

TILLÄGGSAVTAL

1 § Parter

1. Nacka kommun (org.nr. 212000-0167), ("Kommunen")
2. ALM Småa Bostad AB (org.nr. 559158-4361), ("Bolaget")

2 § Bakgrund

Parterna har träffat ett markanvisningsavtal, se bilaga 1, innebärande att Bolaget ensam förhandlar med Kommunen om utvecklingen av del av fastigheten Sicklaön 40:11.

Enligt 3 § i nämnt markanvisningsavtal upphör detta avtal att gälla den 19 juni 2019.

Detaljplaneläggningen av berörd del av fastigheterna Sicklaön 40:11 har emellertid försenats bland annat med anledning av osäkerheter kring Trafikverkets projekt Östlig förbindelse. Parterna är ense om att fortsätta förhandlingarna, varför markanvisningsavtalets giltighetstid behöver förlängas.

2 § Markanvisning och giltighet

Giltighetstiden i 3 § i bilaga 1 ska förlängas till den 19 juni 2021. Parterna ska således ingå erforderliga markgenomförande-, överlåtelse- och sidoavtal senast detta datum.

3 § Övrigt

Viktiga kvalitéer att vidmakthålla vid fortsatt planering:

- Den diagonala tvärkopplingen mellan Finntorp och tunnelbanan/torgplatsen
- Grönstråket mot befintlig bebyggelse
- Torgplatsen uppe i området
- Skala och variation samt anpassning till topografin

I övrigt gäller markanvisningsavtalet i bilaga 1 på oförändrade villkor.

* * * * *

Markanvisningsavtalet har upprättats i två likalydande exemplar, av vilka parterna tagit var sitt.

Nacka den 19/8 2019
För Nacka kommun

Stockholm
2018 den 18/12
ALM Småa Bostad AB

Kommunstyrelsens ordförande



.....

Enhetschef
Exploateringsenheten Nacka stad

BILAGA

1. Undertecknat markanvisningsavtal