

Mellan

- Nacka kommun (org.nr: 212000-0167), nedan kallad **Kommunen**
och
- Region Stockholm (org.nr: 232100-0016) och AB Storstockholms lokaltrafik, (org.nr: 556013-0683), genom Förvaltning för utbyggd tunnelbana (FUT), nedan kallad **Regionen**

Gemensamt även benämnda **Parterna** och enskilt **Part** har träffats följande

Avtal avseende projektering av försvarsarbeten vid station Nacka

1 BAKGRUND

Parterna har tidigare träffat avtal om finansiering och medfinansiering av utbyggnad av tunnelbanan samt ökad bostadsbebyggelse i Stockholms län enligt 2013 års Stockholmsförhandling. Parterna har därefter även tecknat Genomförandavtal avseende tunnelbanans utbyggnad till Nacka och söderort, jämte Principavtal gällande markåtkomstfrågor mm avseende tunnelbanans utbyggnad inom Nacka kommun ("Principavtalet"). Tidigare tecknade avtal reglerar bl.a. försvarsarbeten samt principen för kostnadsfördelning för dessa.

Med anledning av tunnelbanans utbyggnad från Kungsträdgården till Nacka och Gullmarsplan/Söderort planeras för stationsentréer för station Nacka mot Jarlabergsvägen, Vikdalsbron samt (den framtida) Stadsparken. I Kommunens pågående projekt Mötesplats Nacka samt Parkkvarteren planeras det för att bygga in stationsentréerna i Kommunens kommande byggnation.

De etablerings- och arbetsytor som ska användas för byggnation av stationsentréerna (yta T4-601, T4-602, T4-603, T4-604, T4-610 och T4-611 enligt järnvägsplanen) ska samordnas med Kommunens projekt. Parterna avser att utföra försvarsarbeten kopplat till arbetsytorna och till stationsentréerna.

Parterna har tidigare tecknat *Avtal avseende projektering av gemensamma arbeten och försvarsarbeten vid stationsentré mot Jarlabergsvägen (2020-06-08)*, gällande bland annat projektering av plansprängning och anpassning av grundläggning vid stationsentré Jarlabergsvägen.

Detta avtal avser projektering av försvarsarbeten vid stationsentréerna mot Vikdalsbron och Stadsparken samt ytterligare försvarsarbeten vid stationsentrén mot Jarlabergsvägen, utöver vad som reglerats i tidigare tecknat avtal avseende projektering enligt ovan, i syfte att säkerställa tunnelbanans anläggningar när Kommunen bygger i anslutning till dessa samt att möjliggöra för Kommunens planerade byggnation. I avtalet regleras även

kostnadsfördelning för projekteringen av dessa arbeten samt kostnadsfördelning för utförande av anpassningar av stationsentrén mot Jarlabergsvägen i syfte att möjliggöra en utrymningstrapp.

Projekteringen enligt detta avtal ska ligga till grund för ett ändrings PM till Regionens kommande entreprenör. Ändringarna vilka ska projekteras enligt detta avtal innebär anpassningar av Regionens projekterade anläggning. Dessa ändringar kan inte utan synnerliga svårigheter utföras som självständiga entreprenader.

Parterna är medvetna om att slutgiltig utformning av planerad bebyggelse och anläggningar ännu ej är beslutad.

2 PROJEKTERING

Parterna är överens om att Regionen ska projektera följande försvarsarbeten:

Stationsentré mot Stadsparken:

- Fördjupad grundläggning i syfte att möjliggöra garage i två plan under befintlig mark i Kommunens kommande bebyggelse, se avsnitt **6.1 – 6.3** i Bilaga 1.

Stationsentré mot Jarlabergsvägen:

- Anpassningar av bjälklag för omhändertagande av laster för en utrymningstrapp, Bilaga 2.

Stationsentré mot Vikdalbron:

- Anpassningar av bjälklag för omhändertagande av laster för att vad som under utbyggnadens första etapp, etapp 1, utgör biljetthallens soprum ska kunna användas för en utrymningstrapp då etapp 3 färdigställs, Bilaga 2.

Gemensamt för alla entréerna:

- Utredning av ev. behov av tillkommande tillstånd för att genomföra ovanstående anpassningar, inklusive säkerställande av att åtgärderna ryms inom järnvägsplan och miljödom.

Projekteringen ska utföras med utgångspunkt i avsnitt **6.1–6.3** i Bilaga 1 samt i Bilaga 2.

Projekteringen ska resultera i ett ändrings PM bestående av:

- Ett paket med ritningar och modeller samt en mängdförteckning
- En uppdatering av teknisk beskrivning och rambeskrivning
- Underlag för ansökan om marklov och ev. andra tillstånd

3 GRANSKNING m.m.

Regionen ska ge Kommunen möjlighet att löpande delta på möten avseende projekteringen.

Regionen ska tillse att Kommunen delges projekterade handlingar för granskning och godkännande.

Så som följer av § 8 i Principavtalet ska Kommunens granskningstid vara tre arbetsveckor.

4 ANSVAR

Regionen bär ansvar för projektering av åtgärder enligt detta avtal.

Kommunens granskning enligt avsnitt 3 innebär att Kommunen, efter att Regionen omhändertagit eventuella granskningssynpunkter på sätt som Parterna kommer överens om, godkänt en projektering i enlighet med de granskade handlingarna.

Kommunens granskningssynpunkter eller godkännande av ritning, arbetsmetod, material mm i berörda delar innebär inte att Kommunen påtar sig något ansvar på grund av detta. Det ankommer på Regionen att ansvara för sina handlingar och att sålunda ta ställning till om synpunkter från Kommunen innebär problem eller risker och i så fall påtala detta för Kommunen för förnyad dialog i frågan.

5 TIDPLAN

Bedömd tidsåtgång för projekteringen är 2–3 månader.

6 KOSTNADSANSVAR

Kostnaden för projekteringen enligt detta avtal ska delas av Parterna med följande procentuella fördelning:

Kommunen 86 %
Regionen 14 %

Utöver ovan fördelning tillkommer ett fast pris för byggherrekostnader:

Kommunen 60 000 SEK
Regionen 10 000 SEK

Procentsatserna ovan ska användas för att fördela de faktiska sammanlagda projekteringskostnaderna mellan Parterna.

Den procentuella kostnadsfördelningen enligt ovan är baserad på underlag enligt Bilaga 3.

Tillkommande kostnader vilka orsakas av en ändring gentemot den projekteringsomfattning som överenskommit i detta avtal ska som utgångspunkt bäras av den Part som påkallat ändringen. För det fall påkallad ändring innebär en optimering eller förbättring som är till nytta för båda Parter ska dock kostnader fördelas enligt principen om nytta i § 8 i Principavtalet.

Kostnadsbedömningarna enligt Bilaga 3 utgör enbart ett underlag för att redovisa hur den procentuella fördelningen räknats fram. Parterna är medvetna om att de faktiska projekteringskostnaderna kan komma att avvika från de bedömda och att detta inte kommer ändra den procentuella fördelningen. Parterna ska dock verka för att budgeten hålls.

Regionen ska också ge Kommunen möjlighet att följa kostnaderna för projekteringen och redovisa dagböcker avseende utförd projektering månadsvis till Kommunen.

Om kostnaderna för projektering av Kommunens del av åtgärderna enligt detta avtal överskrider 780 000 SEK ska överskridande kostnad godkännas av Kommunen innan vidare arbete utförs av konsulten för att Regionen ska ha rätt att fakturera Kommunen för den överskridande kostnaden.

Parterna är överens om att för det fall Kommunen väljer att utföra åtgärden inom Stationsentré mot Jarlaberg för anpassning av bjälklag för omhändertagande av laster för en utrymningstrapp ska Kommunen ansvara för samtliga utförandekostnader för utrymningstrappan. Eventuellt utförande, samt kostnader för utförande av övriga åtgärder, ska närmare regleras mellan Parterna i kommande avtal i enlighet med avsnitt 9.

För de fall projekteringen avbryts i förtid ska upparbetade kostnader regleras mellan Parterna enligt den procentuella fördelningen. Detta inkluderar även byggherrekostnaderna.

8 FAKTURERING OCH BETALNING

Efter färdigställd projektering faktureras Kommunen. Fakturan ska innehålla en specifikation på verifierade kostnader.

Faktureringsadress:

Ansvar 24201
Nacka kommun
Orgnr 212000-0167
Box 50546
202 50 Malmö SE

För fakturor som gäller Mötesplats Nacka (stationsentréer mot Jarlabergsvägen och Vikdalsbron i uppdelningen under avsnitt 2) anges referens 87103724-106

För fakturor som gäller Parkkvarteren (stationsentré mot Stadsparken i uppdelningen under avsnitt 2) anges referens 87103787-106

9 KOMMANDE AVTAL

Parternas ambition är att, om överenskommelse kan nås, ingå avtal avseende utförandet av åtgärderna enligt detta avtal. Detta under förutsättning att teknisk lösning erforderliga myndighetstillstånd och kostnad kan säkerställas. Sådant avtal behöver ingås innan Regionen utför något utskick av ändrings PM.

.....

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar, varav Parterna tagit varsitt.

/ 2021
För: Nacka kommun

/ 2021
För: Region Stockholm/
AB Storstockholms Lokaltrafik genom
Förvaltning för utbyggd tunnelbana

.....
Mats Gerdau
Kommunstyrelsens ordförande

.....
Erik Lindgren
Projektchef
Förvaltning för utbyggd tunnelbana
Projekt Nacka

Bilagor:

- Bilaga 1 – Fördjupad grundläggning (PM Förstärkningsåtgärder vid kv. Discus)
- Bilaga 2 – Kompletterande underlag för påbyggnad ovan biljetthallar
- Bilaga 3 – Underlag till kostnadsfördelning för projektering