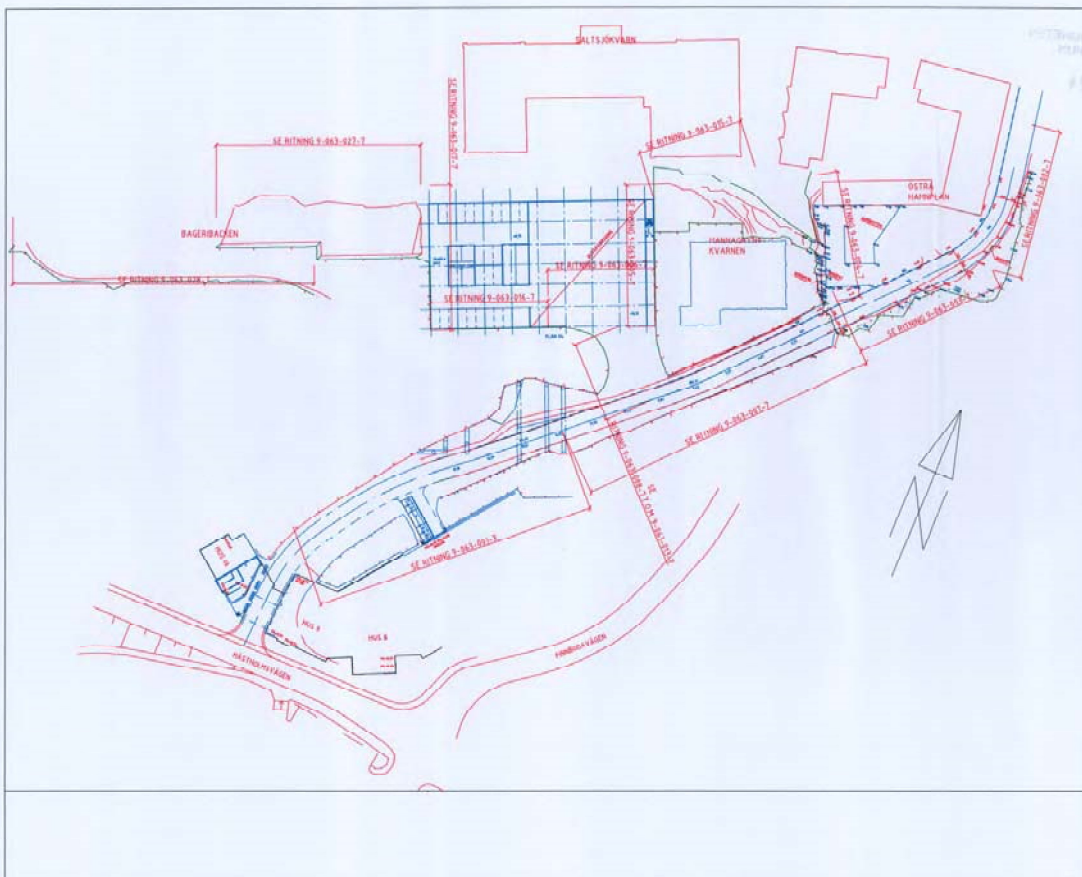


41

41

Aktbilaggn BE 4b



HÄNVISNING

BBK ÅB RITNINGSFÖRTECKNING
RELATIONSRTNINGAR
BERGFÖRSTÄRKNINGAR OCH
GARAGE TUNNEL DATERAD 08-01-05

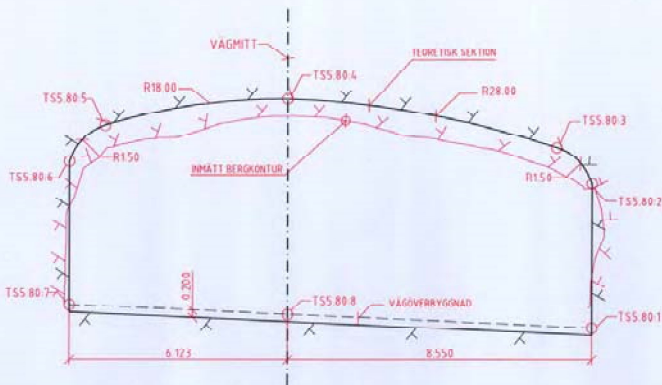
RELATIONSHANDLING	
Nacka Kommun SALISJÖKVARN	NCC - Bostad
BBK Bilbyrå AB Svevägen 10 SE-141 38 Tel: 08-707 94 00	BERGFÖRSTÄRKNINGAR OCH GARAGE TUNNEL ÖVERSIKTSPLAN
PROJEKTANT JANNE BERGSTRÖM	PROJEKT 9-063-028-7
BYGGNADSRÄTT 08/07/05	BYGGNADSRÄTT 1588

0182K-2009/34

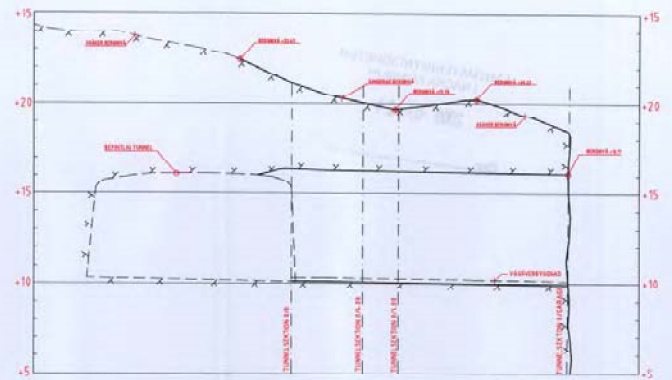
43

43

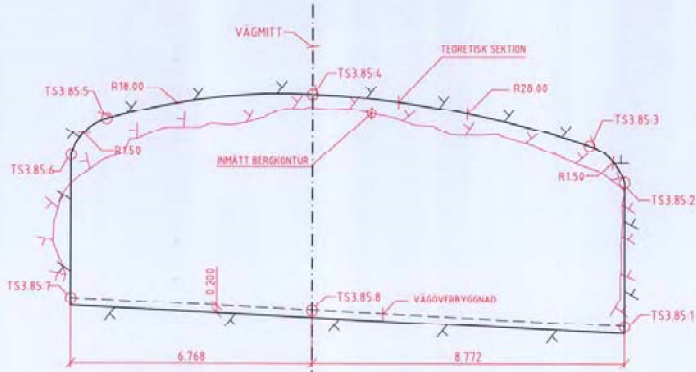
Aktbilaga BE 4c



TUNNELSEKTION 0/6.00 MOT TUNNELSEKTION 0/GARAGE



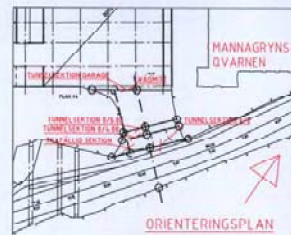
TVÄRSEKTION VÄGMITT SKALA 1:100



TUNNELSEKTION 0/4.00 MOT TUNNELSEKTION 0/GARAGE

PUNKT NR	X-KOORDINAT	Y-KOORDINAT	Z-KOORDINAT
TSS.80.1	77066.473	3163.494	9.877
TSS.80.2	77066.473	3163.494	13.877
TSS.80.3	77065.884	3162.887	14.877
TSS.80.4	77061.432	3156.588	16.244
TSS.80.5	76998.432	3153.450	16.508
TSS.80.6	76997.822	3151.643	16.508
TSS.80.7	76997.822	3151.643	10.508
TSS.80.8	77061.432	3156.588	10.344

PUNKT NR	X-KOORDINAT	Y-KOORDINAT	Z-KOORDINAT
TS3.85.1	77065.812	3164.801	9.837
TS3.85.2	77065.812	3164.801	13.837
TS3.85.3	77064.423	3163.994	14.837
TS3.85.4	76999.861	3157.716	16.262
TS3.85.5	76998.441	3153.954	16.508
TS3.85.6	76995.851	3152.248	16.508
TS3.85.7	76995.851	3152.248	10.508
TS3.85.8	76998.861	3157.716	10.262



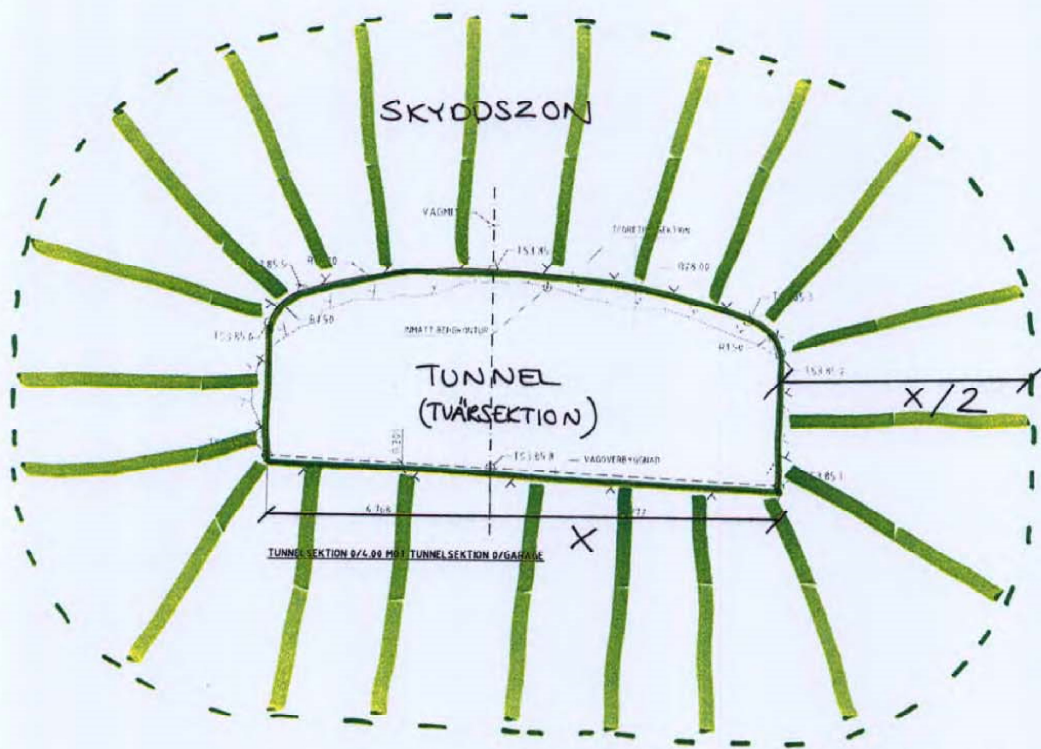
BBK Berg & Byggnads AB Bergsgatan 10 S-141 34 Tel: 08-730 00 00 Fax: 08-730 00 01 E-mail: info@bbk.se		NCC-SALTSJÖQVARN SPRÄNGNING GARAGETUNNEL TUNNELSEKTION 3.85 OCH 5.80	
Projekterad: B.ÖRS	Utvärderad av: FRANZ ÖRSÄCK	Datum: 2003-05-11	Kännmärkt MS/CKP
Skala: AT 1:50 / I:100	Projektnummer: B-083-011-7	Rev: A	

0182K-2009/34

Arkivlagen BE 4e

21

47



SKYDDSZON FÖR TUNNELN
HALVA TUNNELNS BREDD
0182K-2009/34

**SICKLAÖN GA:100, ny
gemensamhetsanläggning****Anläggningsåtgärd** **Gemensamhetsanläggningens ändamål,
läge storlek mm****Deltagande fastigheter**

Sicklaön 37:2, Sicklaön 37:5, Sicklaön 37:6,
Sicklaön 37:8, Sicklaön 37:12, Sicklaön 37:17,
Sicklaön 37:28, Sicklaön 37:51, Sicklaön 37:52,
Sicklaön 37:53, Sicklaön 37:58, Sicklaön 37:59,
Sicklaön 37:69

Gemensamhetsanläggningen ska inrättas och
bestå av:

Kommunikationsnät, se bilaga BE 4a

- Körvägar inklusive tunnel, se aktbilaga
BE 4b och BE 4c.
- Skyddsområde för ovanstående tunnel.
Skyddsområdet utgörs av ett område
runt hela tunneln. Skyddsområdets
bredd/omfattning uppgår till tunnelns
halva bredd eller till befintlig marknivå,
se aktbilaga **BE 4e**. För markarbeten och
ombyggnation som medför intrång i
skyddszone krävs tillstånd från
blivande samfällighetsförening.
- Parkeringsplatser på mark avsedda för
gästparkering, ca 15 st.
- Öriga allmänt tillgängliga
kommunikationsytor, såsom "torg",
gångstråk inklusive kaj, dock inte i
detaljplanen och på aktbilaga **BE 4a** med
x1 markerad allmän gång- och cykelväg.
- Hiss enligt aktbilaga **BE 4d** mellan
områdets lägre och högre nivå (Kajplan
resp. Mannagrynstorget) samt för garage
(Sicklaön ga:91) inklusive intilliggande
trapphus mellan Mannagrynstorget och
planet nedanför (plan 8).

Park, grönområden och planteringar enligt
aktbilaga BE 4a

Lekplatser enligt aktbilaga BE 4a

Två stycken lekplatser inom allmänt
tillgängliga områden.

I gemensamhetsanläggningen ingår alla
anordningar som erfordras för
anläggningarnas funktion, såsom
beläggningar, belysningsanordningar,
avvattningsanordningar, skyltar, växter, träd
och lekanordningar.

Fastigheterna utgör en samfällighet för
anläggningens utförande och drift.

Upplåtet utrymme

För anläggningen upplåtes utrymme på
fastigheterna Sicklaön 37:8, 37:28, 37:58 och
37:59.

Sicklaön 37:4 är enbart belastad. (Nytt
servitut: 0182K-2009/34.3)

Till förmån för: Anläggningssamfälligheten
(de deltagande fastigheterna).

Tidpunkt för utförande

Anläggningen ska vara utförd senast år 2010.

Andelstal:

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift ska fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande:

Utförande och drift

Sicklaön 37:2	2,7
Sicklaön 37:5	18,2
Sicklaön 37:6	3,7
Sicklaön 37:8	2,9
Sicklaön 37:12	2,8
Sicklaön 37:17	15,0
Sicklaön 37:28	24,0
Sicklaön 37:51	4,3
Sicklaön 37:52	6,5
Sicklaön 37:53	6,7
Sicklaön 37:58	5,0
Sicklaön 37:59	4,8
Sicklaön 37:69	3,4
Summa andelstal:	100

**SICKLAÖN GA:101, ny
gemensamhetsanläggning**

Anläggningsåtgärd

**Gemensamhetsanläggningens ändamål,
läge, storlek mm**

Gemensamhetsanläggningen ska inrättas och bestå av:

Miljöstation

i nedre delen av Sjökvärnsbacken,
se aktbilaga **BE 4a**.

Deltagande fastigheter

Sicklaön 37:2, Sicklaön 37:5, Sicklaön 37:6,
Sicklaön 37:8, Sicklaön 37:12, Sicklaön 37:28,
Sicklaön 37:51, Sicklaön 37:52, Sicklaön 37:53,
Sicklaön 37:58, Sicklaön 37:59, Sicklaön 37:69

Fastigheterna utgör en samfällighet för
anläggningens utförande och drift.