

Mellan Nacka kommun (org.nr. 212000-0167), nedan kallad **Kommunen**, och ALM Småa Bostad AB (org.nr. 559158-4361), nedan kallad **Exploatören**, i det följande var för sig **Part** och gemensamt **Parterna**, har träffats följande

TILLÄGG 2 TILL MARKANVISNINGSAVTAL

avseende del av fastigheten Sicklaön 40:11

nedan benämnt **Tilläggsavtalet**

1 § Bakgrund

Parterna träffade år 2017 ett Markanvisningsavtal, **bilaga 1**, och sedermera år 2019 ett Tillägg till markanvisningsavtal, **bilaga 2**. Tillägget innebar bland annat att markanvisningen förlängdes med två år till och med den 19 juni år 2021.

Arbetet med att ta fram en ny detaljplan har försenats. Tidplanens försening beror på faktorer som Parterna inte har kunnat påverka eller förutse. Bland annat mot bakgrund av arbetet med att ta fram en miljökonsekvensbeskrivning och ytterligare bearbetning av ett samrådsförslag.

Markanvisningens giltighetstid behöver därför förlängas ytterligare.

§ 2 Överenskommelse om förlängd markanvisning och giltighet

Parterna är överens om att Markanvisningsavtalets giltighetstid förlängs i enlighet med §7 i Markanvisningsavtalet med ytterligare två år till och med den 19 juni 2023.

§ 3 Giltighet

Tilläggsavtalet är till alla delar förfallet utan ersättningsrätt från någondera Parterna om inte kommunstyrelsen godkänner Tilläggsavtalet senast 2021-06-07 genom beslut som senare vinner laga kraft.

Tilläggsavtalet börjar löpa från och med dagen för Kommunens undertecknande.

§ 4 Markanvisningsavtalet och Tillägg till markanvisningsavtalet

I övrigt ska vad som följer av Markanvisningsavtalet, **bilaga 1**, och Tillägg till markanvisningsavtalet, **bilaga 2**, fortsatt gälla.

* * * * *

Tilläggsavtalet har upprättats i två likalydande exemplar, varav Parterna tagit var sitt.

Nacka den
För Nacka kommun

..... den
För ALM Småa Bostad AB

.....
Mats Gerdau
Kommunstyrelsens ordförande

.....

.....
Peter Granström
Enhetschef
Exploateringsenheten Nacka stad

.....

BILAGOR

1. Markanvisningsavtal inklusive bilagor
2. Tillägg till markanvisningsavtal