

Mellan Nacka kommun, 212000-0167, ("**Kommunen**"), och Nacka vatten och avfall AB, org.nr. 559066-7589, ("**NVOA**"), samt Hasseludden 1:79 Fastighets AB, org.nr. 559155-5585, ("**Exploatören**"), har träffats följande

TILLÄGGSAVTAL

till Avtal gällande skyddsåtgärder, alternativt flytt, av Dagvattenledning samt ledningsrätt

nedan benämnt "**Tilläggsavtalet**"

§ 1 BAKGRUND

Exploateringsavtal för Hasseludden Vårdboende, detaljplan för fastigheten Hasseludden 1:79 i Nacka kommun, ("**Exploateringsavtalet**") mellan Kommunen och Exploatören antogs av kommunfullmäktige den 17 december 2018, § 348. Till Exploateringsavtalet hör bilaga 4, Avtal gällande skyddsåtgärder, alternativ flytt av dagvattenledning samt ledningsrätt, ("**Genomförandeavtalet**") som undertecknats av Exploatören den 5 oktober 2018 och NVOA den 17 januari 2019.

Vid tidpunkten för ingående av Exploateringsavtalet respektive Genomförandesavtalet var parternas uppfattning att dagvattenledningen som omfattas av Genomförandeavtalet tillhörde NVOA. Det har senare visat sig att ledningen tillhör Kommunen. Parterna är därmed överens om att Genomförandeavtalet fortsatt ska gälla mellan Kommunen och Exploatören och inte mellan NVOA och Exploatören.

§ 2 IKRAFTTRÄDANDE

Tilläggsavtalet börjar gälla från och med dagen för samtliga parters undertecknande.

§ 3 ÖVERLÅTELSE AV RÄTTIGHETER OCH SKYLDIGHETER

NVOA utträder som part och Kommunen inträder som part i Genomförandeavtalet, innebärande att Kommunen övertar de rättigheter respektive skyldigheter som följer av Genomförandeavtalet från NVOA, vilket godkänns av Exploatören.

§ 4 ÄNDRINGAR OCH TILLÄGG

Ändringar och tillägg till Tilläggsavtalet ska upprättas skriftligen och undertecknas av alla parter.

§ 5 **TVIST**

Tvist angående tolkning och tillämpning av Tilläggsavtalet ska avgöras av allmän domstol enligt svensk rätt och på Kommunens hemort.

Detta Tilläggsavtal är upprättat i tre likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Nacka den

För Nacka Kommun

.....

Mats Gerdau

Nina Morling

Kommunstyrelsens ordförande

Enhetschef Exploateringsenheten

..... den

För Nacka vatten och avfall AB

.....

Namn

Namn

.....den

För Hasseludden 1:79 Fastighets AB

.....

Namn

Namn