

Kommunstyrelsens
stadsutvecklingsutskott

Tilldelning markanvisning och markanvisningsavtal Igelbodatomterna

Informationsärende

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott noterar informationen avseende tilldelning markanvisning och markanvisningsavtal för Igelbodatomterna till protokollet.

Sammanfattning

Den 29 november 2021 beslutade kommunstyrelsen att uppdra åt exploateringsenheten Nacka att sälja de så kallade Fisksätratomterna (nedan Igelbodatomterna) som är planlagda för småindustriändamål. En markanvisningstävling har ägt rum. Utvärdering av inkomna tävlingsbidrag pågår och målsättningen är att kommunstyrelsen ska fatta beslut om markanvisningsavtal vid sammanträdet den 13 juni 2022.

Ärendet

De två så kallade Igelbodatomterna är belägna inom del av fastigheterna Igelboda 2:18 och 2:19. Tomterna avser mark som ägs av kommunen och är planlagda för småindustriändamål.

Den 29 november 2021 beslutade kommunstyrelsen att uppdra åt exploateringsenheten Nacka att sälja de så kallade Fisksätratomterna (nedan Igelbodatomterna).

Som ett led i att genomföra beslutet har en markanvisningstävling ägt rum mellan den 25 mars och den 2 maj 2022. Sju tävlingsbidrag har inkommit till kommunen. Utvärdering av inkomna tävlingsbidrag pågår. Den exploitör som vinner tävlingen ska bebygga tomterna och utföra och bekosta projektering och utbyggnad av allmän gata.

Förslag till vinnande tävlingsbidrag avses offentliggöras i samband med kommunstyrelsens sammanträde den 13 juni i år, inför beslut att tilldela markanvisning och ingå föreslaget



markanvisningsavtal. Underlaget till kommunstyrelsens sammanträde kommer att innefatta tjänsteskrivelse och erforderliga bilagor.

Nina Morling
Enhetschef
Exploateringsenheten

Bastian Vreede
Projektledare
Exploateringsenheten