall Steens yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 211

KFKS 2018/646

## Gång- och cykelväg vid Älta skola

Motion den 18 juni 2018 av Lisskulla Zayane (MP) och Sidney Holm (MP)

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslaget i motionen då Trafikverkets vägplan för Ältavägen ska fastställas under det tredje kvartalet år 2018 och byggstart beräknas till september 2019. Det kan därmed inte ses som berättigat att i nuläget genomföra dyra reinvesteringar på kommunens bekostnad för en så pass kort tidsrymd.

### Ärendet

Motionärerna framför i sin motion att det är fler och fler som använder sig av cykeln som transportmedel och att detta är positivt både för miljön och hälsan. Med fler cyklister blir det dock trängre på cykelbanorna och Ältavägen, vid Älta skola, är ett sådant ställe där det ofta uppstår konflikter och emellanåt också olyckor mellan cyklister och gångtrafikanter. Därför föreslår motionärerna att kommunen undersöker hur gång- och cykelbanorna förbi Älta skola kan göras säkrare genom att bättre separera gångtrafikanter och cyklister

Trafikenheten håller med om problematiken som beskrivs i motionen. Dock ämnar Trafikverket - som är väghållare både för Ältavägen (väg 260) och gång- och cykelbanan - inom ramen för sin vägplan att åtgärda problemen utmed Ältavägen med start i september 2019. Kommunen gör då bedömningen att det inte är berättigat att i nuläget genomföra dyra reinvesteringar på kommunens bekostnad för en så pass kort tidsrymd.

### Ärendets tidigare hantering

**Beslut i natur- och trafiknämnden 25 september 2018, §188**

Natur- och trafiknämnden föreslog kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslaget i motionen då Trafikverkets vägplan för Ältavägen ska fastställas under det tredje kvartalet år 2018 och byggstart beräknas till september 2019. Det kan därmed inte ses som berättigat att i nuläget genomföra dyra reinvesteringar på kommunens bekostnad för en så pass kort tidsrymd

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

## Handlingar i ärendet

Protokollsutdragen §188 från natur- och trafiknämnden den 25 september 2018

Bilaga 1 Motionen

Tjänsteskrivelse från NTN 2018-07-09

## Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till natur- och trafiknämndens förslag.

Sidney Holm (MP) och Helena Westerling (S) yrkade bifall till förslagen i motionen.

## Beslutsgång

Med avslag på Sidney Holms yrkande beslutade stadsutvecklingsutskottet i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

## Protokollsanteckningar

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiets stadsutvecklingsutskottsgrupp:

”Att satsa på säkra gång- och cykelvägar kring förskolor och skolor bör vara absolut prioriterat av kommunen. Barn och unga är mer utsatta i trafiken och är dessutom nybörjare. Ett barn som går eller cyklar har aldrig lika stor koll på omgivningen som en vuxen har. Hen kan svänga utan att titta eller hoppa av bussen utan att se vad som händer utanför. Att låta gc-vägar gå mellan busshållplatser och skolverksamhet, som i fallet med Älta gård, är aldrig bra. Inte här, men inte heller någon annanstans. Eftersom sträckorna förbi skolor och förskolor alltid har en hastighetsbegränsning på 30 km/h vill Miljöpartiet att kommunen tittar på att dra cykelbanorna ut i vägbanan för alla vuxna och snabba cyklister. På så vis undviker vi kollisionsrisker med barn som cyklar eller går till skolan eller just hoppar av bussen och får en tryggare trafikmiljö för alla. Som ett test kan detta möjligen ske just vid Älta skola, men det bör vid lyckat utfall vara standard utanför samtliga platser där många barn rör sig samtidigt: förskolor, skolor och kanske idrottsplatser.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 212

KFKS 2018/647

## Ökad säkerhet i Nackatrafiken

Motion den 18 juni 2018 av Lisskulla Zayane m. fl. (MP)

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige bifaller förslaget i motionen på så sätt att vid de cykelöverfarter och cykelpassager i anslutning till rondeller och vägkorsningar där det är lämpligt och passar med hänsyn till trafiksäkerhet, framkomlighet och gatumiljön, märka upp dessa med vägmärket B8.

### Ärendet

Motionärerna anför i sin motion att det sedan den 1 september 2014 råder förvirring kring vilka regler som gäller vid cykelpassage i anslutning till rondeller och vägkorsningar och man föreslår att kommunen tillser att alla cykelöverfarter och cykelpassager i anslutning till rondeller och vägkorsningar i Nacka märks upp med vägmärket B8. Kommunen ser positivt på förslagen men anger ett antal utmaningar som gör det väldigt svårt att sätta upp vägmärket B8 på samtliga cykelöverfarter och cykelpassager i anslutning till rondeller och vägkorsningar.

Därför föreslår kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskottet att kommunfullmäktige bifaller motionen på så sätt att vid de cykelöverfarter och cykelpassager i anslutning till rondeller och vägkorsningar där det är lämpligt och passar med hänsyn till trafiksäkerhet, framkomlighet och gatumiljön, märka upp dessa med vägmärket B8.

### Ärendets tidigare hantering

#### Beslut i natur- och trafiknämnden 25 september 2018, §189

Natur- och trafiknämnden föreslog kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslaget i motionen vad gäller att samtliga cykelöverfarter och cykelpassager i anslutning till rondeller och vägkorsningar skulle märkas upp med vägmärket B8 men ser positivt på lämpligheten att sätta upp vägmärket B8 på vissa ställen i kommunen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 november 2018

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

## Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret den 29 oktober 2018

Bilaga 1. Protokollsutdrag § 189, från Natur- och trafiknämndens beslut den 25 september 2018

Bilaga 2. Motion - Ökad säkerhet Nackatrafiken.

## Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade stadsutvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige att bifalla förslaget i motionen på så sätt att vid de cykelöverfarter och cykelpassager i anslutning till rondeller och vägkorsningar där det är lämpligt och passar med hänsyn till trafiksäkerhet, framkomlighet och gatumiljön, märka upp dessa med vägmärket B8.

## Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med Sidney Holms yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 213

KFKS 2018/644

## Motion - Sprängsten som material vid planering av Nacka stad

Motion den 18 juni 2018 av Sidney Holm(MP) och Lisskulla Zayane (MP)

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen fattar följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att kommunen i sitt arbete redan eftersträvar det som föreslås i motionen. Gabionmurar passar sällan in i tätare stadsmiljö, men kan användas på andra platser i kommunen där det bedöms som lämpligt. Motionen är därmed färdigbehandlad.

### Ärendet

I motionen föreslås att kommunen ska undersöka hur man kan använda sprängsten samt hur gabionmurar kan användas i stadsbyggandet. Natur- och trafiknämnden har berett motionen och av nämndens ärende framgår att kommunen i stora delar eftersträvar det som står i motionen när det är lämpligt ur ett trafiksäkerhets, gestaltnings och ekonomiskt/tekniskt perspektiv. Stadsledningskontoret instämmer i natur- och trafiknämndens synpunkter, och understryker vikten av att gabionmurar används när det passar in i miljön. De passar inte in i en tätare stadsmiljö, men kan passa på andra platser i kommunen.

### Ärendets tidigare hantering

**Beslut i natur- och trafiknämnden 25 september 2018, §191**

Natur- och trafiknämnden föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar kommunen i sitt arbete redan eftersträvar det som föreslås i motionen där så är lämpligt och möjligt. Motionen är därmed färdigbehandlad.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret den 30 oktober 2018

Bilaga 1 Motion - Sprängsten som material

Bilaga 2 Protokollsutdrag §191 från natur- och trafiknämnden den 25 september 2018

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 november 2018

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

## Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till stadsledningskontorets förslag.

Sidney Holm (MP) yrkade bifall till förslagen i motionen.

## Beslutsgång

Med avslag på Sidney Holms yrkande beslutade stadsutvecklingsutskottet i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 214

KFKS 2018/648

## Metod för förbättrad vattenkvalitet i Järla sjö

Motion den 18 juni 2018 av Sidney Holm (MP) och Lisskulla Zayane (MP)

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelse att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att förslaget i motionen, utreda om aluminiumfällning är en lämplig metod för att minska fosforläckaget från Järlasjöns bottensediment, väl möter redan pågående utredning. Motionen är därmed färdigbehandlad.

### Ärendet

Miljöpartiet de gröna har kommit in med en motion om att kommunen låter utreda om aluminiumfällning är en lämplig metod för att minska fosforläckaget från Järlasjöns bottensediment.

Järlasjön är Nacka kommuns största sjö. Den ligger i ett stort avrinningsområde med fem andra sjöar, där Järlasjön ligger längst nedströms. Sjön är naturligt näringsfattig men är idag näringsrik. Sjön har fått ta emot föroreningar från omkringliggande hushåll och industrier under lång tid. Både näring och höga halter av tungmetaller har därför ansamlats i sedimenten vid botten. Från dessa sediment läcker det fosfor som på så vis bidrar till fortsatt gödning av sjön.

Natur- och trafiknämnden bedömer att en redan pågående utredning väl möter motionens förslag och därför behövs ingen ytterligare utredning

### Ärendets tidigare hantering

#### Beslut i natur- och trafiknämnden 25 september 2018, §190

Natur- och trafiknämnden föreslog kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att förslaget i motionen, utreda om aluminiumfällning är en lämplig metod för att minska fosforläckaget från Järlasjöns bottensediment, väl möter redan pågående utredning. Motionen är därmed färdigbehandlad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

## Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag §190 från natur- och trafiknämnden den 25 september 2018

Bilaga 1 Motion

## Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med natur- och trafiknämndens förslag.

## Protokollsanteckningar

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiets stadsutvecklingsutskottsgrupp:

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 november 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 215

## Övriga frågor

### Ärendet

Det fanns inga övriga frågor på mötet.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------