

Status	Orsak	Åtgärd	BeT tim	BeT tim total	ReT tim	EAC tim																		
◆ Tid	Tidplan något förskjuten på grund av marknadsläget för bostadsbyggande vilket har påverkat antagande av detaljplan kopplat till produktionsstart av bostäder. Tidplan påverkas även av samordning med markförläggning av högspänningsledning.	Anpassning av produktionstidplan och åtgärder.	0,00	0,00	443,75	443,75																		
◆ Kostnad	Intäkter påverkas av marknadsläget, förändring av bostadsprojekt, hyresrätter (tomträtt) i stället för fri upplåtelseform. Försening i tidplan kan orsaka ökade utgifter på grund av pågående entreprenad.	Anpassning av produktionstidplan och åtgärder.																						
◆ Produkt	Anpassning av åtgärder pga risk för minskade intäkter och ökade utgifter.	Anpassning av produktion, utförande av åtgärder, materialval med mera.																						
			<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Budget</th> <th>Budget total</th> <th>Utfall</th> <th>Prognos</th> <th>Prognos totalt</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Kostnader (SEK)</td> <td>91 757 438,73</td> <td>171 852 016,00</td> <td>38 802 056,70</td> <td>91 757 438,73</td> <td>171 852 016,00</td> </tr> <tr> <td>Effekter (SEK)</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>					Budget	Budget total	Utfall	Prognos	Prognos totalt	Kostnader (SEK)	91 757 438,73	171 852 016,00	38 802 056,70	91 757 438,73	171 852 016,00	Effekter (SEK)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Budget	Budget total	Utfall	Prognos	Prognos totalt																			
Kostnader (SEK)	91 757 438,73	171 852 016,00	38 802 056,70	91 757 438,73	171 852 016,00																			
Effekter (SEK)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																			
			<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Risk</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Total risk</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Kommentar</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Risk		Total risk	-	Kommentar													
Risk																								
Total risk	-																							
Kommentar																								
			<p>Lägesbeskrivning</p> <p>I samband med att utbyggnad har påbörjats för allmänna anläggningar i Örminge centrum under 2018-2019 har vi valt att skapa ett delprojekt per utbyggnadsetapp inom Projekt Örminge Centrum allmänna anläggningar. Detta för att få bättre uppföljning och styrning av kostnader för respektive etapp och för projektet och samverkansentreprenaden som helhet.</p> <p>Delprojekten har samlats under ett huvudprojekt som inte ska bära några utgifter eller inkomster. Det ursprungliga projektet Samordning Örminge C (9438) ligger kvar och kommer fr o m kvartal 2 2019 enbart hantera plansamordningskostnader.</p> <p>Av ovan anledning har justering av budget för det ursprungliga projektet Samordning Örminge C 9438 föreslagits och 30 miljoner kronor av beviljad budget avsett för utbyggnad etapp 1 resp. etapp 2 har förts över till resp. delprojekt i samband med beslut T1 2019. När det gäller DP Örminge C, etapp 2, har 19 miljoner kronor förts över.</p> <p>Etapp 2 färdigställs våren 2020 och ingen ytterligare budget kommer att begäras för etappen. Budget erhöles T1 2019.</p>																					