

FÖRSLAG TILL YTTRANDE
Dnr KFKS 2020/48

Miljö- och
stadsbyggnadsnämnden

Detaljplan för Järla stationsområde norr

Yttrande under samråd till miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Kommunstyrelsen tillstyrker detaljplanens samrådsförslag, som i huvudsak utformats i enlighet med de översiktliga planerna för Nacka kommun.

Det är positivt att Järla stationsområde kan utvecklas med bostäder och verksamhetslokaler i bottenvåningarna kring den kommande tunnelbanestationen. Då kommunen säljer mark för nya bostäder förväntas genomförandet av detaljplanen ge ett ekonomiskt överskott, vilket också ses som positivt. Projektet bör dock redovisa sina övergripande kostnader inklusive driftskostnader.

I planförslaget ingår infartsparkering för cykel vilket är viktigt för att underlätta ett hållbart resande till och från bytespunkten mellan tunnelbana, Saltsjöbanan och bussar. För att uppfylla behovet av infartsparkeringar i närheten av tunnelbanestationen behöver fler cykelparkeringar tillkomma i kommande detaljplaner i området. Även säkra och trygga gångstråk för barn och övriga behöver säkerställas.

För att uppnå målen i majoritetsprogrammet är det viktigt att anta detaljplanen enligt tidplanen.

För kommunstyrelsen

Mats Gerdau
Kommunstyrelsens ordförande

Lena Dahlstedt
Stadsdirektör