

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Plats och tid Nacka stadshus, Nackasalen kl 09.00 – 09.40

BESLUTANDE

Mats Gerdau (M)
Cathrin Bergenstråhle (M)
Johan Krogh (C)
Gunilla Grudevall-Steen (L)
Karin Teljstedt (KD)
Khashayar Farmanbar (S)
Christina Ståldal (NL)
Hans Peters (C)

ERSÄTTARE

Andreas Brännström (M)
Filip Wiljander (M)
Monica Brohede Tellström (L)
Anders Tiger (KD)
Henrik Unosson (S)
Tomas Ottosson (V)

Närvarande
oppositionsråd Mikael Carlsson (NL)

Övriga deltagare Victor Kilén, Sidrah Schaidler, Maria Flemme, Henrik Ahl, Sara Andersson, Mats Bohman, Andreas Totschnig, Katarina Wåhlin Alm, Anna Bäcklund, Ulf Crichton, Christina Gerremo, Kersti Hedqvist, Therese Alvéen, Angela Jonasson, Jörn Karlsson, Charlotte Persson, Susanne Werlinder, Jenny Ryderstedt, Anna Trygg, Per Enarsson, Lisa Bergdahl, Peter Skogberg, Mohammad Manouchehr, Rebecca Band

Utsetts att justera Khashayar Farmanbar

Justeringsdatum 24 juni 2021 Paragrafer 147-159

Underskrifter Sekreterare

.....
Rebecca Band

Ordförande

.....
Mats Gerdau

Justerande

.....
Khashayar Farmanbar

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskotts protokoll är justerat.
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	22 juni 2021
Anslaget sätts upp	24 juni 2021
Anslaget tas ned	16 juli 2021
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

Nämndsekreterare

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Innehållsförteckning

§ 147 KFKS 2021/1	5
Anmälningar	5
§ 148 KFKS 2021/2	6
Delegationsbeslut.....	6
§ 149 KFKS 2021/116, 2021/657	7
Inriktningsbeslut för Tollareslingan, stadsbyggnadsprojekt för bostäder och detaljplan, del av fastigheten Tollare 1:16, i Boo.....	7
<i>Antagande av startpromemoria och godkännande av principöverenskommelse</i>	7
§ 150 KFKS 2021/513	11
Inriktningsbeslut för lokalisering av kretsloppscentral i Boo.....	11
§ 151 KFKS 2015/870-214	12
Medel för stadsbyggnadsprojekt i tidigt skede, Västra Nacka strand detaljplan 5, kajen.....	12
<i>Exploateringsbeten Nacka stad</i>	12
§ 152 KFKS 2012-554-251	14
Avtal om ändring av detaljplan och övertagande av anläggningar i Saltsjöqvarn.....	14
<i>Exploateringsbeten Nacka stad</i>	14
§ 153 KFKS 2021/679	16
Försäljning Igelbodatomterna inom fastigheten Igelboda 2:19	16
<i>Försäljningsuppdrag</i>	16
§ 154 KFKS 2002/391-214	18
Område Y och Z, södra Boo	18
<i>Projektavslut, 9320</i>	18
§ 155 KFKS 2018/808	20
Planera för en grönskande stad	20
<i>Redovisning</i>	20

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 156 KFKS 2021/682	22
Rapportering särskilda uppdrag inom fastighetsverksamheten.....	22
§ 157 KFKS 2020/1183	24
Motion – Miljödeklarera byggande av flerfamiljehus.....	24
<i>Motion den 14 december 2020 av Christina Ståldal m.fl. (NL).....</i>	<i>24</i>
§ 158 KFKS 2021/279	26
Politikerinitiativ – Gör Nacka stadspark tillgänglig året om för aktivitet och lek	26
<i>Politikerinitiativ den 22 februari 2021 av Hans Peters (C).....</i>	<i>26</i>
§ 159	28
Övriga frågor.....	28

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 147

KFKS 2021/I

Anmälningar

Inga anmälningar har inkommit inför sammanträdet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 148

KFKS 2021/2

Delegationsbeslut

Beslut

Delegationsbesluten noteras till protokollet.

Handlingar i ärendet

Delegationsbeslut, anmälningar KSSU 2021-06-22

Ärende	Beslutsfattare	Datum
Avslagsbeslut att ta del av allmänna handlingar KFKS 2019/1142	Sidrah Schaidler, stadsjurist	2021-03-01
Uppdatering av delegationsbeslut KFKS 2020/1062	Ulf Crichton, exploateringschef, exploateringsenheten Nacka	2021-03-29
Uppdatering av delegationsbeslut KFKS 2020/1062	Peter Granström, exploateringschef, exploateringsenheten Nacka stad	2021-03-29
Genomförandeavtal med Stockholm Exergi i stadsbyggnadsprojekt Värmdövägen etapp 3 KFKS 2019/232	Peter Skogberg, enhetschef, enheten för bygg och anläggning	2021-05-10
Delegationsbeslut, avtal om nyttjanderätt för beteshage, Velamsund 1:1 KFKS 2021/558	Emelie Bjurå, gruppchef mark och fastighetsutveckling, enheten för fastighetsförvaltning	2021-05-17
Godkännande av överlåtelse av arrende för brygga på Solsidan 2:1 KFKS 2021/627	Emelie Bjurå, gruppchef mark och fastighetsutveckling, enheten för fastighetsförvaltning	2021-05-31
Ventilation/Reoveringsarbete Mensättra 1:167 KFKS 2021/646	Josefin Briland, gruppchef bostadsförsörjning, enheten för fastighetsförvaltning	2021-06-04
Ingen överklagan av dom i mål nr F 5273-20 KFKS 2020/737	Mats Gerdau, kommunstyrelsens ordförande	2021-06-08

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 149

KFKS 2021/116, 2021/657

Inriktningsbeslut för Tollareslingan, stadsbyggnadsprojekt för bostäder och detaljplan, del av fastigheten Tollare 1:16, i Boo

Antagande av startpromemoria och godkännande av principöverenskommelse

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott återremitterar ärendet för omarbetning enligt följande.

Tollare har blivit ett fint och populärt område med varierad bebyggelse och nära till naturen och vatten. Det tidigare ruffiga och förorenade industriområdet har blivit både trivsamt och tillgängligt. Det är viktigt att den karaktären bevaras. Förslagen i Start-PM om större enhetlighet i bebyggelsen delar vi inte. Vi är däremot beredda att pröva något större bebyggelse längs Tollareslingan än vad nuvarande plan medger. I första hand vill vi pröva smala stadsradhus av samma typ som finns vid Tollarevägen-Barkerivägen på de övre delarna före kurvan och kan tänka oss lägre flerfamiljshus på den nedre. Det är viktigt att tillkommande bebyggelse inte skymmer utsikten för de som bor ovanför, därför måste höjderna hållas nere. Föreslagna våningsplan och antal bostäder måste därför anpassas till detta. Parkeringssituationen i området behöver också belysas tydligare i kommande planarbete, då situationen idag av många upplevs som smått kaotisk och ytterligare bostäder inte får försämra situationen.

Ärendet

Projektets övergripande syfte är att tillåta en utökad exploatering för att möjliggöra en flerbostadsbebyggelse inom del av pågående stadsbyggnadsprojekt för Tollare. Bebyggelsen ska vara väl gestaltad och samspela med befintlig och planerad bebyggelse kring Tollareslingan. Den nya bebyggelsen kan därmed bidra till ett mer enhetligt urbant rum som är bättre anpassat till platsens förutsättningar än tidigare planerad villabebyggelse, vars byggrätter inte nyttjats.

Planenheten mottog den 27 februari 2020 en begäran om planbesked för flerbostadshus på platsen för tidigare planerad villabebyggelse. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade den 3 juni 2020 om att det är lämpligt att pröva åtgärden i en planprocess.

I översiktsplanen från 2018 anges att området Tollare ska vara medeltät stadsbyggnadsbebyggelse. Enligt planprogram ska bebyggelsen i Tollare anpassas till omgivande naturmark där byggnader terränganpassas med minsta möjliga ingrepp. I

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

gällande detaljplan benämns projektområdet som "Utsiktsgatan" och släpp i bebyggelsen ska skapa intressanta utblickar över Lännerstasundet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka m.fl. enheter daterad den 9 juni 2021

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Johan Krogh (C), Gunilla Grudevall-Steen (L), Karin Teljstedt (KD), Khashayar Farmanbar (S) och Christina Ståldal (NL), att stadsutvecklingsutskottet återremitterar ärendet för omarbetning enligt följande.

"Tollare har blivit ett fint och populärt område med varierad bebyggelse och nära till naturen och vatten. Det tidigare ruffiga och förorenade industriområdet har blivit både trivsamt och tillgängligt. Det är viktigt att den karaktären bevaras. Förslagen i Start-PM om större enhetlighet i bebyggelsen delar vi inte. Vi är däremot beredda att pröva något större bebyggelse längs Tollareslingan än vad nuvarande plan medger. I första hand vill vi pröva smala stadsradhus av samma typ som finns vid Tollarevägen-Barkerivägen på de övre delarna före kurvan och kan tänka oss lägre flerbostadshus på den nedre. Det är viktigt att tillkommande bebyggelse inte skymmer utsikten för de som bor ovanför, därför måste höjderna hållas nere. Föreslagna våningsplan och antal bostäder måste därför anpassas till detta. Parkeringssituationen i området behöver också belysas tydligare i kommande planarbete, då situationen idag av många upplevs som smått kaotisk och ytterligare bostäder inte får försämra situationen."

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget att återremittera ärendet – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Johan Krogh lät anteckna följande till protokollet för Centerpartiet.

"Tollare har utvecklats till ett varierat och trevligt bostadsområde med många kvaliteter. Nu föreslås att ersätta ett antal planerade stadsvillor med någon form av flerbostadshus. Från Centerpartiet anser vi att den, i start-PM, föreslagna bebyggelsen är för omfattande och riskerar att förstöra siktlinjer från befintliga radhus. Däremot ser vi gärna att det blir flerbostadshus men i mindre skala, 3-4 våningar istället för de 6-7 som föreslås i start-PM. I den övre delen av planområdet kan med fördel stadsradhus liknande de som redan finns i området byggas."

Gunilla Grudevall-Steen lät anteckna följande till protokollet för Liberalerna.

"Liberalerna anser att man kan möjliggöra för en flerbostadsbebyggelse i stadsbyggnadsprojektet Tollareslingan. Men det är av största vikt att den nya bebyggelsen

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

inte skymmer utsikten för den befintliga bakomliggande bebyggelsen. Höjderna på de nya husen måste hållas nere.”

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Med detta omtag kan den nya planen anpassas efter hur området har utvecklats och fungerar idag. Det måste även finns utrymme för en blandning av bostäder och verksamhetslokaler för att öka variationen i området. Trafiken i området är redan i dag problematisk och ansträngd. I arbetet med den nya planen, med en ökad exploatering som innebär fler boende, måste trafiksituationen och möjligheten till parkering utvärderas och det måste ställas krav på en funktionell hållbar lösning.

Även utformningen och gestaltning (fasader, färger, volymer mm) behöver anpassas för att passa väl med den befintliga bebyggelsen i området. Den nya bebyggelsen får inte utformas eller bli så hög att den skymmer utsikten för redan byggda bostäder och som uppfördes med utgångspunkt att den nu aktuella platsen skulle byggas med enbostadshus, anpassade till terrängen.”

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Att Tollareområdet till stora delar har blivit ett både lyckat, varierat och attraktivt område råder det ingen tvekan om även om det också har funnits grund för kritik av vissa inslag enligt Nackalistan. Det gäller främst bristen på allmänna kommunikationer, bebyggelse alltför nära känslig sjö och naturområde samt till viss del gestaltning av några höga och kompakta hus. I övrigt beröm till den varierade bebyggelsen som nu är en del av charmen i Tollare. Att då bevara och följa upp den befintliga karaktären är något som Nackalistan stöder. Det är ett bättre förslag än det tjänsteförslag som fanns i ärendet.

Parkeringssituationen måste lösas och ny bebyggelse måste kunna hantera det utan att spä på de problem som redan nu finns där.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Det är en stor mängd frågor som finns att utreda och besvara innan inriktningsbeslutet är acceptabelt för Vänsterpartiet. Så återremissyrkandet som beslutades om var välkommet. Det gäller exploateringsgraden och antal våningar på husen. Kantstensparkeringen nämndes inte som ett problem men det anser Vänsterpartiet. Våra synpunkter är: 1 Kantstensparkeringen som beskrivs som en så centralfråga i planeringen av den nya bebyggelsen. Vänsterpartiet kommer yrka i senare skede, när vi inte har en ersättarplats, att kantstensparkering inte anläggs annat än för servicetrafik. Kantstensparkeringen har en mycket negativ påverkan på barns trafiksäkerhet, extra mycket i dag då bilarna höjd omöjliggör för bilförare att se barn eller korta vuxna bakom en vanlig SUV. Vägverket skriver redan 2000 -”De flesta olyckor för gående inträffar när de korsar gatan. Barns olyckor tenderar att koncentreras runt speciella platser som korsningar, kring parkerade bilar och i backar. Barnen klarar inte alltid inse farorna i sådana miljöer (Vägverket, 2000a).”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Det finns p-plats i parkeringsgarage redan och det är ett marknadsmisslyckande att bilägarna inte efterfrågar de befintliga parkeringarna. Enligt alliansen marknadslogik borde priset på p-platser sjunka när de finns ett visst antal outhyrda men marknadskrafter fungerar uppenbarligen inte i detta ärende och då vill kommunen sätta barnens säkerhet på spel genom kantstensparkering istället.

Miljö och klimatambitioner i stadsutvecklingen är inte heller riktigt vasst och klimatsmart skrivet. Det saknas definitivt krav på att bebyggelsen ska uppföras med minimala utsläpp av växthusgaser och att de ska vara miljöcertifierade. Start PMs skrivning att kommunens möjligheter är begränsade att driva frågor om energieffektivt och sunt byggande är inte tillfredställande och räcker inte för att begränsa utsläppen av växthusgaser. Vänsterpartiet anser att kommunen har en bra förhandlingsposition mot exploatören genom att kunna bevilja fler lägenheter än vad som är beslutat i översiktsplanen, det är för exploatören en mycket bra ekonomisk vinst i att få byta enfamiljshus mot flerfamiljshus.

Den nya bebyggelsens höjd får vara 4-6 våningar enligt start PM och siktlinjer skapas för bakomvarande bebyggelse. Det framgår inte tydligt hur begränsad utsikten blir för redan i dag boende i området och det är därmed orimligt att Vänsterpartiet kan ta ställning till höjden på så obefintligt underlag, men vi kommer följa frågan i detaljplanen när det finns ett material att utgå ifrån.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 150

KFKS 2021/513

Inriktningsbeslut för lokalisering av kretsloppscentral i Boo

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott bordlägger ärendet.

Ärendet

Nacka vatten och avfall AB behöver en ny plats för en kretsloppscentral i Boo för att säkra framtida avfallshantering då dagens anläggning i Dalkarlsängen kommer att avvecklas till förmån för bostäder inom pågående stadsbyggnadsprojekt.

Ett tjugotal olika platser har utretts på en övergripande nivå och Nacka vatten och avfall AB och stadsledningskontoret har därefter tillsammans identifierat en plats med hänsyn till bästa nytta för kommunkoncernen som helhet. De kriterier som tagits hänsyn till är bland annat tillgänglig yta, tillgänglighet för nackaborna, trafikpåverkan, buller, Nacka vatten och avfall ABs behov, påverkan på pågående stadsbyggnadsprojekt, alternativ markanvändning och ekonomiska konsekvenser.

Den plats som har identifierats ligger tvärs över Boovägen från dagens befintliga tillfälliga kretsloppscentral i Sydöstra Boo, och är en del av den kommunala fastigheten Boo 1:608. Området ingår i det pågående stadsbyggnadsprojektet Dalkarlsängen med trafikplats. I och med detta inriktningsbeslut får stadsbyggnadsprojektet i uppgift att planlägga platsen för uppförandet av en kretsloppscentral och utreda och ta fram erforderliga avtal för markupplåtelse och säkerställandet av genomförandet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling samt Nacka vatten och avfall AB daterad den 11 maj 2021

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade att ärendet skulle bordläggas.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget att bordlägga ärendet – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 151

KFKS 2015/870-214

Medel för stadsbyggnadsprojekt i tidigt skede, Västra Nacka strand detaljplan 5, kajen

Exploateringsenheten Nacka stad

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutar att fördela 0,5 miljoner kronor till stadsbyggnadsprojektet Västra Nacka strand, detaljplan 5, kajen inom exploateringsenheten Nacka stad för initialt arbete i stadsbyggnadsprojektet.

Nettoinvesteringen, det vill säga summan av inkomster och utgifter, tas i anspråk från den av kommunfullmäktige den 19 november 2018 § 290, beviljade ram på 30 miljoner kronor för stadsbyggnadsprojekt i tidigt skede inom exploateringsenheten Nacka stad år 2021.

Projekt	Projekttyp	Utgift (-)	Nettoinvestering (miljoner kronor)	Område
Västra Nacka strand, detaljplan 5, kajen	Byggherreprojekt	-0,5 mnkr	-0,5 mnkr	Östra Nacka stad
SUMMA		-0,5 mnkr	-0,5 mnkr	

Detta beslut fattas av kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott med stöd av punkt 10.11 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Ärendet

Västra Nacka strand, detaljplan 5 kajen, ingår som en av flera detaljplaner inom detaljplaneprogrammet för Nacka strand. Området kommer att delas upp i två planområden eftersom marken idag ägs av olika exploatörer. Detta ärende avser området vid kajen. Programmet anger att området vid kajen ska möjliggöra cirka 85 nya lägenheter och cirka 500 kvadratmeter verksamheter.

Stadsbyggnadsprojektet föreslås tilldelas 0,5 miljoner kronor ur den beslutade potten för stadsbyggnadsprojekt i tidigt skede år 2021. Medlen ska användas för initialt arbete under 2021, framför all framtagande av principöverenskommelse och planavtal med markägaren Pefab Nacka strand AB inför kommande inriktningsbeslut.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad daterad den 8 juni 2021

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från exploateringsenheten Nacka stad – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Området i Nacka strand har tidigare varit på förslag för exploatering och ny bebyggelse. Då har sjöbodarna och kajen varit undantagna från att vara med i en ny detaljplan. Vi tycker att det är viktigt att dessa sjöbodar bevaras och finns kvar. Det är viktigt med en varierad bebyggelse där det finns en blandning av bostäder och verksamhetslokaler som gör ett område mer levande. För Nacka strand finns den möjligheten med kopplingen till sjön och marina verksamheter, och som på det sättet är tillgängligt för Nackabor i gemen. Det gäller att kommunen i det fortsatta arbetet utarbetar en vision för området, tillsammans med Nackaborna och exploatören, istället för att bara vara en passiv part som rättar sig efter exploatörens vilja. Planerna för området behöver ta hänsyn till de förutsättningar som finns på platsen och inte alla ytor exploateras till bostäder. Det måste fortsättningsvis även vara en öppen och levande plats för alla med tillgång till kajen och vattnet.”

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Tidigare fanns inte magasinerna med i planen för västra Nacka strand. Nu finns den med och Nackalistan kommer då framöver att ta ställning till hur den framtida situationen kommer att bli för dem. Vi vill, liksom vad jag uppfattat att även övrig opposition och majoritet vill, fortsätta att bevara magasinerna, ha en varierad verksamhetsinriktning där och fortsatt allmän tillgång till strandpartiet. Vi återkommer med synpunkter när det finns en utvecklad plan att ta ställning till.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Vänsterpartiet ser som viktigt i stadsbyggnadsprojektet att bevara sjöbodarna som ger området en egen karaktär som saknas i Nacka. Även framkomligheten för gående på strandpromenaden både bakom bodarna och på kajen.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 152

KFKS 2012-554-251

Avtal om ändring av detaljplan och övertagande av anläggningar i Saltsjöqvarn

Exploateringsenheten Nacka stad

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen fattar följande beslut.

1. Kommunstyrelsen beslutar ingå föreslaget avtal om ändring av detaljplan och övertagande av anläggningar i Saltsjöqvarn.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt enhetschef för exploateringsenheten Nacka stad att underteckna det i punkten 1 angivna avtalet och alla överenskommelser som utgör bilagor till avtalet.

Ärendet

Kommunstyrelsen uppdrog genom beslut den 23 april 2012 åt stadsbyggnadsdirektören att arbeta för införande av kommunalt huvudmannaskap för vissa allmäntillgängliga anläggningar i Saltsjöqvarn, Danvikstrand och Finnboda. För att införa kommunalt huvudmannaskap krävs att avtal tecknas med de samfällighetsföreningar som i dag är huvudmän för anläggningarna, bland annat Saltsjöqvarns samfällighetsförening.

Ett förslag till avtal har därför förhandlats fram mellan Nacka kommun och Saltsjöqvarns samfällighetsförening. Avtalsförslaget innebär kortfattat att marken anläggningarna är belägna på ska regleras in i kommunens fastighet Sicklaön 37:17. Den gemensamhetsanläggning anläggningarna ingår i ska omprövas. Kommunen ska pröva förutsättningarna för att ändra detaljplanen i syfte att införa allmän platsmark.

Kommunen ska bekosta detaljplanearbetet och kostnader för erforderliga lantmåteriförrättningar. Därutöver ska kommunen ersätta samfällighetsföreningen för de standardhöjande åtgärder som utförts på anläggningarna. Kommunen övertar anläggningarna när detaljplanen och erforderliga lantmåteriförrättningar vunnit laga kraft.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad daterad den 3 juni 2021

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från exploateringsenheten Nacka stad – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 153

KFKS 2021/679

Försäljning Igelbodatomterna inom fastigheten Igelboda 2:19

Försäljningsuppdrag

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott bordlägger ärendet.

Ärendet

Två verksamhetstomter mellan Fisksätra och Igelboda föreslås säljas. Fastighetsbildning av tomterna pågår. Tomterna beräknas vara 6400 respektive 6100 kvadratmeter stora. Detaljplanen från 1980 anger verksamheter och att en tredjedel av tomtytan kan bebyggas. Tomterna, som ligger strax väster om Saltsjöbanan, angränsar inte till varandra utan har ett natursläpp mellan sig.

Detaljplanen anger vidare läge för en tillfartsväg om cirka 200 meter till tomterna. Vid ett beräknat försäljningsvärde om 2000 kronor per kvadratmeter tomtyta uppgår intäkterna till 25 miljoner kronor. Tillfartsvägen, som ska vara en allmän väg med kommunalt huvudmannaskap enligt detaljplanen, beräknas kosta 20 miljoner kronor att bygga.

Tomterna föreslås säljas när fastighetsbildningen är klar till den som lämnar det för kommunen sammanvägt mest fördelaktiga anbudet. Kommunstyrelsen kommer att besluta om försäljning efter att utvärderingen av inkomna anbud är gjord.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka daterad den 1 juni 2021

Bilaga 1 Kartbilaga

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade att ärendet skulle bordläggas.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget att bordlägga ärendet – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Mats Gerdau lät anteckna följande till protokollet för Moderaterna.

”Moderaterna ser nu till att miljardinvesteringar sker i Fisksätra. Nya lägenheter ska byggas, vilket ger fler bostäder och bättre underlag för service och handel i Fisksätra. En helt ny

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

och modern skola öppnar i höst, centrum ska fräschas upp och en multisporthall byggas. Det som saknas är fler arbetsplatser. Vi anser att det är mycket angeläget att skapa fler jobb i Fisksätra och för Fisksätraborna. Att erbjuda mark för nya företag som vill etableras och skapa nya jobb är därför prioriterat för oss. Vi tycker att man ska pröva den här lokaliseringen men är självklart också beredda att pröva andra lokaliseringar i Fisksätra.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 154

KFKS 2002/391-214

Område Y och Z, södra Boo

Projektavslut, 9320

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9320, Område Y och Z. Information i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden och natur- och trafiknämnden.

Nettoinvesteringar aktiveras på respektive verksamhet hos kommunstyrelsen och natur- och trafiknämnden.

Ärendet

Detaljplanens huvudsyfte var att bevara den kulturhistoriskt intressanta miljön och ge möjlighet till permanentboende genom försörjning av kommunalt vatten och avlopp samt medge nya byggrätter för permanentbebyggelse enligt start-pm som beslutades 2003.

Genom detaljplanen ändrades huvudmannskapet från enskilt till kommunalt. Utbyggnaden av den allmänna platsmarken finansierades delvis genom gatukostnadsersättning med ett kostnadstak. Utöver utbyggnad av den allmänna platsmarken har projektet rustat upp Boobadet och byggt en ny lekplats vid Boobadet.

Det ekonomiska utfallet för stadsbyggnadsprojektet innebar ett negativt netto på 16,9 miljoner kronor. Den senaste budgeten från 2017 för stadsbyggnadsprojektet var ett negativt netto på 10,3 miljoner kronor.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka daterad den 11 maj 2021

Bilaga 1 Ärendeöversikt

Bilaga 2 Slutrapport

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från exploateringsenheten Nacka – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Projektet har blivit avsevärt dyrare och än budget och det verkar tillsynes bero på en lång rad faktorer. Bl.a. tas omfattande kontakter med de boende upp som en anledning. Naturligtvis måste kommunen bli bättre på att förutsäga och hålla budgeten i projektet, men också på att kunna föra samtal och ha konstruktiva dialoger med kommunens invånare. Det ter sig märkligt att en sådan faktor ska tas upp som fördyrande faktor i projektet, samtidigt som det vittnar om en kvartsekel förlegad styrprincip som skapar täta skott mellan kommunens olika enheter, leder till ineffektivitet i kommunens processer och minskar invånarna inflytande och möjlighet till interaktion då de uppfattas som en belastande kostnad.”

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Fördyrningen med 6,9 miljoner kr i budgeten för projektet lyftes fram och informerades om. I tjänstehandlingen kom de många kontakterna med berörd allmänhet fram som en viktig grund för de ökade budgetkostnaderna. Vid information under mötet med ansvarig tjänsteperson lyftes andra faktorer fram, där kraftigt ökade mängder av berg, lera och grus stod för den största delen av de ökade kostnaderna. Andra viktiga faktorer var att värna den kulturhistoriska miljön och att uppgradera Boobadet. Boo fastighetsägareförening visade i ett tidigare skede på alternativa kostnader för projektet som då var betydligt lägre. Många omkringboende ville ha en mer varsam upprustning av området än vad som planerades för. Den personalkompetens som fanns då projektet genomfördes borde ha förutsett att hänsyn till kända kulturhistoriska värden skulle medföra relativt stora kostnader. Att detta område som är en av Nackas kulturhistoriska pärlor och ett attraktivt besöksmål måste hanteras med stor finesse, också när det gäller kommunikationen med föreningar och närboende och engagerade invånare och föreningsliv. Det borde inte bara räknas som en utgift utan snarare som en investering, vilket också har gjort att projektet fått ett relativt bra slutresultat om man bortser från några delar. Grunden för finansieringen med gatukostnader är Nackalistan mycket kritisk till och motsätter oss.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 155

KFKS 2018/808

Planera för en grönskande stad

Redovisning

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen noterar redovisningen av resultatet av det enhetsövergripande arbetet med de strategiska grönfrågorna samt ansvar och processer för att kunna förverkliga intentionerna bakom politikerinitiativet den 27 augusti 2018 ”Planera för en grönskande stad”, enligt stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 8 juni 2021.

Stadsledningskontorets redovisningsuppdrag enligt kommunstyrelsens beslut den 14 januari 2019 (§ 20) är därmed slutfört.

Ärendet

Moderaterna i kommunstyrelsen efterfrågar en sammanhållen planering för den gröna utemiljön i Nacka stad och framhåller att utformningen av parker, gatumiljöer och kvarter ska bidra till en trivsamt grönskande stad. När politikerinitiativet behandlades i kommunstyrelsen den 14 januari 2019 (§ 20) beslutades att ge stadsledningskontoret i uppdrag att återkomma med en redovisning av resultatet av det enhetsövergripande arbetet med de strategiska grönfrågorna och en tydligare redovisning av hur ansvaret och processerna ser ut för att intentionerna i politikerinitiativet ska kunna förverkligas.

Att ansvaret för planeringen är processövergripande och sker inom flera nämnders ansvarsområden ställer höga krav på samverkan för att möjliggöra en långsiktig och sammanhållen planering av de gröna miljöernas utveckling på västra Sicklaön. Enheten för strategisk stadsutveckling kan konstatera att den verksamhetsutveckling med fokus på att utveckla samarbetet mellan processerna har tydliggjort ansvaret och förbättrat förutsättningarna vad gäller arbetet med den grönstrategiska planeringen. Det finns en god samverkan mellan processerna i olika frågor. En utveckling av den strategiska grönplaneringen skulle utgöra ett stöd i det fortsatta arbetet och kommunikationen av de grönstrategiska frågorna.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret daterad den 8 juni 2021

Bilaga 1 Politikerinitiativ Planera för en grönskande stad 2018-08-27

Bilaga 2 Protokollsutdrag kommunstyrelsen 14 januari 2019 § 20

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Bilaga 3 Tjänsteskrivelse yttrande planera för en grönskande stad daterad 2018-11-28

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från stadsledningskontoret – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Med kommande bebyggelse i Ryssbergen, Svindersberg, Trolldalen/Henriksdal, Birka/Järlaområdet och Sickla m m så behövs det i hög grad kompenseras för förlusten av naturmiljö och grönområden. Det är bakgrunden till varför människor bor och flyttar till Nacka och återkommande undersökningar visar just uppskattningen av detta som den viktigaste faktorn. Den tätbebyggda staden är inte alltid det mest attraktiva alternativet eller ens en viktig miljöåtgärd. Den planeringsmodellen har kommit att ifrågasättas och kritiseras mycket under senare tid av experter och stadsplanerare. Nackalistan vill ha en grönare stad i verkligheten och inte bara i dokument, med ljusa och gröna gårdar, bevarade biologiska spridningskorridorer och en miljö som värnar både människor och biologisk mångfald.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 156

KFKS 2021/682

Rapportering särskilda uppdrag inom fastighetsverksamheten

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Kommunfullmäktige har i mål och budget för 2021-2021 gett två särskilda uppdrag rörande fastighetsverksamheten. Ärendet utgör en statusrapportering av de två uppdragen. Uppdragen var dels att utreda förutsättningarna för solceller och laddstolpar på flera av kommunens fastigheter, dels att skyndsamt åtgärda de brister som finns på elevtoaletter och omklädningsrum i skolorna.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning daterad den 9 juni 2021

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från enheten för fastighetsförvaltning – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Karin Teljstedt lät anteckna följande till protokollet för Kristdemokraterna.

”Det är väldigt bra att skoltoaletterna får en upprustning. Det är välkänt att toaletter alltid riskerar att bli otrevliga. Men det finns skäl att påminna om att man kan undvika en hel del problem kring skoltoaletter om de placeras klokt redan från början. Problemen med skoltoaletter är inte bara att de blir slitna, sunkiga och otrevliga, där sker också trakasserier och övergrepp. Ett förslag är att toaletterna vid nybyggnad placeras nära skolans lärarrum. Det är ett enkelt och billigt sätt att öka vuxennärvaron i närheten av skolans toaletter.”

Henrik Unosson lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Vi socialdemokrater har länge påpekat vikten av bra fysiska miljöer och lokaler inte minst i välfärdsverksamheterna. Noterbart är att förbättringarna nu görs i fastigheter som kommunen fortfarande äger. En stor del av våra välfärdslokaler lider av majoritetens långsiktigt olönsamma handlande genom att först sälja ut lokalerna för att sedan hyra tillbaka dessa. För dessa lokaler kommer trots försäljningen och marknadsmässiga

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

hyresnivån skattebetalarna ändå tvingas betala för förbättringar. Vi vill också påpeka att Socialdemokraterna under många år krävt att kommunen ska underlätta för alla Nackabor och fastighetsägare att anlägga solpaneler på sina tak. Nu sker ett arbete på kommunägda fastigheter. Det är bra, men fortfarande återstår arbetet att förenkla för alla Nackabor att få solpaneler på sina tak om de vill.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”De särskilda uppdragen inom fastighetsverksamheten är rapporterade och för elevtoaletter och omklädningsrum finns en påbörjad planering för vad som behöver ske. I grupperna som ansvarar för planeringen lokalt framgår att elever ska medverka. Det ser Vänsterpartiet positivt på och är den typen av delaktighet för barn och unga som vi motionerat om i kommunfullmäktige. Det är ytterst de som har bekymren med ofräscha toaletter och som kan berättar vid vilken nivå av åtgärder som de kommer upplevas annorlunda/bra. Det är även bra genomgång av läget med solcellsanläggningar och laddstolpar vid kommunens välfärdsfastigheter och här saknar vi i Vänsterpartiet en mer handlingsinriktad framställning som riktar in frågan på omställning och utveckling. Det är en rapport och finns inte uppdraget att föreslå hur utvecklingen ska gå till får vi med andra partier motionera i frågan så att fler solcellsanläggningar och laddstolpar sätts i drift fortast möjligt. Det är tydligt i skrivelsen att koldioxidutsläpp minskar direkt en solcellsanläggning sätts i drift och investeringskostnaden är betald på 12-15 år. Livslängden på anläggningen är uppemot dubbelt så lång. Den drivs utan underhållskostnader.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 157

KFKS 2020/1183

Motion – Miljödeklarera byggande av flerfamiljehus

Motion den 14 december 2020 av Christina Ståldal m.fl. (NL)

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen fattar följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att intentionerna i motionen uppfylls utifrån den beslutade strategin för miljö- och klimatambitioner samt noterar att det frivilliga certifieringssystemet, som ett flertal byggherrar använder sig av, ligger i linje med vad motionärerna efterfrågar.

Motionen är därmed färdigbehandlad.

Ärendet

I motion till kommunfullmäktige den 14 december 2020 av Christina Ståldal med flera (NL) föreslås att kommunen ska utarbeta ett underlag för bedömning och marknadsföring av graden av klimatanpassning för de byggherrar som så önskar samt marknadsföra det offentligt för att underlätta för bostadsspekulanterna att göra aktiva val.

Motionen behandlades i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 21 april 2021 (§ 97). Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade att föreslå att kommunfullmäktige noterar att intentionerna i motionen uppfylls utifrån den beslutade strategin för miljö- och klimatambitioner samt noterar att det frivilliga certifieringssystemet som flertalet byggherrar använder sig av, ligger i linje med vad motionärerna efterfrågar. Ärendet har även beretts av kommunstyrelsens miljöutskott som den 20 april 2021 (§ 14) fattade motsvarande beslut som miljö- och stadsbyggnadsnämnden.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling daterad den 4 juni 2021

Bilaga 1 Motion Miljödeklarera byggande av flerfamiljehus

Bilaga 2 Protokollsutdrag från miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 21 april 2021, §14

Bilaga 3 Tjänsteskrivelse från miljöenheten MSN, daterad den 17 mars 2021

Bilaga 4 Protokollsutdrag från kommunstyrelsens miljöutskott den 20 april 2021, §97

Bilaga 5 Tjänsteskrivelse från miljöenheten KSMU daterad den 16 april 2021

Yrkanden

Christina Ståldal (NL) yrkade bifall till förslaget från enheten för strategisk stadsutveckling.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från enheten för strategisk stadsutveckling – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”I tjänstehandlingen framgår det att Nacka är på gång att miljödeklarerat byggandet av flerfamiljshus. Detta skulle innebära dels en god information till de många husspekulanter som vill bo i hus med god ekologisk status, dels ge en goodwill till Nacka som kommun för ekologiskt byggande och ge byggföretagen en morot och konkurrensfördel. Med den förklaring som gavs av ansvarig tjänsteperson under mötet så kan Nackalistan bifalla kommunens tjänstehandling eftersom man nu tänker att marknadsföra information om miljövänligt byggande på liknande sätt som motionen förutsätter.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Det finns tre system för att miljöcertifiera byggnader som redovisar klimatbelastning från byggnaden, och det är rimligt om Nacka kommun i motionens anda förespråkar ETT underlag för bedömning av klimatbelastning från byggnaden. Som konsument är det svårt att se skillnaden på de olika miljöcertifieringarna (och dess olika nivåer, tex guld silver och brons). Även om det i huvudsak är exploatörens beslut att bestämma vilket system och nivå som ska gälla för en nybebyggelse ser Vänsterpartiet att kommunen ska vara aktiv och pådrivande i förhandlingarna med exploatören för att implementera klimat och miljö ambitionerna i stadsutvecklingen på tydligt sätt och kunna förorda ett av de tre miljöcertifieringssystemen.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 158

KFKS 2021/279

Politikerinitiativ – Gör Nacka stadspark tillgänglig året om för aktivitet och lek

Politikerinitiativ den 22 februari 2021 av Hans Peters (C)

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen fattar följande beslut.

Kommunstyrelsen noterar att stadsutvecklingsprocessen avser att påbörja planering av stadsparkens första etapp under kvartal 3 2021 med en målsättning om färdigställande till år 2025. Under planeringsprocessen kommer synpunkter inhämtas på förslag på stadsparkens funktion och dess utformning från såväl förtroendevalda som medborgare i Nacka.

Intentionerna i politikerinitiativet anses därmed vara uppfyllda och politikerinitiativet är därmed färdigbehandlat.

Ärendet

Hans Peters (C) har den 22 februari 2021 inkommit med ett politikerinitiativ. I initiativet föreslås att kommunstyrelsen beslutar om att planeringen av Nacka stadspark ska inriktas på att den ska vara en året om-park som främjar rörelse och utevistelse samt att den ska inkludera öppna ytor och kuperade ytor för olika faciliteter såsom exempelvis grillplatser, skridskobana, fontän, solstolar, scen, vattendrag och pop-up aktiviteter.

I samband med att fler flyttar in i nya bostäder i Centrala Nacka så ökar förväntningarna på att stadsparken i Centrala Nacka växer fram och färdigställs. En målsättning är att en första etapp av stadsparken ska stå klar 2025.

Stadsparken kommer att vara ett av kommunens viktigaste offentliga rum och det är därför viktigt att parken upplevs som attraktiv och är tillgänglig för alla. Planeringen av stadsparken kommer därför förankras brett inom kommunen. Synpunkter på förslag på etapputbyggnad, funktioner, aktiviteter och utformning kommer att inhämtas av förtroendevalda. Planeringsprocessen innefattar även dialog med Nackas medborgare. Förslagen enligt politikerinitiativet stämmer väl med de ambitioner som finns kring stadsparken.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret daterad den 8 juni 2021

Bilaga 1 Politikerinitiativ av Hans Peters (C) den 22 februari 2021

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade, med instämmande av Johan Krogh (C), bifall till förslaget från stadsledningskontoret.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från stadsledningskontoret – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Vid fråga om vad som var nytt med detta initiativ i jämförelse med vad som har stått beskrivet i planen för denna park, framkom inget specifikt annat än att initiativet knyter ihop vad som tidigare har skrivits om parken. Nackalistan har inget att invända i sak mot detta men vill fortsatt lyfta fram den egna tidigare motionen om odling av naturliga ängsväxter som värnar den biologiska mångfalden samt barns behov av en lekpark i centrala västra Sickla.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

22 juni 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 159

Övriga frågor

På fråga från Khashayar Farmanbar (S) redogjorde trafik- och fastighetsdirektör Mats Bohman kort för kommunens beredskap inför sommaren med anledning av pandemin, bland annat åtgärder för att förebygga trängsel på populära badplatser.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------