

Kommunstyrelsen

Olovligt staket m.m. på kommunal mark vid [Personuppgift borttagen med hänvisning till dataskyddsförordningen] i Boo

Ansökan till Kronofogdemyndigheten om handräckning inom fastigheten [Personuppgift borttagen]*

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutar att inge ansökan om handräckning till Kronofogdemyndigheten för bortförande av garage/staket som uppförts på del av kommunal mark vid [Personuppgift borttagen*] i Boo inom fastigheten [Personuppgift borttagen*].

Detta beslut fattas med stöd av punkten 2 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Sammanfattning

Fastighetsägaren till [Personuppgift borttagen*] har enligt enheten för fastighetsförvaltnings uppfattning olovligen tagit i anspråk kommunal mark vid [Personuppgift borttagen*] i Boo genom uppförande av garage/förråd samt staket. Efter syn på platsen har fastighetsägaren skriftligen och muntligen uppmanats att ta bort egendomen eftersom kommunen, utöver att ianspråktagandet gjorts olovligen, behöver åtkomst till marken för att rusta upp [Personuppgift borttagen*] samt anlägga kommunalt vatten och avlopp. Enheten för fastighetsförvaltning menar att fastighetsägaren trots uppmaningarna inte har bortfört egendomen och därför bör kommunen nu inge ansökan om handräckning till Kronofogdemyndigheten.

Ärendet

Fastighetsägaren till [Personuppgift borttagen*] har enligt enhetens för fastighetsförvaltning uppfattning olovligen uppfört en garagebyggnad vid [Personuppgift borttagen*] i Boo på kommunal mark inom fastigheten [Personuppgift borttagen*]. En syn av området gjordes den 7 december 2015. Fastighetsägaren har skriftligen uppmanats att senast den 31 januari 2016 bortföra garage samt staket. Skälet härtill, utöver att ianspråktagandet gjorts olovligen,



är att markåtkomst krävs för iordningställande av vägen samt kommunalt vatten. Fastighetsägaren har vid upprepade tillfällen angett skäl till varför staket och garage inte bortförts. Senast menade fastighetsägaren att man inte ville utföra arbetet under vintertid på grund av svårigheter som säsongen medförde och fastighetsägaren lovade ännu en gång att bortföring skulle ske, denna gång under våren 2018. Förlängning medgavs då eftersom stadsbyggnadsprojektet inte hade någon erinran mot detta. Enheten för fastighetsförvaltning har efter sommaren besiktat området och kan konstatera att bortföring av konstruktion ännu inte skett.

Vid den senaste kontakten med fastighetsägaren den 28 september utlovades än en gång att konstruktionen skulle tas bort. Någon borttagning har fortfarande inte skett varför handräckning är det alternativ som nu kvarstår för kommunen.

Ekonomiska konsekvenser

En ansökan om handräckning (vanlig eller särskild) till Kronofogdemyndigheten kostar 300 kr, vilket kommunen i egenskap av sökande kan begära ersättning för i samband med ansökan. Normalt ersätts även eget arbete och/eller ombudsarvode med 420 kr. Kommunen bör även begära ersättning av motparten för övriga kostnader i samband med verkställighet av Kronofogdemyndighetens beslut.

Konsekvenser för barn

Förslag till beslut bedöms inte innebära några konsekvenser för barn.

Bilaga

1. Karta [Kartbilagan borttagen med hänvisning till dataskyddförordningen]

Therese Alvé
Tf enhetschef
Enheten för fastighetsförvaltning

Firass Sjönoce
Markingenjör
Enheten för fastighetsförvaltning

**Personuppgifterna är borttagna med hänvisning till dataskyddsförordningen, GDPR.*