

**FÖRSLAG TILL YTTRANDE**  
Dnr KFKS 2020/294

Miljö- och  
stadsbyggnadsnämnden

## **Detaljplan för Tryckluftsfabriken**

*Yttrande under samråd till miljö- och stadsbyggnadsnämnden*

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott tillstyrker detaljplanens samrådsförslag, som i huvudsak har utformats med de översiktliga planerna för Nacka kommun.

Det är positivt att låga byggnader och markparkeringsytor i Sickla köp kvarter kan ersättas med en högre och tätare stadsbyggelse som innehåller attraktiva arbetsplatser, handel och bostäder i nära anslutning till den kommande tunnelbanestationens östra entré. Detta ger mycket goda förutsättningar för kollektivt resande för boende, verksamma och besökare. Planförslaget bidrar i hög utsträckning till Nackas arbetsplatsmål och bostadsmål inklusive uppfyllelse av tunnelbaneöverenskommelsen.

Det är viktigt att stadsbyggnadsprojektet för en konstruktiv dialog med Trafikverket och fastighetsägaren i samband med beslut om riksintressepreciseringen av Östlig förbindelse i syfte att kunna genomföra planförslaget.

För kommunstyrelsen

Xx  
Kommunstyrelsens ordförande

Xx  
Stadsdirektör