



2019-11-05

SUEZ Recycling AB  
 Transportgatan 9  
 262 71 Ängelholm

## Uppsägning av avtal om anläggningsarrende A197807 för återvinning på del av fastigheterna Velamsund 1:1 och Bölan 1:1 i Nacka kommun

Nacka kommun ("Fastighetsägaren"), org. 212000-0167, får härmed säga upp det mellan oss gällande avtalet om anläggningsarrende A197807 för återvinning daterat den 22 januari 1996 och den 7 februari 1996 avseende del av fastigheterna Velamsund 1:1 och Bölan 1:1, Nacka kommun, till upphörande vid avtalstidens utgång den 31 december 2020.

För att förlänga arrendeförhållandet vill Nacka kommun att arrendavgiften ändras till marknadsmässig nivå. Detta kommer att ske genom att ett förslag till nytt arrendavtal kommer att tas fram och översändas till arrendatorn under den återstående arrendetiden.

Skälet till uppsägningen är att kommunen ständigt ser över villkoren i sina arrendavtal. I § 5 tredje stycket gällande arrendavtal regleras att kommunen vart femte år har rätt att reglera avgiftens storlek i förhållande till markprisutvecklingen.

Om Ni inte går med på att avflytta utan att få ersättning enligt 11 kap. 5 § jordabalken har Ni att inom två månader från denna uppsägning hänskjuta tvisten till arrendenämnden för medling.

Vi ber er att på det ena exemplaret av denna handling datera och bekräfta att ni mottagit densamma och skicka tillbaka handlingen senast den **31 december 2019** i bifogat kuvert.

Nacka den / 2019

Nacka den / 2019

Mats Gerdau  
 Kommunstyrelsens ordförande  
 Nacka kommun

Christopher Arontaus  
 Markingenjör  
 Enheten för fastighetsförvaltning



.....

**Emottagits**

Härmed bekräftas att jag denna dag mottagit en med denna likalydande handling.

\_\_\_\_\_  
Ort och datum

\_\_\_\_\_  
SUEZ Recycling AB

\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande