

2022-04-21

TJÄNSTESKRIVELSE

Dnr: KFKS 2013/267-251, KFKS 2015/101-251

Utbyggnad av vatten- och spillvattenanläggning i Sydöstra Boo

Informationsärende om kompletterande yttrande till länsstyrelsen

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning

I februari 2021 begärde länsstyrelsen en skriftlig redogörelse av kommunens tidplan för utbyggnaden av vatten- och spillvattenanläggningen i Mjölkudden-Gustavsviks gård och Dalvägen-Gustavsviksvägen samt förklaring till eventuella förseningar. Kommunen redogjorde för statusen för utbyggnaden i ett yttrande som lämnades in till länsstyrelsen i maj 2021. Länsstyrelsen har den 9 februari 2022 begärt komplettering av kommunens tidplan. Ärendet handläggs av exploateringsenheten och enheten för bygg och anläggning. Enheterna vill övergripande informera om ärendet, men på grund av kort handläggningstid hinner yttrandet inte beredas på kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskotts sammanträde den 3 maj 2022. Ärendet och förslag till yttrande kommer att tas upp för beslut på kommunstyrelsens sammanträde den 23 maj 2022.

Ärendet Bakgrund

Länsstyrelsen beslutade i februari 2019 att förelägga kommunen att senast den 31 december 2022 bestämma verksamhetsområde och tillgodose behovet av dricksvatten- och spillvattentjänster genom en allmän anläggning i föreslagna detaljplaneområden för Mjölkudden-Gustavsviks gård, med undantag av Bergholmen, och Dalvägen-Gustavsviksvägen. I september 2019 ändrade mark- och miljödomstolen länsstyrelsens beslut så att länsstyrelsens föreläggande ska vara uppfyllt senast den 30 maj 2024 för Mjölkudden-Gustavsviks gård respektive den 31 december 2024 för Dalvägen-Gustavsviksvägen.

Länsstyrelsen är tillsynsmyndighet över att kommuner fullgör sina skyldigheter enligt lag om allmänna vattentjänster. I februari 2021 begärde länsstyrelsen en skriftlig redogörelse av kommunens tidsplan för utbyggnaden av vatten- och spillvattenanläggningen samt

förklaring till eventuella förseningar. Som skäl för begäran angavs att kommunen i ett informationsbrev till fastighetsägarna inom aktuella områden i november 2020 informerat om att utbyggnaden av vatten- och spillvattenanläggningen kan påbörjas när detaljplanerna vunnit laga kraft. Detta överensstämde enligt länsstyrelsen inte med mark- och miljödomstolens domar där det framhölls att tidpunkten för utbyggnaden av vatten- och spillvattenanläggningen inte ska knytas till detaljplanernas lagakraftvinnande och att försening av detaljplanerna inte bör hindra att områdenas behov av en allmän vatten- och spillvattenanläggning tillgodoses.

Kommunen redogjorde för statusen för utbyggnaden av vatten- och spillvattenanläggning i ett yttrande som lämnades in till länsstyrelsen i maj 2021. Då kommunen samtidigt arbetade med en produktionstidplan för utbyggnaden av vatten- och spillvattenanläggningen samt upprustningen av vägarna inom Sydöstra Boo kunde kommunen inte vid tidpunkten för inlämnade av yttrandet redogöra för tidplanen. Kommunen framhöll därför att om länsstyrelsen önskade ytterligare information om kommunens tidplan kunde kommunen komplettera med dessa uppgifter efter produktionstidplanens färdigställande.

Länsstyrelsen har den 9 februari 2022 begärt en komplettering av kommunens tidplan för utbyggnaden av vatten- och spillvattenanläggningen. Länsstyrelsen har beviljat kommunen anstånd att inkomma med sitt yttrande senast den 24 maj 2022. Ärendet handläggs av exploateringsenheten och enheten för bygg och anläggning. Enheterna vill övergripande informera om ärendet, men på grund av kort handläggningstid hinner yttrandet inte beredas på kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskotts sammanträde den 3 maj 2022. Ärendet och förslag till yttrande kommer att tas upp för beslut på kommunstyrelsens sammanträde den 23 maj 2022.

Ekonomiska konsekvenser

Att kommunal vatten- och spillvattenanläggning ska byggas ut har varit en förutsättning sedan programarbetet för Sydöstra Boo startade 2012. Kommunen inser behovet av att skyndsamt bygga ut allmänt vatten- och spillvattennät men behöver möjliggöra en utbyggnad som är ekonomiskt och långsiktigt hållbar.

Konsekvenser för barn

Det är viktigt ur ett barnperspektiv att kommunal vatten- och spillvattenanläggning byggs ut.

Nina Morling
Enhetschef
Exploateringsenheten

Anna Dolk
Exploateringsingenjör
Exploateringsenheten



Peter Skogberg
Enhetschef
Enheten för bygg och anläggning

Pär Åkesson
Byggprojektledare
Enheten för bygg och anläggning