

2022-01-19

TJÄNSTESKRIVELSE

Dnr: KFKS 2021/1202

Remiss - Översiktsplan för Huddinge kommun

Yttrande till Huddinge kommun

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen fattar följande beslut.

Kommunstyrelsen antar förslag på yttrande enligt bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad den 19 januari 2022. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Sammanfattning

Huddinge kommun har tagit fram ett förslag till ny översiktsplan benämnd ”Vårt framtida Huddinge – Översiktsplan 2050” och Nacka kommun har getts möjlighet att yttra sig under samrådsperioden.

Nacka och Huddinge är inte grannkommuner och samrådsförslaget till översiktsplan har därför inga avgörande mellankommunala konsekvenser för Nacka kommun. Det är dock positivt att Huddinge låter Agenda 2030 genomsyra översiktsplanens mål samt att Huddinge tar ett regionalt ansvar för bostadsförsörjningen. Ett förslag till yttrande över remissen har tagits fram som kommunstyrelsen föreslås besluta om.

Ärendet

Innehållet i remissen i korthet

Nacka kommun har fått Huddinge kommuns förslag till ny översiktsplan ”Vårt framtida Huddinge – Översiktsplan 2050” på remiss. Nacka kommun har beviljats anstånd om att inkomma med synpunkter senast den 7 mars 2022. Översiktsplanen kan läsas på www.huddinge.se/op2050

Förslaget till översiktsplan för Huddinge kommun utgår från fyra mål; Ett levande och växande Huddinge, Ett Huddinge i samspel med naturen, Ett Huddinge som håller ihop och Ett Huddinge med minskad klimatpåverkan. Förslaget till reviderad översiktsplan anger en högre tillväxttakt än nu gällande översiktsplan. Utvecklingen föreslås i huvudsak ske kring befintliga och kommande stationslägen för spårbunden trafik men medger också att fritidshusområden omvandlas till permanentboende med viss utveckling och

förtätning. Spårväg syd och tvärförbindelse Södertörn ändrar delvis förutsättningarna för bebyggelsestrukturen och sammanhållningen i kommunen.

Enhetens utredning och bedömning

Enheten för strategisk stadsutveckling har utrett remissen över förslag till översiktsplan för Huddinge kommun och gjort följande bedömning.

Nacka kommun och Huddinge kommun har, tillsammans med Stockholms stad och Tyresö kommun, ett kontinuerligt erfarenhetsutbyte kring översiktliga planerings- och stadsutvecklingsfrågor. Enheten för strategisk stadsutveckling ser därför positivt på möjligheten att ta del av och yttra sig över samrådsförslaget till översiktsplan.

De fyra övergripande målen i samrådsförslaget till översiktsplan ska omfatta målsättningarna dels i Agenda 2030, dels nationella och regionala mål. Det är positivt att Huddinge integrerar Agenda 2030 i översiktsplanens målsättningar och låter dessa vara styrande för den lokala utvecklingen, samt att förslaget genomgått en hållbarhetsbedömning. Sammantaget bör det skapa goda möjligheter för hållbarhetsperspektivet att prägla den översiktliga planeringen i kommunen.

Enheten för strategisk stadsutveckling ser också att Huddinge i förslaget till översiktsplan tar ett regionalt ansvar för regionens bostadsbyggande. Huddinge presenterar i översiktsplanen olika scenarier för befolkningstillväxt fram till mållåret 2050. I det huvudsakliga, och även det högsta, scenariot beräknas befolkningen öka från dagens 113 000 till knappt 185 000 år 2050. Scenariot bygger på kommunens egna bostadsmål och innebär en ökning på knappt 40 000 fler invånare än scenariot i den regionala utvecklingsplanen.

I de generella inriktningarna i förslaget till översiktsplan anges tydliga och precisa riktlinjer, exempelvis när det gäller avstånd till viktiga samhällsfunktioner så som förskola, livsmedelsbutik och park. Detta skapar tydliga planeringsförutsättningar som förhoppningsvis underlättar att nå de övergripande målen.

Ekonomiska konsekvenser

Huddinges förslag till ny översiktsplan förväntas inte ha några ekonomiska konsekvenser för Nacka kommun.

Konsekvenser för barn

Förslaget till beslut har inga särskilda konsekvenser för barn.

Bilagor

1. Remiss – Förslag till reviderad översiktsplan Huddinge kommun
2. Förslag till yttrande

Charlotte Persson
Enhetschef
Enheten för strategisk stadsutveckling

Hillevi Eklund
Översiktsplanerare
Enheten för strategisk stadsutveckling